



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Набережная, 51; бул. Франко, 4, 6А, 6Б, 6В, 8, 10; ул. Шполянской, 7/9

Шифр: 0573;0837-0838;0840;0844-0845;0978;0983/2022 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Директор

_____ м.п.

Комшу К.Т.

**Симферополь
2022**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	12
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	12
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	14
Графическая часть	16
1. Ведомость чертежей.....	16
2. Чертёж территории межевания.....	17

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, а также с целью образования земельного участка путем перераспределения исходного земельного участка и земель под многоквартирным домом в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 913	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	4 877	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	892	Малоэтажная многоквартирная	Образование земельного участка из

		жилая застройка (код 2.1.1)	земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	2 369	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	2 661	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка (90:22:010217:909) и земель с прекращением существования исходного земельного участка (ст. 11.7 ЗК РФ)
:ЗУ6	647	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ7	1 778	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ8	2 553	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ9	603	Образование и просвещение (код 3.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка (90:22:010217:909) и земель с прекращением существования исходного земельного участка (ст. 11.7 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 913 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Набережная, 51:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 972 008,78	5 189 636,74	180° 58,5'	13,62

н2	4 972 001,17	5 189 648,04	269° 34,3'	1,00
н3	4 972 000,34	5 189 647,49	106° 23,6'	12,44
н4	4 971 990,82	5 189 655,50	253° 23,8'	18,44
н5	4 971 975,41	5 189 645,37	102° 59,6'	13,28
н6	4 971 965,81	5 189 654,54	271° 19,5'	18,14
н7	4 971 953,59	5 189 641,14	179° 16,6'	3,60
н8	4 971 951,13	5 189 638,51	232° 20,0'	8,28
н9	4 971 952,46	5 189 630,34	86° 21,3'	5,22
н10	4 971 947,26	5 189 629,83	269° 24,8'	6,06
н11	4 971 947,79	5 189 623,79	132° 28,5'	0,65
н12	4 971 947,35	5 189 623,31	254° 7,7'	26,00
н13	4 971 960,98	5 189 601,17	272° 13,6'	59,47
н14	4 972 010,37	5 189 634,29	269° 8,3'	2,92
н1	4 972 008,78	5 189 636,74	180° 58,5'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 4 877 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 4:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 971 960,98	5 189 601,17	327° 13,2'	26,00
н2	4 971 947,35	5 189 623,31	105° 52,3'	0,65
н3	4 971 947,79	5 189 623,79	227° 31,5'	6,06
н4	4 971 947,26	5 189 629,83	90° 35,2'	5,22
н5	4 971 952,46	5 189 630,34	273° 38,7'	8,28
н6	4 971 951,13	5 189 638,51	308° 5,6'	11,44
н7	4 971 943,38	5 189 630,10	90° 6,6'	9,43
н8	4 971 936,43	5 189 636,48	89° 51,7'	16,84
н9	4 971 947,85	5 189 648,86	246° 2,6'	5,83
н10	4 971 945,54	5 189 654,21	177° 18,1'	12,08
н11	4 971 941,28	5 189 665,51	266° 43,9'	4,15
н12	4 971 937,32	5 189 664,27	110° 17,6'	3,11
н13	4 971 935,42	5 189 666,73	250° 38,0'	2,99
н14	4 971 932,58	5 189 665,79	144° 36,2'	6,43
н15	4 971 926,43	5 189 667,68	229° 12,6'	7,01
н16	4 971 920,49	5 189 663,95	105° 2,3'	20,78
н17	4 971 905,25	5 189 678,08	270° 46,3'	28,03
н18	4 971 886,47	5 189 657,27	134° 30,7'	

