

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Граница муниципального образования

**Территориальные зоны**

**Жилые зоны (Ж)**

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки среднэтажными жилыми домами
- Ж-4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами
- Ж-5 Зона перспективного развития комплексной жилой застройки

**Зоны объектов историко-культурного наследия**

Границы территории памятников истории и культуры

**Общественно-деловые зоны (О)**

- О-1 Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
- О-2 Зона объектов образования
- О-3 Зона объектов образования в области физической культуры
- О-4 Зона объектов здравоохранения
- О-5 Зона объектов государственного управления
- О-6 Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки

**Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)**

- П-1 Производственная зона предприятий I - II классов опасности
- П-2 Коммунально-складская зона
- П-3 Производственная зона предприятий III класса опасности

**Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)**

- И Зона инженерных объектов
- ИТ-1 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Т-1 Зона железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона воздушного транспорта
- ИТ-2 Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)

**Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)**

- СХ-1 Зона садоводства и огородничества
- СХ-2 Зона сельскохозяйственных угодий

**Зоны рекреационного назначения (Р)**

- Р-1 Зона рекреационная лесопарковая
- Р-2 Зона территорий спортивного назначения
- Р-3 Зона городской рекреации
- Р-4 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
- Р-5 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов

**Зоны специального назначения (СП)**

- СП-1 Зона кладбищ
- СП-2 Зона режимных объектов
- СП-3 Зона объектов размещения отходов потребления
- СП-4 Зона карьеров

**Зоны зеленых насаждений (З)**

- З-1 Зона зеленых насаждений

**Зоны особого регулирования**

- ЗО-1 Зона особого регулирования

**Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается**

- ВО Зона водных объектов
- ЛЗ Зона городских лесов

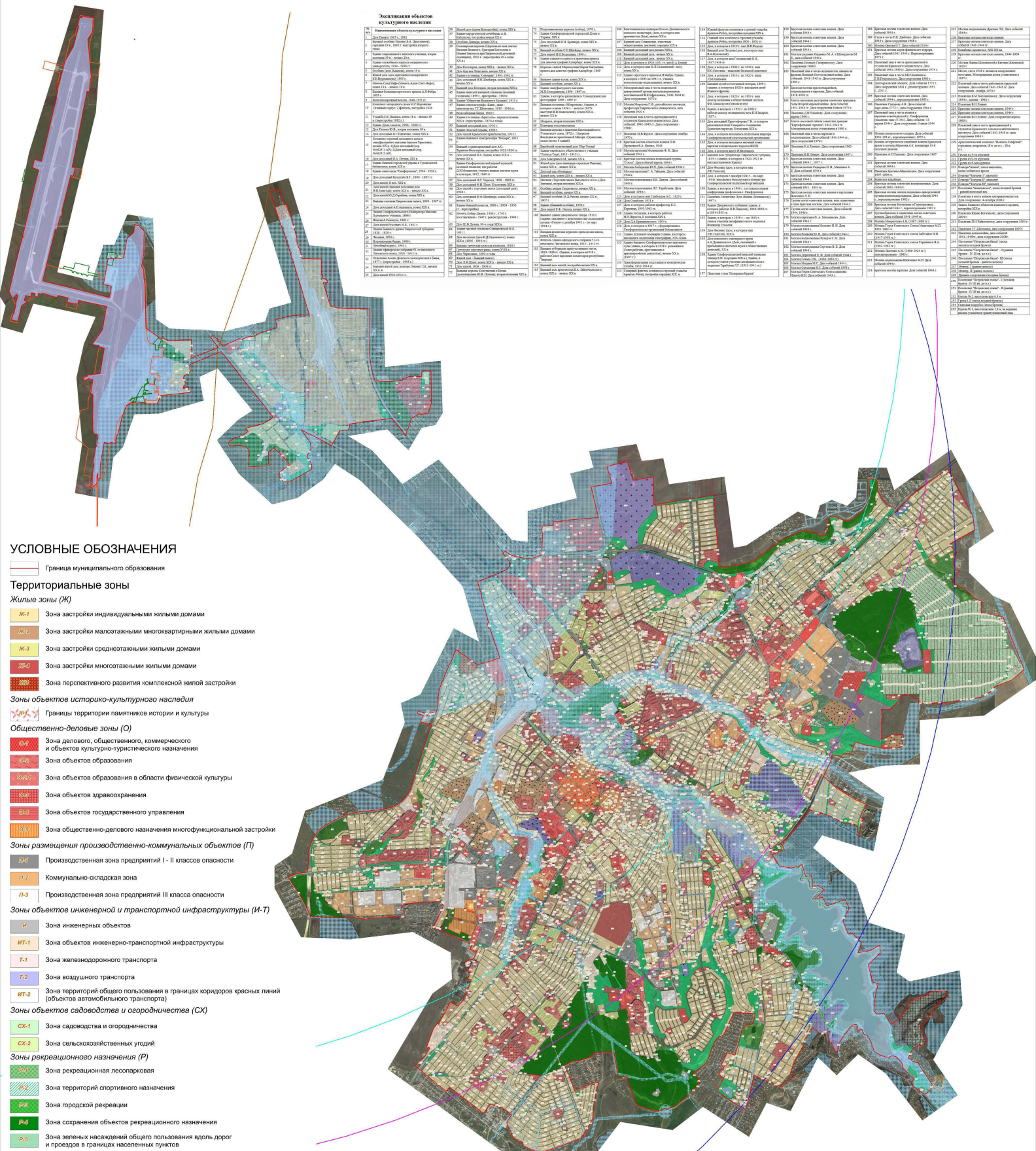
№	Дата	Изд.	М.п.	Подпись	Дата	Стор.	Лист	Листов
							1	2

