



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Грэсовский,
ул. Кржижановского, 1; ул. Энергетиков, 6/13, 4/16;
ул. Яблочкова, 3, 3А, 7, 9

Шифр: 224;650-651;653-656/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	7
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	7
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	8
Графическая часть	9
1. Ведомость чертежей.....	9
2. Чертёж территории межевания.....	10

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью проектирования красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 796	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 652	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 928	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	1 241	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	1 367	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ6	1 436	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ7	990	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 796 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кржижановского, 1:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 977 676,20	5 184 283,31	174° 19,5'	1,77
н2	4 977 675,01	5 184 282,01	132° 23,3'	0,75
н3	4 977 674,26	5 184 282,01	143° 6,1'	75,00
н4	4 977 614,51	5 184 327,34	127° 11,3'	4,62
н5	4 977 614,51	5 184 331,96	140° 22,2'	17,96
н6	4 977 625,97	5 184 345,79	131° 39,7'	3,00

н7	4 977 628,97	5 184 345,90	140° 19,2'	
н8	4 977 685,62	5 184 302,19	121° 59,9'	71,56
н9	4 977 684,90	5 184 294,84	148° 38,8'	7,38
н1	4 977 676,20	5 184 283,31	174° 19,5'	14,44

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 652 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Энергетиков, 6/13:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 977 769,04	5 184 100,69	269° 35,4'	
н2	4 977 748,67	5 184 116,84	270° 41,2'	26,00
н3	4 977 709,47	5 184 066,17	269° 59,8'	64,06
н4	4 977 729,79	5 184 050,45	269° 43,7'	25,69
н1	4 977 769,04	5 184 100,69	269° 35,4'	63,75

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 1 928 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Энергетиков, 4/16:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 977 770,64	5 184 103,10	117° 54,4'	
н2	4 977 768,50	5 184 103,48	151° 49,7'	2,17
н3	4 977 749,90	5 184 118,23	89° 38,5'	23,74
н4	4 977 797,75	5 184 177,82	90° 45,7'	76,42
н5	4 977 815,35	5 184 164,07	144° 17,8'	22,34
н6	4 977 816,21	5 184 161,14	125° 33,9'	3,05
н1	4 977 770,64	5 184 103,10	117° 54,4'	73,79

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 1 241 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Яблочкова, 3:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 977 563,62	5 184 190,55	247° 0,8'	
н2	4 977 568,22	5 184 190,24	199° 55,1'	4,61
н3	4 977 584,75	5 184 195,00	232° 8,9'	17,21
н4	4 977 588,36	5 184 204,03	220° 6,0'	9,72
н5	4 977 576,48	5 184 239,91	268° 34,6'	37,80
н6	4 977 549,35	5 184 231,67	272° 14,6'	28,35

				43,53
н1	4 977 563,62	5 184 190,55	247° 0,8'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 1 367 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Яблочкова, 3А:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 977 576,48	5 184 239,91	271° 45,7'	43,36
н2	4 977 562,61	5 184 280,99	249° 43,0'	25,72
н3	4 977 536,90	5 184 281,72	220° 33,7'	4,89
н4	4 977 533,10	5 184 278,65	250° 8,7'	49,71
н5	4 977 549,35	5 184 231,67	267° 48,9'	28,35
н1	4 977 576,48	5 184 239,91	271° 45,7'	

- Земельный участок :ЗУ6; Площадь объекта: 1 436 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Яблочкова, 7:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ6				
н1	4 977 655,44	5 184 106,64	90° 44,7'	55,58
н2	4 977 611,17	5 184 140,24	88° 5,7'	26,22
н3	4 977 627,71	5 184 160,59	91° 24,2'	55,04
н4	4 977 671,26	5 184 126,93	89° 45,4'	25,73
н1	4 977 655,44	5 184 106,64	90° 44,7'	

- Земельный участок :ЗУ7; Площадь объекта: 990 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Яблочкова, 9:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ7				
н1	4 977 686,76	5 184 083,07	262° 40,4'	4,32
н2	4 977 689,78	5 184 086,16	187° 55,0'	15,92
н3	4 977 699,22	5 184 098,98	220° 44,1'	6,53
н4	4 977 698,72	5 184 105,50	227° 40,0'	34,84
н5	4 977 671,26	5 184 126,93	270° 1,7'	25,73
н6	4 977 655,44	5 184 106,64	270° 58,8'	39,20
н1	4 977 686,76	5 184 083,07	262° 40,4'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория(1)		
1	4 977 614,01	5 184 332,14
2	4 977 614,01	5 184 327,09
3	4 977 674,09	5 184 281,51
4	4 977 675,22	5 184 281,51
5	4 977 676,59	5 184 282,99
6	4 977 685,38	5 184 294,65
7	4 977 686,15	5 184 302,42
8	4 977 629,13	5 184 346,40
9	4 977 625,73	5 184 346,28
1	4 977 614,01	5 184 332,14
Проектируемая территория(2)		
10	4 977 749,20	5 184 118,15
11	4 977 797,67	5 184 178,52
12	4 977 815,79	5 184 164,36
13	4 977 816,76	5 184 161,03
14	4 977 769,74	5 184 100,77
15	4 977 729,88	5 184 049,75
16	4 977 708,77	5 184 066,08
10	4 977 749,20	5 184 118,15
Проектируемая территория(3)		
17	4 977 536,90	5 184 281,72
18	4 977 563,06	5 184 280,98
19	4 977 576,80	5 184 240,53
20	4 977 576,95	5 184 240,07