				1,17
н19	4 971 885,30	5 189 657,22	270° 14,2'	1,28
н20	4 971 885,36	5 189 655,94	134° 2,4'	8,23
н21	4 971 879,72	5 189 649,95	134° 39,1'	1,25
н22	4 971 878,47	5 189 649,92	270° 17,1'	1,38
н23	4 971 878,51	5 189 648,54	137° 16,9'	12,65
н24	4 971 870,20	5 189 639,00	221° 19,9'	8,40
н25	4 971 870,24	5 189 630,60	220° 18,0'	6,60
н26	4 971 874,53	5 189 625,59	230° 50,5'	1,62
н27	4 971 876,15	5 189 625,63	87° 7,6'	2,75
н28	4 971 876,08	5 189 622,88	228° 15,0'	28,48
н29	4 971 896,84	5 189 603,38	133° 12,4'	1,39
н30	4 971 896,84	5 189 601,99	230° 41,8'	3,06
н31	4 971 899,21	5 189 600,05	236° 16,6'	2,60
н32	4 971 901,70	5 189 600,81	124° 33,2'	16,80
н33	4 971 914,85	5 189 590,36	217° 9,8'	3,50
н34	4 971 918,35	5 189 590,28	182° 56,2'	1,76
н35	4 971 920,11	5 189 590,33	90° 15,4'	1,52
н36	4 971 920,16	5 189 588,81	269° 31,9'	3,64
н37	4 971 923,80	5 189 588,90	137° 26,9'	2,10
н38	4 971 925,38	5 189 587,52	267° 1,4'	1,82
н39	4 971 926,65	5 189 588,83	135° 44,9'	3,85
н40	4 971 930,50	5 189 588,94	204° 46,9'	3,51
н41	4 971 933,64	5 189 590,50	175° 13,3'	5,94
н42	4 971 939,16	5 189 592,69	166° 19,1'	4,26
н43	4 971 943,38	5 189 593,28	204° 14,5'	17,40
н44	4 971 958,10	5 189 602,55	122° 11,8'	3,19
н1	4 971 960,98	5 189 601,17	327° 13,2'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута :ЧЗУ2 в границах земельного участка :ЗУ2:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ2				
1	4 971 944,34	5 189 645,06	269° 59,2'	3,50
2	4 971 946,71	5 189 647,63	270° 6,2'	28,78
3	4 971 925,52	5 189 667,10	254° 40,1'	3,58
4	4 971 922,49	5 189 665,20	285° 14,5'	29,72

1	4 971 944,34	5 189 645,06	269° 59,2'	
---	--------------	--------------	------------	--

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 892 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 8:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 972 031,97	5 189 813,44	99° 50,4'	7,94
н2	4 972 036,36	5 189 820,06	170° 6,3'	7,30
н3	4 972 041,38	5 189 825,36	172° 28,2'	3,19
н4	4 972 043,86	5 189 827,37	186° 45,2'	11,47
н5	4 972 051,86	5 189 835,59	90° 5,8'	18,07
н6	4 972 064,83	5 189 823,01	90° 2,0'	6,25
н7	4 972 060,48	5 189 818,52	272° 38,0'	7,10
н8	4 972 065,80	5 189 813,82	90° 17,8'	7,19
н9	4 972 061,07	5 189 808,41	268° 38,0'	12,47
н10	4 972 070,26	5 189 799,98	90° 8,6'	15,04
н11	4 972 060,12	5 189 788,87	89° 35,6'	4,22
н12	4 972 057,02	5 189 791,74	181° 52,7'	19,56
н13	4 972 042,24	5 189 804,55	270° 0,1'	0,60
н14	4 972 041,85	5 189 804,10	87° 31,4'	13,60
н1	4 972 031,97	5 189 813,44	99° 50,4'	

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 2 369 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 6Б:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 971 990,82	5 189 655,50	286° 35,1'	4,55
н2	4 971 987,34	5 189 658,43	88° 41,6'	9,24
н3	4 971 993,45	5 189 665,36	269° 7,0'	21,05
н4	4 971 977,88	5 189 679,52	90° 10,1'	1,97
н5	4 971 979,20	5 189 680,98	269° 23,2'	29,28
н6	4 971 957,69	5 189 700,85	183° 13,3'	22,46
н7	4 971 940,36	5 189 715,14	266° 31,9'	22,22
н8	4 971 925,21	5 189 698,88	270° 22,5'	12,84
н9	4 971 934,66	5 189 690,19	272° 21,9'	0,17
н10	4 971 934,77	5 189 690,32	87° 34,2'	2,26
н11	4 971 936,43	5 189 688,79	165° 39,5'	8,43

