

Взыскание долгов по ЖКХ: теперь в иске можно не указывать имя неизвестного гражданина-ответчика

Если истец наряду с датой и местом рождения, а также хотя бы одним [идентификатором](#) ответчика не знает его Ф.И.О., на это [можно указать](#) в иске. Такие сведения суду направят ряд госорганов и публично-правовая компания "[Роскадастр](#)". [Федеральный закон от 18.03.2023 N 80-ФЗ](#) начал действовать 18 марта 2023 года.

Речь идет об иске о взыскании долгов граждан:

- за помещение и машино-место в многоквартирном доме;
- коммунальные услуги и капремонт общего имущества собственников помещений в таком доме;
- энергоресурсы.

[Сходные изменения](#) коснулись заявления о вынесении судебного приказа.

Ранее в таком [заявлении](#) и [иске](#) требовали указывать среди прочего Ф.И.О. (отчество - при наличии) должника.

В законе есть и другие положения.