Имя точки	X, м	Y, м
21	4 977 577,12	5 184 239,58
22	4 977 588,89	5 184 204,01
23	4 977 585,13	5 184 194,59
24	4 977 568,27	5 184 189,74
25	4 977 563,26	5 184 190,07
26	4 977 549,03	5 184 231,05
27	4 977 548,88	5 184 231,51
28	4 977 548,71	5 184 232,00
29	4 977 532,59	5 184 278,58
17	4 977 536,90	5 184 281,72
Проектируемая территория(4)		
30	4 977 627,63	5 184 161,28
31	4 977 671,17	5 184 127,63
32	4 977 671,57	5 184 127,32
33	4 977 671,96	5 184 127,02
34	4 977 699,21	5 184 105,75
35	4 977 699,73	5 184 098,84
36	4 977 690,16	5 184 085,84
37	4 977 686,81	5 184 082,41
38	4 977 655,53	5 184 105,94
39	4 977 655,14	5 184 106,24
40	4 977 654,73	5 184 106,55
41	4 977 610,46	5 184 140,15
30	4 977 627,63	5 184 161,28

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории не установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается проектирование красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия-1		
1	4 977 823,09	5 184 169,75
2	4 977 577,09	5 184 355,13
3	4 977 529,11	5 184 291,46
4	4 977 503,20	5 184 347,34
5	4 977 498,57	5 184 369,60
6	4 977 475,91	5 184 403,54
7	4 977 466,33	5 184 441,13
8	4 977 481,90	5 184 442,48
9	4 977 510,40	5 184 465,50
10	4 977 562,28	5 184 496,87

Имя точки	X, м	Y, м
11	4 977 605,66	5 184 482,45
12	4 977 634,07	5 184 462,20
13	4 977 649,90	5 184 485,53
14	4 977 664,73	5 184 473,89
15	4 977 657,73	5 184 463,76
16	4 977 701,05	5 184 429,68
17	4 977 708,15	5 184 436,88
18	4 977 749,78	5 184 407,38
19	4 977 741,68	5 184 395,54
20	4 977 899,36	5 184 266,35
1	4 977 823,09	5 184 169,75

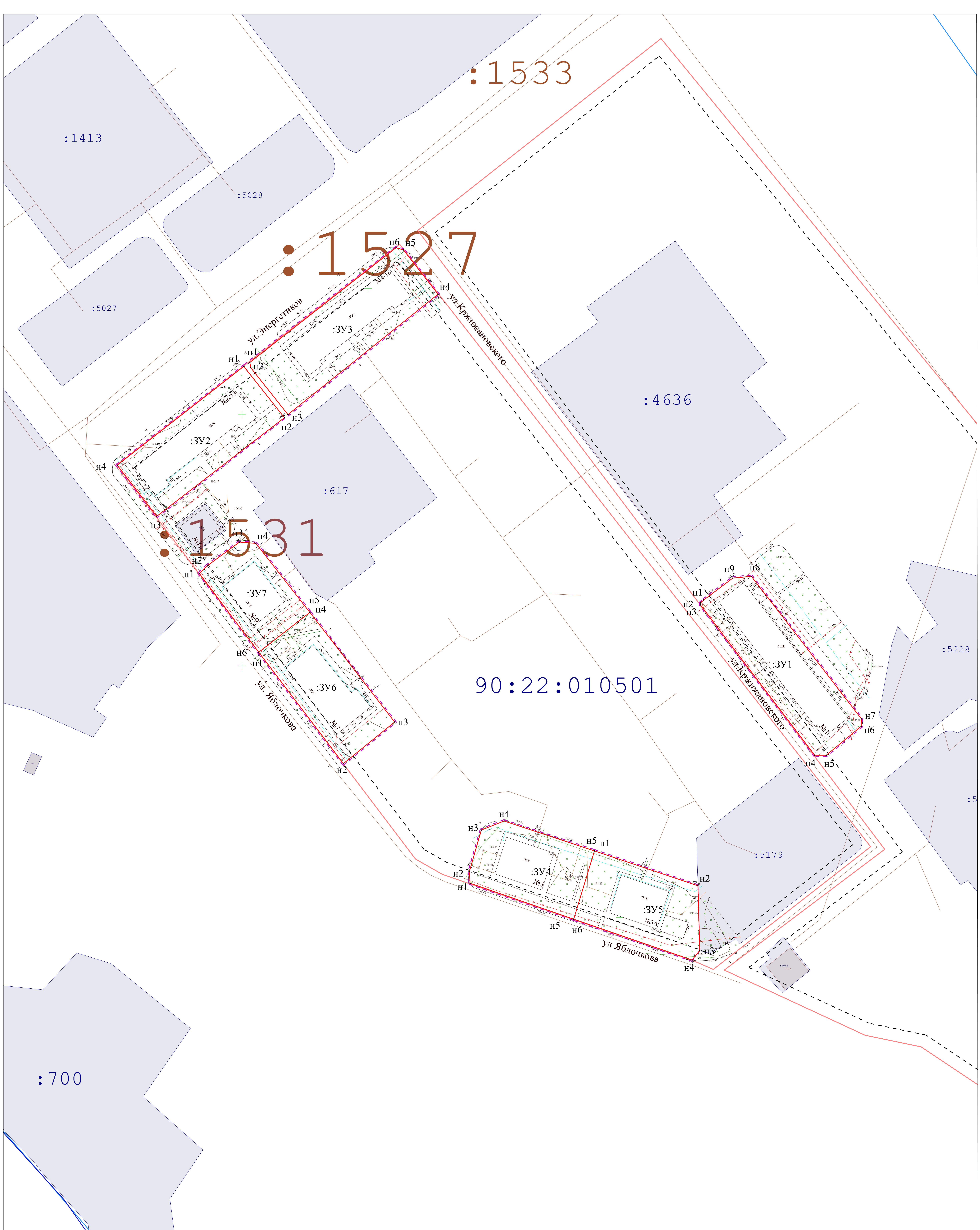
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия - 2		
1	4 977 729,87	5 184 050,28
2	4 977 817,57	5 184 162,61
3	4 977 578,12	5 184 349,56
4	4 977 529,37	5 184 287,12