н12	4 971 941,02	5 189 681,72	192° 29,5'	5,85
н13	4 971 945,19	5 189 677,62	92° 37,1'	14,63
н14	4 971 935,42	5 189 666,73	259° 34,7'	3,11
н15	4 971 937,32	5 189 664,27	249° 42,4'	4,15
н16	4 971 941,28	5 189 665,51	93° 16,1'	12,08
н17	4 971 945,54	5 189 654,21	182° 41,9'	5,83
н18	4 971 947,85	5 189 648,86	180° 19,4'	4,08
н19	4 971 949,49	5 189 645,12	202° 10,4'	5,71
н20	4 971 953,59	5 189 641,14	271° 47,2'	18,14
н21	4 971 965,81	5 189 654,54	88° 40,5'	13,28
н22	4 971 975,41	5 189 645,37	257° 0,4'	18,44
н1	4 971 990,82	5 189 655,50	286° 35,1'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 2 661 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 6В:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 971 957,69	5 189 700,85	93° 41,1'	22,46
н2	4 971 940,36	5 189 715,14	86° 36,2'	5,61
н3	4 971 944,18	5 189 719,25	254° 54,7'	1,23
н4	4 971 943,53	5 189 720,29	104° 58,5'	86,16
н5	4 972 002,31	5 189 783,28	133° 42,6'	1,66
н6	4 972 003,97	5 189 783,30	226° 37,4'	12,43
н7	4 972 012,40	5 189 792,44	179° 53,0'	2,77
н8	4 972 014,28	5 189 794,47	180° 5,6'	4,25
н9	4 972 017,16	5 189 797,59	179° 20,8'	0,74
н10	4 972 017,67	5 189 798,13	90° 47,1'	24,59
н11	4 972 035,78	5 189 781,49	90° 55,0'	5,10
н12	4 972 032,39	5 189 777,68	179° 54,1'	0,38
н13	4 972 032,14	5 189 777,40	88° 44,9'	2,04
н14	4 972 030,65	5 189 778,79	270° 4,3'	35,00
н15	4 972 006,81	5 189 753,17	179° 44,7'	71,76
н1	4 971 957,69	5 189 700,85	93° 41,1'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута :ЧЗУЗ в границах земельного участка :ЗУ5:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУЗ				
1	4 972 032,85	5 189 778,20	270° 2,7'	4,41
2	4 972 035,78	5 189 781,49	269° 6,6'	24,59
3	4 972 017,67	5 189 798,13	269° 12,9'	0,74
4	4 972 017,16	5 189 797,59	180° 40,7'	4,03
5	4 972 014,43	5 189 794,63	270° 57,2'	24,68
1	4 972 032,85	5 189 778,20	270° 2,7'	

- Земельный участок :ЗУ6; Площадь объекта: 647 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 6А:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ6				
н1	4 971 925,21	5 189 698,88	270° 0,8'	13,27
н2	4 971 916,23	5 189 689,11	89° 50,9'	1,08
н3	4 971 915,44	5 189 689,84	269° 41,5'	3,74
н4	4 971 912,89	5 189 687,11	270° 38,0'	1,10
н5	4 971 913,70	5 189 686,37	89° 47,1'	5,30
н6	4 971 910,11	5 189 682,47	180° 38,6'	1,35
н7	4 971 909,21	5 189 681,47	270° 17,6'	15,58
н8	4 971 920,84	5 189 671,11	181° 9,6'	3,72
н9	4 971 923,67	5 189 668,69	177° 53,5'	2,41
н10	4 971 925,44	5 189 667,06	254° 42,0'	1,17
н11	4 971 926,43	5 189 667,68	130° 51,6'	6,43
н12	4 971 932,58	5 189 665,79	215° 23,8'	2,99
н13	4 971 935,42	5 189 666,73	209° 47,4'	14,63
н14	4 971 945,19	5 189 677,62	267° 22,9'	5,85
н15	4 971 941,02	5 189 681,72	167° 30,5'	8,43
н16	4 971 936,43	5 189 688,79	194° 20,5'	2,26
н17	4 971 934,77	5 189 690,32	272° 25,8'	0,17
н18	4 971 934,66	5 189 690,19	87° 38,1'	12,84
н1	4 971 925,21	5 189 698,88	270° 0,8'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута :ЧЗУ1 в границах земельного участка :ЗУ6:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ1				
1	4 971 920,84	5 189 671,11	89° 7,7'	23,57
2	4 971 936,43	5 189 688,79	74° 23,4'	3,60
3	4 971 938,39	5 189 685,77	105° 15,4'	13,51
4	4 971 929,39	5 189 675,69	182° 30,4'	9,04
5	4 971 923,67	5 189 668,69	88° 43,2'	3,72
1	4 971 920,84	5 189 671,11	89° 7,7'	

