

## **Ответственность за фальсификацию протоколов собраний собственников помещений в многоквартирном доме**

Прокуратура Киевского района осуществляет надзор в сфере соблюдения жилищных прав граждан. В последнее время участилось поступление обращений жильцов многоквартирных жилых домов по вопросу неправомерного изменения управляющих компаний, путем подделки подписей жильцов многоквартирных жилых домов в протоколах общих собраний собственников помещений в многоквартирных жилых домах.

В соответствии с ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является официальным документом.

За фальсификацию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предусмотрена уголовная ответственность.

Так, статьей 327 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за подделку официального документа, предоставляющего права, в целях его использования в виде ограничения свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до четырех лет, либо лишением свободы на срок до двух лет. Использование заведомо подложного документа наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до шести месяцев.

Помощник прокурора  
Киевского района г. Симферополя

Н.К. Степанова