Имя точки	X, м	Y, м
5	4 977 532,74	5 184 279,35
6	4 977 567,15	5 184 179,56
7	4 977 573,23	5 184 168,86
1	4 977 729,87	5 184 050,28

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Прекращающая существование красная линия;
- Проектируемая красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- ОКС, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Грозский ул. Кржижановского, 1; ул. Энергетиков, 6/13, 4/16; ул. Яблочкова, 3, 3А, 7, 9 224:650-651;653-656/2021 ПМТ-МО-ГЧ
Выполнил	Каракулькин В.О.		
			Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки
			Масштаб 1:500
			Лист 2
			Листов 2
			Система координат СК-63 Система высот-Балтийская
			ООО "ГЕОАЛЪЯНС"



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 37

Шифр: 246/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ **Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 444	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 444 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 37:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 101,63	5 191 949,61	90° 0,0'	4,52
н2	4 969 103,03	5 191 953,90	177° 7,4'	8,10
н3	4 969 105,92	5 191 961,47	178° 29,2'	6,35
н4	4 969 108,34	5 191 967,34	179° 41,4'	21,47
н5	4 969 116,64	5 191 987,14	91° 6,6'	37,18
н6	4 969 151,20	5 191 973,44	88° 8,9'	31,47
н7	4 969 138,66	5 191 944,57	194° 41,6'	1,97
н8	4 969 138,36	5 191 942,63	88° 0,2'	1,74
н9	4 969 136,65	5 191 942,95	262° 44,7'	4,52
н10	4 969 135,25	5 191 938,66	89° 60,0'	35,36
н1	4 969 101,63	5 191 949,61	90° 0,0'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 101,00	5 191 949,29
2	4 969 135,58	5 191 938,03
3	4 969 136,99	5 191 942,38
4	4 969 138,78	5 191 942,04
5	4 969 139,15	5 191 944,43

Имя точки	X, м	Y, м
6	4 969 151,95	5 191 973,90
7	4 969 116,37	5 191 987,78
8	4 969 107,88	5 191 967,53
9	4 969 105,46	5 191 961,66
10	4 969 102,56	5 191 954,07
1	4 969 101,00	5 191 949,29

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 969 178,93	5 191 962,85
2	4 969 061,67	5 192 008,60
3	4 969 020,09	5 191 918,60
4	4 969 011,51	5 191 899,47

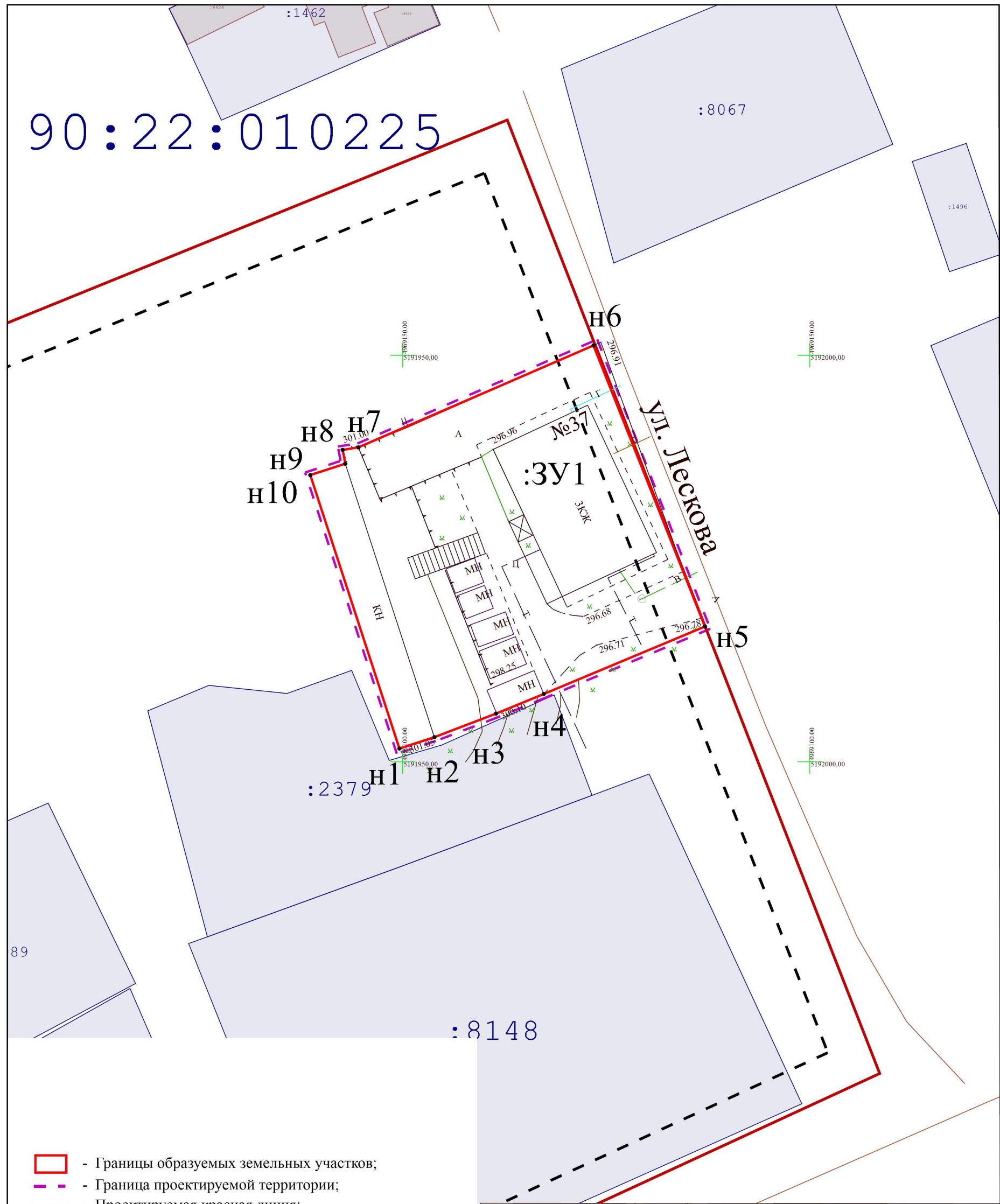
Имя точки	X, м	Y, м
5	4 968 994,06	5 191 857,66
6	4 969 000,85	5 191 851,04
7	4 969 151,91	5 191 896,35
1	4 969 178,93	5 191 962,85