- Земельный участок :ЗУ7; Площадь объекта: 1 778 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 10:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ7				
н1	4 972 071,97	5 189 777,88	271° 10,3'	21,07
н2	4 972 085,98	5 189 793,62	177° 56,3'	5,12
н3	4 972 089,52	5 189 797,32	223° 53,0'	7,65
н4	4 972 089,50	5 189 804,97	137° 14,9'	19,77
н5	4 972 102,88	5 189 819,52	270° 4,5'	47,68
н6	4 972 067,74	5 189 851,75	269° 57,1'	11,53
н7	4 972 059,94	5 189 843,26	90° 6,8'	1,44
н8	4 972 058,88	5 189 844,23	268° 35,1'	2,89
н9	4 972 056,88	5 189 842,15	269° 58,7'	0,74
н10	4 972 057,41	5 189 841,64	91° 22,0'	8,21
н11	4 972 051,86	5 189 835,59	268° 24,4'	18,07
н12	4 972 064,83	5 189 823,01	90° 2,0'	6,25
н13	4 972 060,48	5 189 818,52	272° 38,0'	7,10
н14	4 972 065,80	5 189 813,82	90° 17,8'	7,19
н15	4 972 061,07	5 189 808,41	268° 38,0'	12,47
н16	4 972 070,26	5 189 799,98	90° 8,6'	15,04
н17	4 972 060,12	5 189 788,87	269° 32,6'	16,16
н1	4 972 071,97	5 189 777,88	271° 10,3'	

- Земельный участок :ЗУ8; Площадь объекта: 2 553 м²; Местоположение:
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шполянской, 7/9:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ8				
н1	4 972 110,49	5 189 742,15	270° 6,6'	6,62
н2	4 972 114,98	5 189 747,01	180° 21,0'	44,77
н3	4 972 145,16	5 189 780,08	269° 22,5'	57,82
н4	4 972 102,88	5 189 819,52	270° 24,5'	19,77
н5	4 972 089,50	5 189 804,97	222° 45,1'	7,65
н6	4 972 089,52	5 189 797,32	318° 48,6'	1,84
н7	4 972 090,73	5 189 798,71	89° 49,5'	1,82
н8	4 972 092,10	5 189 797,51	90° 5,4'	1,78
н9	4 972 090,93	5 189 796,17	270° 13,3'	8,61
н10	4 972 097,44	5 189 790,53	88° 1,3'	26,60
н11	4 972 079,34	5 189 771,04	270° 2,3'	42,48
н1	4 972 110,49	5 189 742,15	270° 6,6'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута :ЧЗУ4 в границах земельного участка :ЗУ8:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ4				
1	4 972 105,89	5 189 816,71	269° 59,5'	3,01
2	4 972 103,69	5 189 818,76	270° 0,0'	18,40
3	4 972 091,14	5 189 805,31	222° 56,5'	2,52
4	4 972 091,14	5 189 802,79	174° 18,5'	4,09
5	4 972 090,73	5 189 798,72	234° 32,2'	1,82
6	4 972 092,10	5 189 797,52	269° 50,0'	2,79
7	4 972 093,94	5 189 799,61	213° 41,4'	5,05
8	4 972 094,62	5 189 804,62	144° 41,9'	16,53
1	4 972 105,89	5 189 816,71	269° 59,5'	

Проектом межевания предусмотрено предложение по установлению публичного сервитута :ЧЗУ5 в границах земельного участка :ЗУ8:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЧЗУ5				
1	4 972 115,04	5 189 747,08	270° 35,6'	3,91

2	4 972 117,68	5 189 749,97	269° 28,8'	32,73
3	4 972 093,72	5 189 772,26	169° 19,7'	3,88
4	4 972 091,42	5 189 775,38	142° 14,7'	2,53
5	4 972 091,48	5 189 777,91	139° 15,0'	12,33
6	4 972 099,75	5 189 787,06	269° 54,6'	4,05
7	4 972 096,75	5 189 789,78	269° 18,9'	18,75
8	4 972 083,99	5 189 776,04	269° 52,6'	42,46
1	4 972 115,04	5 189 747,08	270° 35,6'	

