

**Средства массовой информации г. Симферополя  
ИФНС России по г. Симферополю**



г. Симферополь, ул. им.Матэ Залки, 1/9,  
тел. (3652) 66-81-26

01.03.2022

**Налоговый вычет получить легко**

УФНС России по Республике Крым напоминает о том, что граждане Российской Федерации имеют возможность вернуть излишне уплаченный налог – речь идет о так называемом налоговом вычете.

Претендовать на них может налоговый резидент РФ, который получает доходы, облагаемые по ставке 13%. Налоговый вычет позволяет уменьшить сумму дохода, с которого уплачивается НДФЛ. Налоговыми вычетами не могут воспользоваться индивидуальные предприниматели, которые применяют специальные налоговые режимы.

Заявить налоговый вычет в декларации 3-НДФЛ по доходам за 2021 год возможно в случае:

-приобретения жилых домов, квартир, комнат или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;

-погашения процентов по целевым ипотечным займам; понесенных расходов на свое обучение и обучение своих детей в возрасте до 24 лет; близких родственников (братьев, сестер), понесенных расходов на медицинские услуги за себя, супругу (супруга), родителей, детей (в том числе усыновленных) в возрасте до 18 лет, подопечных в возрасте до 18 лет;

- внесенных денежных средств на индивидуальный инвестиционный счет.

Подать декларацию в налоговый орган с целью получения вычета можно в любое время в течение года.

**Документы, которые необходимо приложить к декларации 3-НДФЛ, для подтверждения права на налоговый вычет**

<b>Вид налогового вычета</b>	<b>Подтверждающие документы</b>	<b>Комментарий</b>
Стандартный вычет на детей	Справка о доходах 2-НДФЛ	Для всех
	Свидетельство о рождении	
	Справка об установленной инвалидности	Для ребенка-инвалида
	Справка из образовательного (учебного) заведения, в которой указаны период и форма обучения ребенка (аспиранта, ординатора, интерна, курсанта в возрасте до 24 лет)	В случае если ребенок является учащимся очной формы обучения
	Документ об усыновлении (удочерении) ребенка Акт о назначении опекуна или попечителя	В случае если вычет заявляется усыновителем, опекуном, попечителем
Вычет на обучение	Справка о доходах 2-НДФЛ	Для всех лиц
	Копия договора с образовательным учреждением	
	Копии платежных документов (обязательно)	
	Документы, подтверждающие родство	Предоставляются в случае, когда вычет на обучение заявлен за родственников (детей, братьев, сестер)
	Справка из образовательного учреждения о подтверждении очной формы обучения	
Вычет на лечение	Справка о доходах 2-НДФЛ	Для всех лиц
	Копия договора с медицинским учреждением	
	Справка из медицинского учреждения об оплате медицинских услуг (обязательно)	
	Копии платежных документов (при наличии)	Предоставляются в случае, когда вычет на лечение заявлен за родственников (детей, родителей)
	Документы, подтверждающие родство	
Имущественный вычет (на приобретение недвижимого имущества)	Справка о доходах 2-НДФЛ	Для всех лиц
	Выписка из ЕГРН/Свидетельство о государственной регистрации права на имущество	
	Копии платежных документов	

	Договор купли-продажи	Для тех кто купил недвижимость в готовом доме
	Договор долевого участия Акт приема-передачи по договору долевого участия	В случае если недвижимость приобретена в строящемся доме
	Свидетельство о браке	В случае если недвижимость приобреталась в совместную собственность супругов
	Соглашение о договоренности сторон о распределении понесенных расходов	
Имущественный вычет по уплате процентов по ипотечным кредитам	Справка о доходах 2-НДФЛ	Для тех кто приобрел недвижимость в ипотеку
	Кредитный договор	
	Справка из банка о сумме уплаченных процентов	
Инвестиционный вычет	Справка о доходах 2-НДФЛ	Для всех лиц
	Договор с брокером (доверительным управляющим)	
	Документы, подтверждающие зачисление средств на инвестиционный счет	