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010225



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись	
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Лескова, 37
246/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Лескова, 62; ул. Радищева, 67, 69, 71; ул. Рылеева, 9, 11

Шифр: 251;396;398;400;431-432/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	7
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	7
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	7
Графическая часть	9
1. Ведомость чертежей.....	9
2. Чертёж территории межевания.....	10

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 155	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 404	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 297	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	706	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	905	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ6	949	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 155 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лескова, 62:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 092,11	5 192 004,21	277° 5,1'	36,03
н2	4 969 125,27	5 191 990,11	269° 49,3'	32,68
н3	4 969 138,15	5 192 020,14	271° 12,8'	14,39
н4	4 969 124,81	5 192 025,53	105° 37,2'	3,15
н5	4 969 125,16	5 192 028,66	253° 20,7'	15,18
н6	4 969 111,19	5 192 034,60	245° 57,9'	4,30
н7	4 969 108,04	5 192 031,67	196° 57,0'	31,75
н1	4 969 092,11	5 192 004,21	277° 5,1'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 404 м²; Местоположение:
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Радищева, 67:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 969 198,18	5 192 001,09	269° 57,5'	36,80
н2	4 969 212,17	5 192 035,13	250° 31,4'	3,97
н3	4 969 209,21	5 192 037,78	199° 16,7'	33,50
н4	4 969 178,27	5 192 050,62	262° 7,0'	31,12
н5	4 969 162,51	5 192 023,79	281° 47,5'	14,30
н6	4 969 176,06	5 192 019,22	90° 2,8'	6,99
н7	4 969 173,83	5 192 012,59	173° 9,2'	0,91
н8	4 969 173,44	5 192 011,77	263° 34,5'	2,96
н9	4 969 175,95	5 192 010,21	189° 33,3'	24,03
н1	4 969 198,18	5 192 001,09	269° 57,5'	

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 1 297 м²; Местоположение:
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Радищева, 69:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 969 159,03	5 192 033,58	164° 18,3'	0,35
н2	4 969 159,31	5 192 033,36	271° 17,2'	24,36
н3	4 969 174,16	5 192 052,66	283° 54,6'	58,50
н4	4 969 120,58	5 192 076,15	274° 27,7'	14,10
н5	4 969 115,94	5 192 062,83	183° 20,3'	5,54
н6	4 969 114,42	5 192 057,50	180° 0,0'	4,94
н7	4 969 113,07	5 192 052,75	268° 35,8'	4,53
н8	4 969 117,40	5 192 051,40	174° 6,1'	45,28
н1	4 969 159,03	5 192 033,58	164° 18,3'	

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 706 м²; Местоположение: Республика
Крым, г. Симферополь, ул. Радищева, 71:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 969 114,42	5 192 057,50	85° 56,5'	11,78
н2	4 969 103,35	5 192 061,52	245° 8,5'	3,08
н3	4 969 101,18	5 192 059,33	154° 18,5'	

				2,55
н4	4 969 098,77	5 192 058,48	137° 20,1'	16,87
н5	4 969 083,26	5 192 065,11	90° 59,9'	24,62
н6	4 969 092,54	5 192 087,91	89° 23,6'	30,41
н7	4 969 120,58	5 192 076,15	93° 32,5'	14,10
н8	4 969 115,94	5 192 062,83	183° 20,3'	5,54
н1	4 969 114,42	5 192 057,50	85° 56,5'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 905 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Рылеева, 9:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 969 117,40	5 192 051,40	86° 59,3'	17,91
н2	4 969 111,19	5 192 034,60	153° 13,0'	4,30
н3	4 969 108,04	5 192 031,67	120° 2,2'	34,12
н4	4 969 075,42	5 192 041,67	178° 57,6'	1,00
н5	4 969 074,46	5 192 041,98	87° 14,6'	24,75
н6	4 969 083,26	5 192 065,11	87° 41,0'	16,87
н7	4 969 098,77	5 192 058,48	222° 39,9'	2,55
н8	4 969 101,18	5 192 059,33	205° 41,5'	3,08
н9	4 969 103,35	5 192 061,52	114° 51,5'	11,78
н10	4 969 114,42	5 192 057,50	94° 3,5'	4,94
н11	4 969 113,07	5 192 052,75	268° 35,8'	4,53
н1	4 969 117,40	5 192 051,40	86° 59,3'	