- Земельный участок :ЗУ9; Площадь объекта: 603 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, бул. Франко, 6:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ9				
н1	4 972 039,15	5 189 783,52	262° 30,8'	1,78
н2	4 972 039,17	5 189 785,30	137° 22,8'	7,00
н3	4 972 043,97	5 189 790,40	91° 35,9'	8,63
н4	4 972 050,42	5 189 784,66	268° 40,6'	9,68
н5	4 972 057,02	5 189 791,74	272° 4,5'	19,56
н6	4 972 042,24	5 189 804,55	270° 0,1'	0,60
н7	4 972 041,85	5 189 804,10	87° 31,4'	13,60
н8	4 972 031,97	5 189 813,44	270° 20,7'	20,95
н9	4 972 017,67	5 189 798,13	270° 28,1'	24,59
н10	4 972 035,78	5 189 781,49	270° 54,3'	2,44
н11	4 972 037,40	5 189 783,31	138° 30,9'	1,76
н1	4 972 039,15	5 189 783,52	262° 30,8'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 971 877,70	5 189 648,83
2	4 971 877,65	5 189 650,69
3	4 971 879,37	5 189 650,74
4	4 971 884,55	5 189 656,24
5	4 971 884,47	5 189 657,98
6	4 971 886,10	5 189 658,05
7	4 971 905,20	5 189 679,22
8	4 971 920,73	5 189 664,83
9	4 971 924,34	5 189 667,03
10	4 971 923,14	5 189 668,09
11	4 971 920,31	5 189 670,51
12	4 971 908,08	5 189 681,41
13	4 971 909,52	5 189 683,01
14	4 971 912,57	5 189 686,32
15	4 971 911,75	5 189 687,06
16	4 971 915,40	5 189 690,97
17	4 971 916,18	5 189 690,24
18	4 971 924,08	5 189 698,84
19	4 971 924,62	5 189 699,42
20	4 971 925,16	5 189 700,01
21	4 971 939,19	5 189 715,07
22	4 971 939,77	5 189 715,69
23	4 971 939,98	5 189 716,74
24	4 972 005,34	5 189 786,68
25	4 972 019,79	5 189 801,59
26	4 972 020,34	5 189 802,17
27	4 972 031,34	5 189 813,94
28	4 972 035,73	5 189 820,56
29	4 972 040,84	5 189 825,95
30	4 972 043,32	5 189 827,97
31	4 972 052,10	5 189 837,03
32	4 972 056,29	5 189 841,60
33	4 972 055,75	5 189 842,12
34	4 972 058,85	5 189 845,35

Имя точки	X, м	Y, м
52	4 972 039,97	5 189 784,98
53	4 972 039,95	5 189 783,86
54	4 972 040,07	5 189 783,76
55	4 972 039,95	5 189 783,39
56	4 972 039,94	5 189 782,99
57	4 972 039,80	5 189 782,93
58	4 972 039,75	5 189 782,79
59	4 972 039,36	5 189 782,74
60	4 972 038,99	5 189 782,58
61	4 972 038,88	5 189 782,68
62	4 972 037,80	5 189 782,55
63	4 972 032,99	5 189 777,15
64	4 972 032,19	5 189 776,26
65	4 972 030,69	5 189 777,66
66	4 972 007,39	5 189 752,62
67	4 971 958,83	5 189 700,89
68	4 971 980,32	5 189 681,03
69	4 971 979,01	5 189 679,58
70	4 971 994,57	5 189 665,42
71	4 971 988,48	5 189 658,51
72	4 971 991,33	5 189 656,11
73	4 972 000,40	5 189 648,49
74	4 972 001,39	5 189 649,15
75	4 972 009,45	5 189 637,18
76	4 972 011,47	5 189 634,06
77	4 971 961,51	5 189 600,56
78	4 971 961,17	5 189 600,19
79	4 971 961,05	5 189 600,25
80	4 971 960,73	5 189 600,04
81	4 971 960,42	5 189 600,55
82	4 971 958,16	5 189 601,64
83	4 971 943,66	5 189 592,51
84	4 971 939,36	5 189 591,91
85	4 971 933,97	5 189 589,77
86	4 971 930,70	5 189 588,15

