

## **Прокуратура Железнодорожного района г. Симферополя защитила социальные права инвалида**

22.06.2022

г. Симферополь

Прокуратурой Железнодорожного района г. Симферополя проведена проверка законности оформления права частной собственности на квартиру, расположенную в г. Симферополе.

Так, группа лиц по предварительному сговору, путем обмана гражданина Б., похитила принадлежавшую ему 2-х комнатную квартиру, расположенную в г. Симферополе.

С целью хищения указанной квартиры, неустановленные лица, изготовили поддельный договор купли-продажи, согласно которому гражданину Б. якобы продал, а Н. якобы купил квартиру, расположенную в г. Симферополе. При этом, соучастникам было достоверно известно, что указанный договор в действительности с Б. не заключался и денежные средства за указанную квартиру не передавались. Указанный заведомо подложный договор купли - продажи был зарегистрирован в Государственном комитете по государственной регистрации кадастру Республики Крым с целью регистрации перехода права собственности новому владельцу.

С целью недопущения разоблачения преступной деятельности соучастники несколько раз переоформили похищенную квартиру, не имея намерений создать соответствующие договору купли –продажи последствия.

По данному факту, а также по факту хищений других квартир в г. Симферополе возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК Российской Федерации, которое в настоящее время находится на рассмотрении в Центральном районном суде г. Симферополя.

С целью защиты жилищных прав гражданина, лишённого в результате преступных действий, единственного жилья, прокуратурой района предъявлено в Железнодорожный районный суд г. Симферополя исковое заявление об истребовании имущества из чужого незаконного владения, прекращении права собственности, обязанности вернуть похищенную квартиру законному владельцу.

Решением Железнодорожного районного суда г. Симферополя от 22.06.2022 исковые требования прокурора района удовлетворены в полном объеме.

В настоящее время решение суда не вступило в законную силу.

Помощник прокурора района

О.А. Кушнерова

Прокурор района

А.В. Радченко