- Земельный участок :ЗУ6; Площадь объекта: 949 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Рылеева, 11:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ6				
н1	4 969 108,04	5 192 031,67	283° 5,3'	34,12
н2	4 969 075,42	5 192 041,67	178° 57,6'	1,00
н3	4 969 074,46	5 192 041,98	265° 41,1'	25,00
н4	4 969 064,94	5 192 018,86	255° 48,6'	10,07
н5	4 969 073,03	5 192 012,86	192° 11,4'	20,96
н6	4 969 092,11	5 192 004,21	264° 16,2'	31,75
н1	4 969 108,04	5 192 031,67	283° 5,3'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 073,99	5 192 042,16
2	4 969 082,62	5 192 064,84
3	4 969 082,61	5 192 064,84
4	4 969 082,79	5 192 065,29
5	4 969 082,98	5 192 065,77
6	4 969 082,99	5 192 065,77
7	4 969 092,27	5 192 088,57
8	4 969 120,29	5 192 076,82
9	4 969 120,78	5 192 076,61
10	4 969 121,21	5 192 076,43
11	4 969 209,48	5 192 038,20
12	4 969 212,77	5 192 035,26
13	4 969 198,64	5 192 000,90
14	4 969 175,95	5 192 010,21
15	4 969 173,02	5 192 011,65
16	4 969 173,83	5 192 012,59

Имя точки	X, м	Y, м
17	4 969 176,06	5 192 019,22
18	4 969 161,59	5 192 024,10
19	4 969 159,03	5 192 033,58
20	4 969 117,40	5 192 051,40
21	4 969 111,19	5 192 034,60
22	4 969 125,16	5 192 028,66
23	4 969 124,81	5 192 025,53
24	4 969 138,65	5 192 019,94
25	4 969 125,53	5 191 989,45
26	4 969 092,32	5 192 003,58
27	4 969 092,32	5 192 003,57
28	4 969 091,91	5 192 003,75
29	4 969 091,39	5 192 003,97
30	4 969 091,40	5 192 003,98
31	4 969 072,77	5 192 012,43
32	4 969 064,33	5 192 018,70
1	4 969 073,99	5 192 042,16

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ корректируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		

Имя точки	X, м	Y, м
5	4 969 068,11	5 192 015,05

1	4 969 213,12	5 192 036,52
2	4 969 120,90	5 192 076,17
3	4 969 092,36	5 192 088,25
4	4 969 064,48	5 192 018,28

6	4 969 080,11	5 192 007,57
7	4 969 182,22	5 191 968,03
8	4 969 185,22	5 191 969,50
1	4 969 213,12	5 192 036,52

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мате Залки, 5Б

Шифр: 271/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ **Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	7
1. Ведомость чертежей.....	7
2. Чертёж территории межевания.....	8

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	2 257	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 2 257 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мате Залки, 5Б:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 971 051,13	5 191 984,45	88° 34,8'	18,74
н2	4 971 038,31	5 191 998,12	92° 13,1'	8,51
н3	4 971 044,29	5 192 004,18	184° 48,7'	27,35
н4	4 971 061,80	5 192 025,19	70° 16,6'	11,69
н53	4 971 067,73	5 192 015,11	99° 45,6'	3,99
н6	4 971 064,68	5 192 012,53	270° 8,0'	6,99
н7	4 971 069,21	5 192 007,20	183° 52,4'	7,52
н8	4 971 074,46	5 192 001,81	175° 40,3'	36,47
н9	4 971 097,85	5 191 973,84	180° 48,6'	8,86
н10	4 971 103,63	5 191 967,12	177° 42,2'	25,70
н11	4 971 119,60	5 191 946,99	176° 54,3'	11,60
н12	4 971 126,31	5 191 937,52	98° 10,2'	3,86
н13	4 971 123,51	5 191 934,86	175° 17,5'	14,42
н14	4 971 112,27	5 191 925,83	90° 0,1'	78,05
н15	4 971 063,37	5 191 986,67	228° 34,9'	9,56
н16	4 971 053,83	5 191 987,11	227° 12,8'	3,79
н1	4 971 051,13	5 191 984,45	88° 34,8'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		

Имя точки	X, м	Y, м
9	4 971 104,02	5 191 967,44

1	4 971 037,95	5 191 997,76	10	4 971 098,23	5 191 974,16
2	4 971 051,11	5 191 983,74	11	4 971 074,83	5 192 002,15
3	4 971 054,02	5 191 986,60	12	4 971 069,21	5 192 007,20
4	4 971 063,13	5 191 986,18	13	4 971 064,68	5 192 012,53
5	4 971 112,19	5 191 925,13	14	4 971 068,12	5 192 015,44
6	4 971 123,84	5 191 934,48	15	4 971 062,15	5 192 025,61
7	4 971 126,97	5 191 937,46	16	4 971 044,29	5 192 004,18
8	4 971 120,00	5 191 947,29	1	4 971 037,95	5 191 997,76