35	4 972 059,89	5 189 844,39	87	4 971 927,00	5 189 588,04
36	4 972 067,36	5 189 852,55	88	4 971 925,43	5 189 586,41
37	4 972 102,94	5 189 819,85	89	4 971 923,51	5 189 588,09
38	4 972 108,07	5 189 815,10	90	4 971 919,38	5 189 587,99
39	4 972 145,83	5 189 779,65	91	4 971 919,33	5 189 589,50
40	4 972 115,57	5 189 746,47	92	4 971 918,35	5 189 589,47
41	4 972 110,53	5 189 741,02	93	4 971 914,57	5 189 589,56
42	4 972 071,43	5 189 777,29	94	4 971 901,53	5 189 599,92
43	4 972 061,91	5 189 786,12	95	4 971 899,03	5 189 599,16
44	4 972 062,95	5 189 787,28	96	4 971 896,04	5 189 601,61
45	4 972 066,47	5 189 791,11	97	4 971 896,04	5 189 603,03
46	4 972 064,70	5 189 792,73	98	4 971 875,27	5 189 622,54
47	4 972 061,19	5 189 788,91	99	4 971 875,33	5 189 624,81
48	4 972 060,20	5 189 787,71	100	4 971 874,17	5 189 624,78
49	4 972 057,06	5 189 790,61	101	4 971 869,44	5 189 630,30
50	4 972 050,47	5 189 783,54	102	4 971 869,40	5 189 639,30
51	4 972 044,02	5 189 789,29	1	4 971 877,70	5 189 648,83

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 971 905,02	5 189 581,02
2	4 971 912,65	5 189 589,42
3	4 971 920,09	5 189 589,66
4	4 971 920,09	5 189 588,72
5	4 971 923,78	5 189 588,83
6	4 971 925,38	5 189 587,45
7	4 971 926,67	5 189 588,79
8	4 971 930,50	5 189 588,91
9	4 971 933,65	5 189 590,48
10	4 971 935,75	5 189 591,29
11	4 971 944,06	5 189 593,16

Имя точки	X, м	Y, м
32	4 972 036,35	5 189 820,08
33	4 972 032,09	5 189 813,63
34	4 972 003,86	5 189 783,38
35	4 972 002,30	5 189 783,33
36	4 971 943,43	5 189 720,32
37	4 971 944,12	5 189 719,25
38	4 971 940,49	5 189 715,37
39	4 971 925,14	5 189 698,82
40	4 971 916,17	5 189 689,18
41	4 971 915,44	5 189 689,84
42	4 971 912,89	5 189 687,11
43	4 971 913,70	5 189 686,37

12	4 971 958,10	5 189 602,53
13	4 971 961,00	5 189 601,14
14	4 972 010,38	5 189 634,29
15	4 972 008,91	5 189 636,54
16	4 972 022,67	5 189 645,75
17	4 972 048,55	5 189 674,72
18	4 972 075,64	5 189 702,98
19	4 972 101,17	5 189 730,63
20	4 972 104,93	5 189 734,72
21	4 972 145,50	5 189 779,80
22	4 972 107,58	5 189 815,17
23	4 972 102,89	5 189 819,54
24	4 972 067,69	5 189 851,85
25	4 972 059,80	5 189 843,43
26	4 972 058,88	5 189 844,28
27	4 972 056,85	5 189 842,15
28	4 972 057,38	5 189 841,64
29	4 972 052,68	5 189 836,49
30	4 972 043,82	5 189 827,42
31	4 972 041,37	5 189 825,38

44	4 971 905,69	5 189 677,68
45	4 971 905,24	5 189 678,10
46	4 971 886,46	5 189 657,29
47	4 971 885,29	5 189 657,23
48	4 971 885,33	5 189 655,94
49	4 971 879,69	5 189 650,00
50	4 971 878,46	5 189 649,95
51	4 971 878,47	5 189 648,55
52	4 971 870,79	5 189 639,76
53	4 971 870,16	5 189 639,02
54	4 971 870,20	5 189 630,60
55	4 971 868,07	5 189 625,44
56	4 971 862,91	5 189 626,91
57	4 971 862,56	5 189 609,14
58	4 971 863,00	5 189 590,08
59	4 971 863,29	5 189 587,91
60	4 971 864,26	5 189 586,29
61	4 971 866,03	5 189 584,97
1	4 971 905,02	5 189 581,02

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✖ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;
- Граница проектируемого публичного сервитута;

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Набережная, 51; бул. Франко, 4, 6А, 6Б, 6В, 8, 10; ул. Шполянской, 7/9 0573:0837-0838;0840;0844-0845;0978;0983/2022 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания образуемые земельные участки	Масштаб 1:1000	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС" Муниципальный контракт №0875300029422000075 от 18.04.2022	