М 1:20 000

# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта зон с особыми условиями использования территории  
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2  
к решению \_\_\_\_\_-й сессии  
Симферопольского городского совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Экспликация объектов культурного наследия	
№ 1	Музей-квартира Симферопольского писателя
№ 2	Дом Симферопольского писателя
№ 3	Дом Симферопольского писателя
№ 4	Дом Симферопольского писателя
№ 5	Дом Симферопольского писателя
№ 6	Дом Симферопольского писателя
№ 7	Дом Симферопольского писателя
№ 8	Дом Симферопольского писателя
№ 9	Дом Симферопольского писателя
№ 10	Дом Симферопольского писателя
№ 11	Дом Симферопольского писателя
№ 12	Дом Симферопольского писателя
№ 13	Дом Симферопольского писателя
№ 14	Дом Симферопольского писателя
№ 15	Дом Симферопольского писателя
№ 16	Дом Симферопольского писателя
№ 17	Дом Симферопольского писателя
№ 18	Дом Симферопольского писателя
№ 19	Дом Симферопольского писателя
№ 20	Дом Симферопольского писателя
№ 21	Дом Симферопольского писателя
№ 22	Дом Симферопольского писателя
№ 23	Дом Симферопольского писателя
№ 24	Дом Симферопольского писателя
№ 25	Дом Симферопольского писателя
№ 26	Дом Симферопольского писателя
№ 27	Дом Симферопольского писателя
№ 28	Дом Симферопольского писателя
№ 29	Дом Симферопольского писателя
№ 30	Дом Симферопольского писателя
№ 31	Дом Симферопольского писателя
№ 32	Дом Симферопольского писателя
№ 33	Дом Симферопольского писателя
№ 34	Дом Симферопольского писателя
№ 35	Дом Симферопольского писателя
№ 36	Дом Симферопольского писателя
№ 37	Дом Симферопольского писателя
№ 38	Дом Симферопольского писателя
№ 39	Дом Симферопольского писателя
№ 40	Дом Симферопольского писателя
№ 41	Дом Симферопольского писателя
№ 42	Дом Симферопольского писателя
№ 43	Дом Симферопольского писателя
№ 44	Дом Симферопольского писателя
№ 45	Дом Симферопольского писателя
№ 46	Дом Симферопольского писателя
№ 47	Дом Симферопольского писателя
№ 48	Дом Симферопольского писателя
№ 49	Дом Симферопольского писателя
№ 50	Дом Симферопольского писателя
№ 51	Дом Симферопольского писателя
№ 52	Дом Симферопольского писателя
№ 53	Дом Симферопольского писателя
№ 54	Дом Симферопольского писателя
№ 55	Дом Симферопольского писателя
№ 56	Дом Симферопольского писателя
№ 57	Дом Симферопольского писателя
№ 58	Дом Симферопольского писателя
№ 59	Дом Симферопольского писателя
№ 60	Дом Симферопольского писателя
№ 61	Дом Симферопольского писателя
№ 62	Дом Симферопольского писателя
№ 63	Дом Симферопольского писателя
№ 64	Дом Симферопольского писателя
№ 65	Дом Симферопольского писателя
№ 66	Дом Симферопольского писателя
№ 67	Дом Симферопольского писателя
№ 68	Дом Симферопольского писателя
№ 69	Дом Симферопольского писателя
№ 70	Дом Симферопольского писателя
№ 71	Дом Симферопольского писателя
№ 72	Дом Симферопольского писателя
№ 73	Дом Симферопольского писателя
№ 74	Дом Симферопольского писателя
№ 75	Дом Симферопольского писателя
№ 76	Дом Симферопольского писателя
№ 77	Дом Симферопольского писателя
№ 78	Дом Симферопольского писателя
№ 79	Дом Симферопольского писателя
№ 80	Дом Симферопольского писателя
№ 81	Дом Симферопольского писателя
№ 82	Дом Симферопольского писателя
№ 83	Дом Симферопольского писателя
№ 84	Дом Симферопольского писателя
№ 85	Дом Симферопольского писателя
№ 86	Дом Симферопольского писателя
№ 87	Дом Симферопольского писателя
№ 88	Дом Симферопольского писателя
№ 89	Дом Симферопольского писателя
№ 90	Дом Симферопольского писателя
№ 91	Дом Симферопольского писателя
№ 92	Дом Симферопольского писателя
№ 93	Дом Симферопольского писателя
№ 94	Дом Симферопольского писателя
№ 95	Дом Симферопольского писателя
№ 96	Дом Симферопольского писателя
№ 97	Дом Симферопольского писателя
№ 98	Дом Симферопольского писателя
№ 99	Дом Симферопольского писателя
№ 100	Дом Симферопольского писателя

- ### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница муниципального образования
- ### Территориальные зоны
- #### Жилые зоны (Ж)
- Ж-1: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-2: Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
  - Ж-3: Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
  - Ж-4: Зона застройки многоэтажными жилыми домами
  - Ж-5: Зона перспективного развития комплексной жилой застройки
- #### Зоны объектов историко-культурного наследия
- Границы территории памятников истории и культуры
- #### Общественно-деловые зоны (О)
- О-1: Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
  - О-2: Зона объектов образования
  - О-3: Зона объектов образования в области физической культуры
  - О-4: Зона объектов здравоохранения
  - О-5: Зона объектов государственного управления
  - О-6: Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- #### Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)
- П-1: Производственная зона предприятий I - II классов опасности
  - П-2: Коммунально-складская зона
  - П-3: Производственная зона предприятий III класса опасности
- #### Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- И: Зона инженерных объектов
  - ИТ-1: Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
  - Т-1: Зона железнодорожного транспорта
  - Т-2: Зона воздушного транспорта
  - ИТ-2: Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
- #### Зоны объектов садоводства и оородничества (СХ)
- СХ-1: Зона садоводства и огородничества
  - СХ-2: Зона сельскохозяйственных угодий
- #### Зоны рекреационного назначения (Р)
- Р-1: Зона рекреационная лесопарковая
  - Р-2: Зона территорий спортивного назначения
  - Р-3: Зона городской рекреации
  - Р-4: Зона сохранения объектов рекреационного назначения
  - Р-5: Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов
- #### Зоны специального назначения (СП)
- СП-1: Зона кладбищ
  - СП-2: Зона режимных объектов
  - СП-3: Зона объектов размещения отходов потребления
  - СП-4: Зона карьеров
- #### Зоны зеленых насаждений (З)
- З-1: Зона зеленых насаждений
- #### Зоны особого регулирования
- ЗО: Зона особого регулирования
- #### Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается
- ВО: Зона водных объектов
  - ЛС: Зона городских лесов

- ### Зоны с особыми условиями использования территории
- Водоохранные зоны
  - Иные зоны
  - Санитарно-защитные зоны
  - Охранные зоны
  - Зоны охраны объектов культурного наследия
  - Земли историко-культурного назначения
  - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
  - Граница первой подзоны приаздромной территории
  - Граница второй подзоны приаздромной территории
  - Граница третьей и пятой подзоны приаздромной территории
  - Граница четвертой подзоны приаздромной территории
  - Граница шестой подзоны приаздромной территории
  - Граница седьмой подзоны приаздромной территории