

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

от «20» декабря 2022 года

Наименование проекта: О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 02.12.2022 по 19.12.2022 (включительно)

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>)

Протокол общественных обсуждений от 20.12.2022 № 33-2022

Вопросы, вынесенные на обсуждения:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сельвинского, 67, кадастровый номер 90:22:010204:13454 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Скалистая, 7, кадастровый номер 90:22:010216:194 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Леси Украинки, 51, кадастровый номер 90:22:010104:100 - магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), ветеринарное обслуживание (код – 3.10), спорт (код – 5.1), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5) в зоне Ж-1.

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Симферополь, г. Симферополь, ул. Астраханская, земельный участок 13, кадастровый номер 90:22:010220:354 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кипарисная, д. 1, кадастровый номер 90:22:010313:711 – спорт (код – 5.1) в зоне Ж-1.

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пгт Грэсовский, ул. Большевика Попова, 2А, кадастровый номер 90:22:010501:5591 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне ИТ-1.

Замечания и предложения по проектам принимались (с условием предоставления сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата

рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц): от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

1. В форме письменных заявлений в администрацию города Симферополя, Департамент архитектуры и градостроительства – не поступили.

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – не поступили.

4. В электронном виде на адрес электронной почты - [arx@simf.rk.gov.ru](mailto:arx@simf.rk.gov.ru) поступило следующее замечание:

№ п/п	ФИО участника общественных обсуждений	Замечания / предложения	Результат рассмотрения
1	Шабалина И.Л. ул. Скалистая, 9/29	По вопросу 2 проекта, вынесенного на общественные обсуждения. Правообладатель смежного земельного участка, расположенного по адресу ул. Скалистая, 9/29 – против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу ул. Скалистая, 7 под магазин (код – 4.4), в связи с тем, что от магазина много шума, часто происходят гуляния до 00:00 часов и более, разборки, пьяные люди, которые ведут себя неадекватно, справляют нужду под наш забор, долго не расходятся, шумят, не дают спать нам и детям.	Замечание принято к сведению. При подготовке рекомендаций главе администрации, Комиссией будет учтено данное замечание
2	Амчиславский И.А. ул. Карьерная, 27/12	По вопросу 2 проекта, вынесенного на общественные обсуждения. В целях соблюдения прав и законных интересов на благоприятные условия жизнедеятельности меня и моей семьи, категорически возражаю против выдачи разрешения и прошу отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельного участка по адресу ул. Скалистая, 7 – магазины (код – 4.4).	Замечание принято к сведению. При подготовке рекомендаций главе администрации, Комиссией будет учтено данное замечание

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проекту о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на основании настоящего заключения обеспечить подготовку рекомендаций главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С. по вопросам, рассмотренным на общественных обсуждениях.

4) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках публичных слушаний, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по  
подготовке Правил землепользования  
и застройки муниципального образования  
городской округ Симферополь  
Республики Крым

С.А. Поляков