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

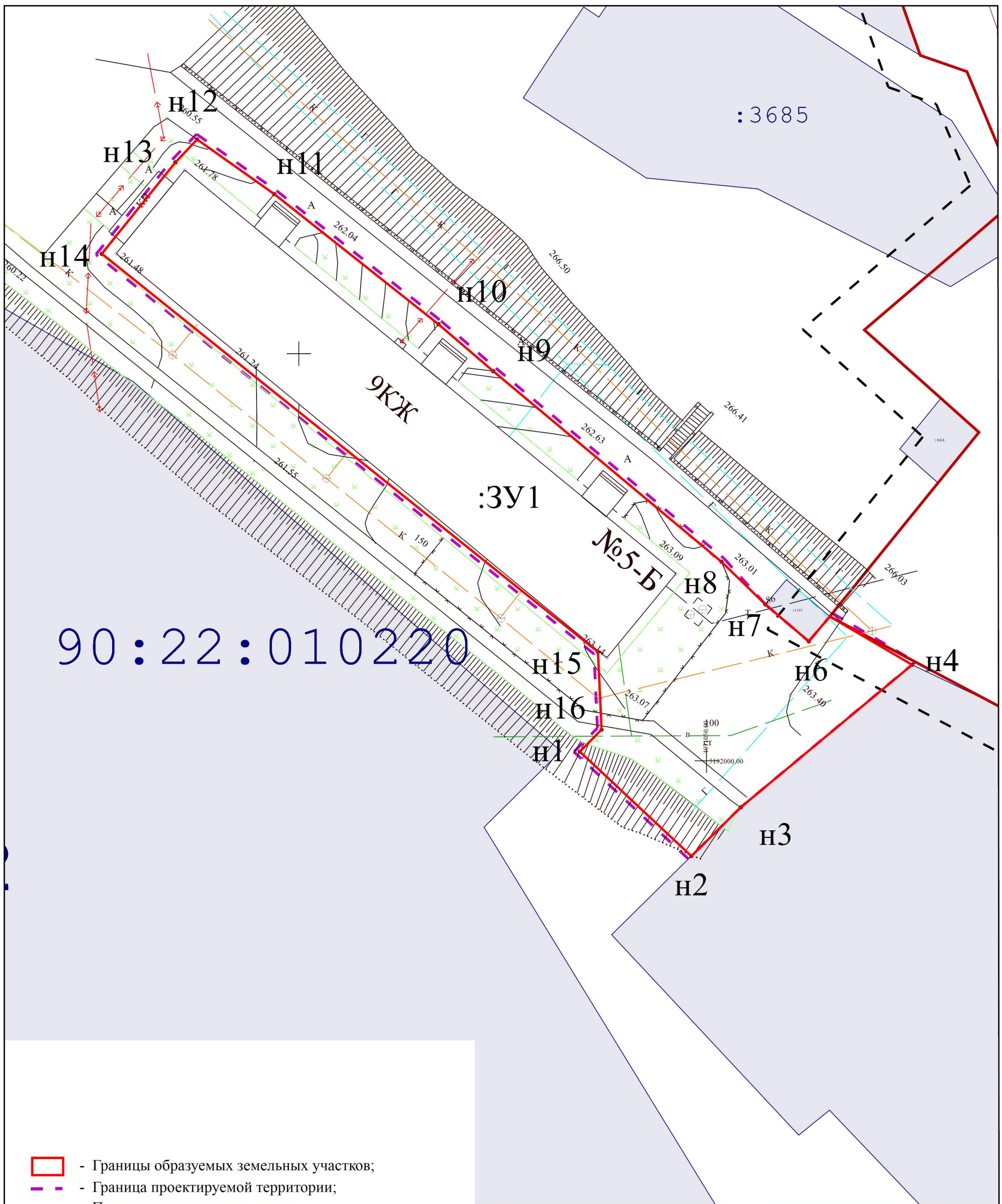
Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия					
1	4 970 700,59	5 191 979,52	50	4 971 119,23	5 192 038,35
2	4 970 726,02	5 191 929,62	51	4 971 102,93	5 192 019,34
3	4 970 743,45	5 191 896,44	52	4 971 090,36	5 192 033,39
4	4 970 754,08	5 191 887,58	53	4 971 067,73	5 192 015,11
5	4 970 768,35	5 191 881,95	54	4 971 054,12	5 192 040,71
6	4 970 817,64	5 191 891,76	55	4 970 942,59	5 192 157,89
7	4 970 833,23	5 191 895,31	56	4 970 902,20	5 192 122,03
8	4 970 863,96	5 191 899,44	57	4 970 886,05	5 192 137,56
9	4 970 867,10	5 191 894,48	58	4 970 880,81	5 192 138,87
10	4 970 869,54	5 191 890,96	59	4 970 761,04	5 192 097,42
11	4 970 873,09	5 191 886,86	60	4 970 737,81	5 192 089,54
12	4 970 882,15	5 191 878,61	61	4 970 734,54	5 192 099,02
13	4 970 885,81	5 191 875,29	62	4 970 750,42	5 192 103,64
14	4 970 887,80	5 191 876,71	63	4 970 775,43	5 192 112,17
15	4 970 900,61	5 191 868,36	64	4 970 775,18	5 192 112,83
16	4 970 908,33	5 191 860,08	65	4 970 839,22	5 192 134,48
17	4 970 936,36	5 191 860,75	66	4 970 892,59	5 192 152,79
18	4 970 943,86	5 191 812,11	67	4 970 912,35	5 192 161,37
19	4 970 932,85	5 191 810,35	68	4 970 912,99	5 192 165,81
20	4 970 946,00	5 191 727,21	69	4 970 933,13	5 192 176,48
21	4 971 015,14	5 191 736,28	70	4 970 927,64	5 192 186,53
			71	4 970 930,27	5 192 188,66

