

КОНТРАКТ
на выполнение работ по _____

Регистрационный № _____

«___» _____ 201__ года

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующей (его) на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующей (его) на основании _____, с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий Контракт о нижеследующем.

1. Предмет Контракта, срок и место выполнения работ

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по _____ (далее – работы) в соответствии с условиями настоящего Контракта, Техническим заданием на выполнение работ, утвержденным Заказчиком (Приложение № 1 к Контракту), Локальным сметным расчетом, утвержденным Заказчиком (Приложение № 2 к Контракту).¹

1.2. Заказчик обязуется принять и обеспечить оплату надлежащим образом выполненных работ, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Контракта, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.3. Дата начала работ «__» _____ г., дата окончания работ «__» _____ г. Работы выполняются в соответствии с Графиком выполнения работ, разработанным Подрядчиком (Приложение № 3 к Контракту).

1.4. Выполнение работ производится по адресу: _____.

2. Качество и гарантия качества работ

2.1. Работы должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, соответствовать нормативным документам Государственной противопожарной службы МЧС Российской Федерации, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации или настоящим Контрактом.

2.2. Работы должны быть выполнены в полном объеме и в установленные Контрактом сроки.

2.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.

¹ Если предметом Контракта являются строительные и другие связанные со строительством и ремонтом объектов производственного и непроизводственного характера работы, то Контракт может быть дополнен пунктом (1.2) следующего содержания (*выбрать нужно*):

- Здание, указанное в п.1.1 настоящего Контракта, принадлежит Заказчику на праве _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № _____ от «___» _____ г., Свидетельство № _____ выдано _____ от «___» _____ г.;
- Земельный участок, в п.1.1 настоящего Контракта, принадлежит Заказчику на праве _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № _____ от «___» _____ г., Свидетельство № _____ выдано _____ от «___» _____ г.

2.4. Результат выполненных работ передается Заказчику с необходимыми документами (сертификаты, инструкции (памятки), паспорт на русском языке и т.д.).

2.5. Гарантийный срок выполненных работ - _____ с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, в том числе с устранением выявленных недостатков и дефектов.

2.6. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков, которые не позволяют использовать нормальную эксплуатацию результатов работ до их устранения, Подрядчик обязуется устранить недостатки за свой счет. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

2.7. Расходы, связанные с исполнением гарантийных обязательств по настоящему Контракту, несет Подрядчик.

3. Цена контракта

3.1. Цена Контракта на выполнение работ, указанных пункте 1.1 настоящего Контракта, определена протоколом _____ от «__» _____ 20__ г. и составляет _____ (_____) рублей ____ коп., в том числе НДС: _____ (_____) руб. ____ коп.

3.2. Общая стоимость работ указывается с учетом выполнения полного комплекса работ, стоимости материалов и оборудования, необходимых для выполнения всего комплекса работ, затрат на транспортировку, складирование, хранение материалов, вывоз строительного мусора, с учетом расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, других обязательных платежей, а также иных расходов, связанных с исполнением Контракта.

3.3. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом.

3.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта.

3.5. По предложению Заказчика предусмотренный Контрактом объем работ может быть увеличен или уменьшен не более чем на десять процентов. В данном случае Стороны заключают дополнительное соглашение к Контракту, в котором также могут предусмотреть изменение (с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации) цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта, а в случае уменьшения предусмотренного Контрактом объема работ, Стороны Контракта обязуются уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

4. Порядок и сроки оплаты работы

4.1. Оплата выполняемых работ осуществляется по цене, установленной пунктом 3.1 настоящего Контракта. Выполненные работы оплачиваются в строгом соответствии с объемами и источниками финансирования при наличии денежных средств на расчетном счете Заказчика.

4.2. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится за фактически выполненные работы по этапу на основании подтверждающих документов (акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3)), подписанных обеими Сторонами, включая устранение дефектов, выявленных при приемке работ, в течение ____ рабочих дней после подписания данных документов и выставления Подрядчиком счетов (счетов-фактур).

4.3. Окончательный расчет с Подрядчиком за выполненные работы осуществляется Заказчиком не позднее _____ рабочих дней после подписания Сторонами

окончательного акта сдачи-приемки выполненных работ с устранением выявленных дефектов и выставления счета-фактуры Подрядчиком.

4.4. Оплата по контракту осуществляется в безналичной форме в рублях.

