

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

от «13» декабря 2022 года

Наименование проекта: О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 25.11.2022 по 12.12.2022 (включительно)

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>)

Протокол общественных обсуждений от 13.12.2022 № 31-2022

Вопросы, вынесенные на обсуждения:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пихтовая, № 46, кадастровый номер 90:22:010313:122 – образование и просвещение (код – 3.5) в зоне Ж-1.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 44, кадастровый номер 90:22:010202:2226 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Новая, 16, кадастровый номер 90:22:010104:672 - магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Леси Украинки/ пер. Крутой, 97/17, кадастровый номер 90:22:010104:238 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Оленчука, д. 24, кадастровый номер 90:22:010224:643 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, просп. Победы/ул. 51 Армии, кадастровый номер 90:22:010218:5713 - магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-2.

7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трубаченко, 2, кадастровый номер 90:22:010305:1413 - магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

Замечания и предложения по проектам принимались (с условием

предоставления сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц): от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

1. В форме письменных заявлений в администрацию города Симферополя, Департамент архитектуры и градостроительства поступило следующие замечания / предложения:

№ п/п	ФИО участника общественных обсуждений	Замечания	Результаты рассмотрения
1	Ревякина Н.А.	По вопросу 2 проекта, вынесенного на общественные обсуждения. Считает необходимым предоставить вид разрешенного использования – магазины (код – 4.4) земельному участку, расположенному по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 44, кадастровый номер 90:22:010202:2226.	Замечание принято к сведению. При подготовке рекомендаций главе администрации, Комиссией будет учтено данное замечание
	Турта В.И. Приходько В.Н. Приходько С.К. Пивоварова О.С. Турта Н.Н.	По вопросу 7 проекта, вынесенного на общественные обсуждения. Земельный участок по адресу ул. Трубаченко, 2 граничит с земельным участком по ул. Трубаченко, 4. Категорически против строительства любых помещений в жилом частном доме, который граничит с земельным участком по ул. Трубаченко, 4. По ул. Трубаченко достаточно магазинов – 8 шт., 4 парикмахерских, частная поликлиника, овощной ларек, рынок Севастопольский, пивной бар – 3 шт. В обслуживании жильцов по ул. Трубаченко объектов предостаточно, нет никакой необходимости открывать и застраивать новые объекты.	Замечание принято к сведению. При подготовке рекомендаций главе администрации, Комиссией будет учтено данное замечание

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – не поступили.

4. В электронном виде на адрес электронной почты - [arx@simf.rk.gov.ru](mailto:arx@simf.rk.gov.ru) – не поступили.

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проекту о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики

Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на основании настоящего заключения обеспечить подготовку рекомендаций главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С. по вопросам, рассмотренным на общественных обсуждениях.

4) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках публичных слушаний, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по  
подготовке Правил землепользования  
и застройки муниципального образования  
городской округ Симферополь  
Республики Крым

С.А. Поляков