22	4 971 015,27	5 191 734,65	72	4 970 918,79	5 192 205,28
23	4 971 023,14	5 191 735,28	73	4 970 917,12	5 192 206,09
24	4 971 023,01	5 191 736,94	74	4 970 910,22	5 192 214,46
25	4 971 034,24	5 191 737,90	75	4 970 901,94	5 192 225,09
26	4 971 052,35	5 191 739,46	76	4 970 899,94	5 192 227,83
27	4 971 059,41	5 191 740,09	77	4 970 899,28	5 192 227,37
28	4 971 081,31	5 191 736,91	78	4 970 863,22	5 192 272,58
29	4 971 125,84	5 191 729,36	79	4 970 863,70	5 192 272,95
30	4 971 130,02	5 191 726,56	80	4 970 860,29	5 192 277,28
31	4 971 141,26	5 191 724,10	81	4 970 859,79	5 192 276,88
32	4 971 143,19	5 191 725,75	82	4 970 840,10	5 192 301,94
33	4 971 144,45	5 191 734,04	83	4 970 773,60	5 192 249,90
34	4 971 182,71	5 191 722,37	84	4 970 775,39	5 192 170,35
35	4 971 181,15	5 191 718,70	85	4 970 775,19	5 192 170,34
36	4 971 202,32	5 191 709,39	86	4 970 775,64	5 192 163,44
37	4 971 244,09	5 191 687,49	87	4 970 778,08	5 192 163,62
38	4 971 261,70	5 191 724,28	88	4 970 778,97	5 192 159,32
39	4 971 258,03	5 191 725,97	89	4 970 746,63	5 192 153,70
40	4 971 264,74	5 191 738,20	90	4 970 733,55	5 192 152,57
41	4 971 287,08	5 191 784,54	91	4 970 727,68	5 192 151,74
42	4 971 287,52	5 191 785,48	92	4 970 691,81	5 192 152,19
43	4 971 289,64	5 191 790,19	93	4 970 692,01	5 192 148,95
44	4 971 327,49	5 191 882,89	94	4 970 682,62	5 192 148,42
45	4 971 336,58	5 191 911,33	95	4 970 686,85	5 192 087,05
46	4 971 340,44	5 191 923,41	96	4 970 682,28	5 192 086,04
47	4 971 349,29	5 191 951,13	97	4 970 688,98	5 192 040,58
48	4 971 136,65	5 192 026,20	98	4 970 693,18	5 192 000,01
49	4 971 134,65	5 192 031,90	1	4 970 700,59	5 191 979,52

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



90:22:010220

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✂ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись
Директор	Кошму К.Т.	
Выполнил	Каракулькин В.О.	

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мате Залки, 5Б 271/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Менделеева, 7/2

Шифр: 068/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ **Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	5
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	7
1. Ведомость чертежей.....	7
2. Чертёж территории межевания.....	8

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:3У1	3 746	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 3 746 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Менделеева, 7/2;

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 971 881,98	5 189 795,46	277° 15,1'	0,95
н2	4 971 881,61	5 189 796,33	90° 46,9'	2,06
н3	4 971 883,49	5 189 797,16	196° 8,6'	3,22
н4	4 971 885,96	5 189 799,23	183° 1,6'	61,95
н5	4 971 931,27	5 189 841,47	263° 13,7'	36,64
н6	4 971 909,62	5 189 871,03	268° 28,3'	3,15
н7	4 971 907,03	5 189 869,24	90° 34,0'	0,36
н8	4 971 906,82	5 189 869,53	270° 0,0'	62,47
н9	4 971 855,81	5 189 833,47	211° 16,9'	7,18
н10	4 971 852,95	5 189 826,88	207° 8,2'	44,42
н11	4 971 855,80	5 189 782,55	179° 2,6'	4,61
н12	4 971 856,02	5 189 777,95	183° 59,7'	4,98
н13	4 971 856,60	5 189 773,00	265° 40,7'	11,49
н14	4 971 868,08	5 189 773,48	87° 36,3'	0,68
н15	4 971 868,08	5 189 772,80	270° 0,0'	2,91
н16	4 971 870,99	5 189 772,80	269° 59,0'	0,69
н17	4 971 870,99	5 189 773,49	91° 27,7'	4,08
н18	4 971 875,07	5 189 773,59	269° 59,3'	20,88
н19	4 971 874,54	5 189 794,46	54° 14,7'	1,38
н20	4 971 875,69	5 189 793,68	230° 6,5'	6,54
н1	4 971 881,98	5 189 795,46	277° 15,1'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Территория проектирования		
1	4 971 875,92	5 189 772,00
2	4 971 875,37	5 189 792,79
3	4 971 882,24	5 189 794,81
н4	4 971 881,98	5 189 795,46
н5	4 971 881,61	5 189 796,33
н6	4 971 883,49	5 189 797,16
н7	4 971 885,96	5 189 799,23

Имя точки	X, м	Y, м
н8	4 971 931,27	5 189 841,47
н9	4 971 909,62	5 189 871,03
10	4 971 908,85	5 189 872,12
11	4 971 854,72	5 189 833,91
12	4 971 853,36	5 189 830,24
13	4 971 852,00	5 189 826,95
14	4 971 855,24	5 189 771,45
1	4 971 875,92	5 189 772,00

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 971 870,75	5 189 688,82
2	4 971 945,88	5 189 769,35
3	4 971 946,95	5 189 768,46
4	4 971 997,14	5 189 821,72
5	4 971 999,19	5 189 819,76
6	4 972 047,42	5 189 870,33
7	4 972 051,87	5 189 876,16
8	4 972 054,38	5 189 879,07
9	4 972 057,75	5 189 882,98

Имя точки	X, м	Y, м
24	4 971 970,04	5 189 920,94
25	4 971 967,62	5 189 920,38
26	4 971 963,66	5 189 916,22
27	4 971 963,37	5 189 916,50
28	4 971 957,50	5 189 910,35
29	4 971 955,53	5 189 912,22
30	4 971 951,08	5 189 907,57
31	4 971 953,05	5 189 905,66
32	4 971 947,85	5 189 899,31
33	4 971 947,40	5 189 899,80

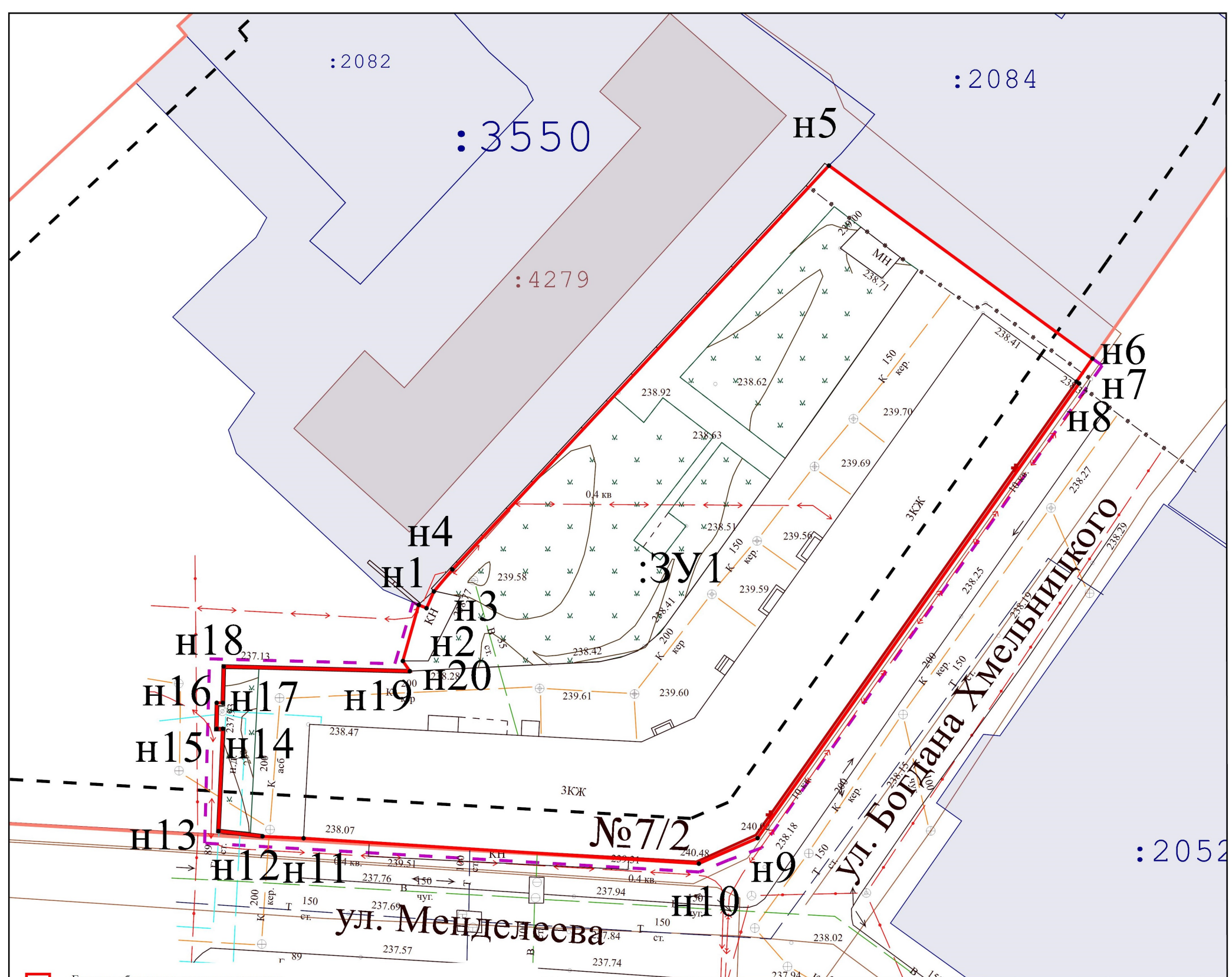
10	4 972 107,96	5 189 936,70
11	4 972 138,99	5 189 970,18
12	4 972 042,82	5 190 035,26
13	4 972 002,24	5 189 974,91
14	4 971 999,91	5 189 971,25
15	4 971 997,20	5 189 971,67
16	4 971 976,79	5 189 937,77
17	4 971 974,26	5 189 933,56
18	4 971 973,91	5 189 931,93
19	4 971 974,30	5 189 930,35
20	4 971 977,11	5 189 928,36
21	4 971 975,94	5 189 926,63
22	4 971 972,47	5 189 922,38
23	4 971 971,71	5 189 920,54

34	4 971 943,69	5 189 894,92
35	4 971 943,09	5 189 893,06
36	4 971 933,35	5 189 887,67
37	4 971 917,59	5 189 876,70
38	4 971 907,04	5 189 869,25
39	4 971 906,82	5 189 869,53
40	4 971 855,81	5 189 833,47
41	4 971 852,95	5 189 826,88
42	4 971 859,66	5 189 710,20
43	4 971 863,47	5 189 706,64
44	4 971 863,81	5 189 698,03
45	4 971 866,66	5 189 695,55
46	4 971 867,10	5 189 692,13
1	4 971 870,75	5 189 688,82

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- - Границы образуемых земельных участков;
- - Граница проектируемой территории;
- - Проектируемая красная линия;
- ✂ - Прекращающая существование красная линия;
- - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- ОКС, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- - Граница кадастрового квартала;

			Республика Крым, г. Симферополь, ул. Менделеева 068/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ		
Директор	Кошму К.Т.	Подпись			
Выполнил	Каракулькин В.О.				
Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки			Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская			ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		