4.5. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в пункте 13 настоящего Контракта, в размере, составляющем цену Контракта.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Подрядчик вправе:

1) требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ на основании представленных Подрядчиком отчетных документов;

2) требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта;

3) привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему контракту других лиц – субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных в Приложении № 1 к Контракту. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками. Привлечение субподрядчиков не влечет за собой изменения стоимости и объемов работ по настоящему Контракту. Перечень работ, выполненных субподрядчиками, и их стоимость Подрядчик указывает в своей отчетной документации. Если Подрядчик выполнил свои обязательства самостоятельно, то он отражает этот факт в своей отчетной документации.

5.2. Подрядчик обязан:

1) своевременно и надлежащим образом выполнить работы в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Контракта, строительными нормами и правилами, своевременно устранив недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ, и сдать работы согласно условиям настоящего Контракта;

2) выполнить работы в условиях действующего учреждения с соблюдением правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций учреждения. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников Заказчика;

3) обеспечить:

- выполнение работ материалами, изделиями и конструкциями, инженерным и технологическим оборудованием;

- контроль качества всех выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, соответствие работ требованиям СНиПов, действующих норм, технических условий и настоящего Контракта;

- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования, поставленного и смонтированного Подрядчиком, при надлежащей эксплуатации в течение гарантийного срока;

- приемку, разгрузку, складирование и хранение прибывающих на объект материалов и оборудования;

- содержание и уборку предоставленных помещений и прилегающей непосредственно к ним территории;

- вывоз имущества (оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество), принадлежащего Подрядчику, в течение ___ дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ;

- вывоз строительного мусора, образовавшегося в ходе выполнения работ, по мере накопления;

- передачу Заказчику одного экземпляра исполнительной документации по выполненным работам;

- охрану переданных помещений и материалов, изделий, конструкций, оборудования, в том числе переданного Заказчиком Подрядчику, с момента начала производства работ и до подписания акта сдачи-приемки выполненных работ;

4) предоставить на материалы и оборудование соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их происхождение и качество, на русском языке;

5) информировать устно Заказчика за три дня до начала приемки отдельных работ по мере их готовности;

6) вести журнал производства работ, в котором ежедневно отражается ход выполнения всех видов работ, данные о проведении ревизий, испытаний, опробования оборудования, все согласованные отступления от сметы, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика;

7) за свой счет нести расходы по устройству временных подсоединений и оплате услуг за пользование электроэнергией на период выполнения работ;

8) в срок, указанный Заказчиком, предоставлять документы и иную информацию о качестве и стоимости используемых материалов, технологии производства работ и иные данные, необходимые для контроля за производством и качеством работ;

9) по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в кратчайший срок, согласованный с Заказчиком, устранить выявленные недостатки (дефекты) работ согласно акту сдачи-приемки выполненных работ;

10) письменно известить Заказчика о готовности скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет;

11) незамедлительно в письменной форме информировать Заказчика в случае невозможности исполнения обязательств по настоящему Контракту;

12) выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом, в соответствии с действующим законодательством;

13) обеспечить в ходе производства работ выполнение мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, защите окружающей природной среды, соблюдение требований СанПиН в соответствии с законодательством Российской Федерации и Архангельской области;

14) немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

15) осуществлять работы в соответствии с требованиями законодательства об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.²

² **Дополнительные обязанности Подрядчика, если предметом Контракта являются строительные и другие связанные со строительством работы:**

- Подрядчик обязан при осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований;
- Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для сторон требований к окружающей среде и безопасности строительных работ.

5.3. Заказчик имеет право:

- 1) беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода и в любое время их выполнения;
- 2) контролировать ход выполнения Подрядчиком работ по настоящему Контракту без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;
- 3) в любое время потребовать от Подрядчика отчет о ходе выполнения настоящего Контракта;
- 4) требовать от Подрядчика надлежащего выполнения работ и своевременного устранения выявленных недостатков;
- 5) отказаться от оплаты работ, не предусмотренных настоящим Контрактом;
- 6) требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Приложением № 1 к Контракту.
- 7) привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в проведении экспертизы выполненных работ и представленной Подрядчиком отчетной документации;
- 8) не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта либо выполненной работы в случае выявления несоответствия этих результатов либо этой работы условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой работы и устранено Подрядчиком.

