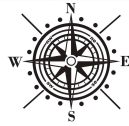


# ВРЕМЕННЫЕ ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ (ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ) РЕСПУБЛИКИ КРЫМ.

## Карта зон с особыми условиями использования территории



### Зоны объектов дачного хозяйства и садоводства (СХ)

- СХ-1** Зоны объектов дачного хозяйства и садоводства
- СХ-2** Зоны сельскохозяйственных угодий

### Зоны зеленых насаждений

- З-1** Зоны зеленых насаждений

### Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р-1** Зоны рекреационных лесопарков
- Р-2** Зоны территорий спортивного назначения
- Р-3** Зоны городской рекреации
- Р-4** Зоны объектов оздоровительного назначения и туризма
- Р-5** Зоны объектов городской культуры и отдыха

### Зоны специального назначения

- СП-1** Зоны кладбищ
- СП-2** Зоны религиозных объектов
- СП-3** Зоны объектов размещения отходов потребления
- СП-4** Зоны карьеров

### Общественно-деловые зоны (О)

- О-1** Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объекты культуры
- О-2** Зоны объектов образования
- О-3** Зоны объектов здравоохранения

### Зоны водных объектов

- ВО** Зоны водных объектов

### Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- П-1** Производственные зоны предприятий I-II классов опасности
- П-3** Производственные зоны предприятий III класса опасности
- П-2** Коммунально-складские зоны

### Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- Т-1** Зоны железнодорожного транспорта
- ИТ-1** Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
- ИТ-2** Зоны территории общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
- И** Зоны инженерных объектов

Зональные ограничения использования территории	
СХ-1	Зоны объектов дачного хозяйства и садоводства
СХ-2	Зоны сельскохозяйственных угодий
З-1	Зоны зеленых насаждений
Р-1	Зоны рекреационных лесопарков
Р-2	Зоны территорий спортивного назначения
Р-3	Зоны городской рекреации
Р-4	Зоны объектов оздоровительного назначения и туризма
Р-5	Зоны объектов городской культуры и отдыха
СП-1	Зоны кладбищ
СП-2	Зоны религиозных объектов
СП-3	Зоны объектов размещения отходов потребления
СП-4	Зоны карьеров
О-1	Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объекты культуры
О-2	Зоны объектов образования
О-3	Зоны объектов здравоохранения
ВО	Зоны водных объектов
П-1	Производственные зоны предприятий I-II классов опасности
П-3	Производственные зоны предприятий III класса опасности
П-2	Коммунально-складские зоны
Т-1	Зоны железнодорожного транспорта
ИТ-1	Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
ИТ-2	Зоны территории общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
И	Зоны инженерных объектов
З	Зоны зеленых насаждений
Ж-1	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-2	Зоны застройки малоэтажными многоквартирными, блочными жилыми домами
Ж-3	Зоны застройки среднетэтажными жилыми домами
Ж-4	Зоны застройки многоквартирными жилыми домами
Ж-5	Зоны реконструкции и развития жилищного строительства
ЖК1	Границы территории памятника истории и культуры
Водопольные	Водопольные зоны
Речные	Речные зоны
Санитарно-защитные	Санитарно-защитные зоны
Оградительные	Оградительные зоны
Зоны охраны объектов культурного наследия	Зоны охраны объектов культурного наследия
Зоны историко-культурного назначения	Зоны историко-культурного назначения
Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности	Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

граница населенного пункта

### Территориальные зоны

#### Жилые зоны (Ж)

- Ж-1** Зоны застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2** Зоны застройки малоэтажными многоквартирными, блочными жилыми домами
- Ж-3** Зоны застройки среднетэтажными жилыми домами
- Ж-4** Зоны застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж-5** Зоны реконструкции и развития жилищного строительства

#### Зоны объектов историко-культурного наследия

- ЖК1** границы территории памятника истории и культуры

#### Общественно-деловые зоны (О)

- О-1** Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объекты культуры
- О-2** Зоны объектов образования
- О-3** Зоны объектов здравоохранения

#### Зоны водных объектов

- ВО** Зоны водных объектов

#### Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- П-1** Производственные зоны предприятий I-II классов опасности
- П-3** Производственные зоны предприятий III класса опасности
- П-2** Коммунально-складские зоны

#### Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- Т-1** Зоны железнодорожного транспорта
- ИТ-1** Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
- ИТ-2** Зоны территории общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
- И** Зоны инженерных объектов



#### Зоны с особыми условиями использования территории

- Водопольные зоны
- Речные зоны
- Санитарно-защитные зоны
- Оградительные зоны
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Зоны историко-культурного назначения
- Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