5.4. Заказчик обязан:

- 1) назначить представителя, который уполномочен осуществлять контроль и технический надзор за проведением работ, а также проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной приостановке работ;
- 2) осуществлять контроль за соответствием объема, стоимости и качества работ условиям настоящего Контракта, строительным нормам и правилам;
- 3) своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ или приемки выполненных работ;
- 4) при обнаружении отступления от задания, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТов и СНИПов, выдать предписание о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов;
- 5) принять выполненные работы, провести их экспертизу, а также оплатить выполненные работы в соответствии с настоящим Контрактом;
- 6) извещать органы государственного строительного надзора о выявленных случаях аварийного состояния при выполнении работ;
- 7) осуществлять контроль по исполнению Подрядчиком предписаний государственных надзорных органов в части безопасных методов ведения работ, качества работ и используемых материалов и строительных конструкций;
- 8) выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.
- 9) предоставить для строительства земельный участок.³

³ **Дополнительные обязанности Заказчика, если предметом Контракта являются строительные и другие связанные со строительством работы:**

- Заказчик должен своевременно предоставить для строительства земельный участок. Площадь и состояние предоставляемого земельного участка должны соответствовать содержащимся в Контракте условиям, а при отсутствии таких условий обеспечивать своевременное начало работ, нормальное их ведение и завершение в срок;
- Заказчик обязан в случаях и в порядке, предусмотренных Контрактом, передавать Подрядчику в пользование необходимые для осуществления работ здания и сооружения, обеспечивать транспортировку грузов в его адрес, временную подводку сетей энергоснабжения, водо- и паропровода и оказывать другие услуги

6. Порядок и сроки приемки выполненной работы

6.1. Объем фактически выполненных работ фиксируется Подрядчиком ежедневно в журнале производства выполненных работ.

6.2. Сдача-приемка выполненных работ и передача отчетной документации осуществляются в сроки, предусмотренные в настоящем Контракте.

6.3. Выполненные работы принимаются Заказчиком по акту сдачи-приемки выполненных работ (результата работ), в котором указываются все существенные условия сдачи-приемки работ (результата работ).

6.4. В течение ____ дней с момента предоставления Подрядчиком отчетной документации Заказчик проводит экспертизу результатов исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Контракту на предмет соответствия выполненных работ и представленной отчетной документации требованиям и условиям настоящего Контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании соответствующих контрактов.

6.5. По результатам экспертизы исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Контракту приемочная комиссия Заказчика составляет мотивированное заключение об исполнении или ненадлежащем исполнении обязательств Подрядчиком по настоящему Контракту. Мотивированное заключение о надлежащем исполнении обязательств вносится в акт сдачи-приемки выполненных работ. На основании заключения экспертизы Заказчик передает Подрядчику подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

6.6. В течение _____ дней с момента получения подписанного Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчик обязан подписать со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ и вернуть экземпляр акта Заказчику. В случае получения мотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчик обязан рассмотреть мотивированный отказ и устранить замечания в срок, указанный Заказчиком в мотивированном отказе, а если срок не указан, то в течение _____ дней с момента его получения.

6.7. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости обязан в установленный Заказчиком срок устранить выявленные недостатки. Некачественно выполненные и не принятые Заказчиком работы оплате не подлежат.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего

исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063 (далее – Правила), в виде фиксированной суммы в размере _____.

7.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в соответствии с Правилами, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

7.7. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами в виде фиксированной суммы в размере _____.

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по Контракту, в _____ срок письменно извещает другую Сторону о невозможности выполнения обязательств по Контракту с указанием причин.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных представителями обеих Сторон и скрепленных печатями.

8.2. В случае недостижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде.

8.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее ___ рабочих дней с даты ее получения.

9. Срок действия Контракта

9.1. Контракт вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Контракту либо до его расторжения.

9.2. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за

неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту, если таковые имели место при исполнении настоящего Контракта.

10. Порядок изменения и расторжения Контракта

10.1. При заключении и исполнении Контракта изменение его условий по соглашению Сторон и в одностороннем порядке не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения к Контракту и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

10.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.4. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы Подрядчик в _____ срок обязан письменно известить об этом Заказчика.

10.5. В случае перемены Заказчика по настоящему Контракту права и обязанности Заказчика по данному Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

10.6. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

11. Обеспечение исполнения Контракта

11.1. Обеспечение исполнения Контракта установлено в размере ___% начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет _____ рублей ___ копеек.

11.2. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

11.3. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Контракту в течение _____ рабочих дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным Подрядчиком в письменном требовании.

11.4. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств Контракта перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан в течение ___ рабочих дней представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта в соответствии с требованиями настоящего Контракта.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Контракт составлен в электронной форме, подписан усиленными электронными подписями Сторон и имеет одинаковую юридическую силу для них. После заключения Контракта каждая из Сторон вправе перенести Контракт на бумажный носитель.

12.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в пункте 13 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений заказным письмом уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почтового отделения связи. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения:

«Техническое задание на выполнение работ» (приложение № 1);

«Локальный сметный расчет» (приложение № 2);

«График выполнения работ» (приложение № 3).

13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

Подрядчик: