

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

г. Симферополь

«18» сентября 2023 года

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

1.	«Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Малореченская/ул. Федотова, 6/62»;
2.	«Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 4, 10»;
3.	«Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Февральская, 12»;
4.	«Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Никанорова, 9, 11»;
5.	«Проект внесения изменений в проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Победы, 28»;
6.	«Проект внесения изменений в проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Комсомольская, 6»;
7.	«Проект внесения изменений в проект межевания территории: Республика Крым, г. Симферополь, пр. Победы, 40»;
8.	«Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Шаталова, 10»;
9.	«Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе улицы 51 Армии, в районе улицы Фурманова, в районе Гранитного переуллка в городе Симферополе Республики Крым».

Период проведения общественных обсуждений: с 25.08.2023 по 11.09.2023 включительно.

Протокол общественных обсуждений от 15.09.2023 № 18/23.

Вопросы, вынесенные на обсуждение:

1. «Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Малореченская/ул. Федотова, 6/62»;

№	Замечания/Предложения
1.	<p>от 28.08.2023:</p> <p>Прошу внести в границы образуемого земельного участка по адресу: г. Симферополь, ул. Федотова/Малореченская, 62/6, строение, обозначенное на схематическом плане участка и строения домовладения под литерой «А» (выписка из инвентаризационного дела № 18772 Симферопольского городского БТИ) в соответствии с приложениями (обозначениями) на схеме (прилагаются). Строения (3 квартиры) являются одним домовладением по адресу: г. Симферополь, ул. Федотова/Малореченская, 62/6.</p>
2.	<p>от 05.09.2023:</p> <p>На основании ст. 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ мной подано заявление в администрацию города Симферополя от 24.08.2023 № 12570/40/05-06 о предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в соответствии с утвержденной схемой раздела земельного участка, с учетом фактического землепользования.</p> <p>Границы формируемого земельного участка под МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Малореченская/Федотова, д. 6/62 пересекают границы образуемого земельного участка образуемого под моим жилым домом и определены на основании протокола общего собрания собственников МКД от 14.08.2023 №1.</p> <p>В связи с этим прошу привести границы проектируемого земельного участка под многоквартирным домом в соответствии со схемой, утвержденной собственниками МКД и схемой расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории поданной с заявлением.</p> <p>Приложение: координаты и схема.</p>
3.	<p>от 05.09.2023:</p> <p>Мы являемся собственниками помещений в многоквартирном доме с кадастровым номером 90:22:010219:9280, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Малореченская/ Федотова, д. 6/62.</p> <p>Проект межевания территории на сайте Симферопольского городского совета для проведения публичных слушаний не соответствует требованиям следующих нормативных правовых актов:</p>

1. В отношении общего имущества собственников многоквартирного дома:

- в существующей застройке поселений земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, являются общей долевой собственностью собственников помещений в многоквартирном доме (п. 1 ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»);

- в соответствии с пп.3 п. 4 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 07.03.2019 № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка;

- согласно п. 7.2 постановления Администрации г. Симферополя Республики Крым от 19.03.2019 № 1492 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» размеры застроенных земельных участков следует определять на основе фактического землепользования с соблюдением утвержденных в установленном порядке предельных размеров земельных участков, с учетом градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий, и рассчитанных на их основе нормативных размеров площади земельных участков, а также с учетом характера использования земельных участков и сложившихся условий использования смежными землепользователями.

Таким образом, при проектировании границ земельного участка под многоквартирным домом подлежат фактически существующие на местности границы земельного участка по ограждению (забору).

Все, что расположено в пределах ограждения (забора), равно, как и сам забор, являются общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

Оформление права собственности на ограждение невозможно, поскольку забор не имеет самостоятельного хозяйственного назначения, не является отдельным объектом гражданского оборота, служит вспомогательной постройкой по отношению к многоквартирному дому, выполняет лишь обслуживающую функцию посредством создания условий для обеспечения безопасности и предотвращения несанкционированного проникновения на территорию, то есть возведено для обеспечения безопасности основного объекта – придомовой территории

многоквартирного дома. Следовательно, в силу ст. 135 Гражданского кодекса, п. 3 ч. 17 ст. 51 ГрК РФ является объектом вспомогательного назначения, не относится к объектам капитального строительства и не требует специальных разрешений для его возведения.

Ограждение является элементом благоустройства согласно п. 1.4 Методических рекомендаций, утв. Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр.

В частности, при установлении границ земельного участка по фактически существующим границам и корректировке красных линий права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков не произойдет, равно как и не создаст препятствий для использования объектов общего пользования.

Кроме того, все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, будут расположены в границах земельного участка.

2. В отношении определения границ земельного участка по координатам красных линий:

- согласно п. 11 ст. 1 ГрК РФ красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

- в соответствии с п. 13 ст. 39.20 ЗК РФ особенности приобретения прав на земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав общего имущества многоквартирного дома объекты недвижимого имущества, устанавливаются Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Из положений вышеуказанных нормативных правовых актов следует, что установление границ земельного участка под многоквартирным домом по существующим красным линиям не соответствует положениям Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Границы проектируемого земельного участка соответствуют не фактическому землепользованию, а координатному описанию красных линий, которые были установлены в 2019 году, а фактический забор существует с 2010 года.

Кроме того, одной из целей разработки проекта межевания территории является установление, изменение и отмена красных линий для застроенных территорий в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства (п. 2ст. 43 ГрК РФ), однако администрация города Симферополя не использует все возможные варианты корректировки проекта межевания территории с учетом предложений собственников МКД.

Размещенный на сайте проекта межевания территории по сути

проектных решений представляет собой схему расположения земельного участка по границам красных линий. Соответственно возникает вопрос о необходимости разработки и утверждения проекта межевания территории, а не схемы расположения земельного участка которая финансово намного дешевле проекта межевания территории, особенно с учетом разработки только на один МКД.

18.08.2023 в соответствии с п. 4 ч. 1, 2 ст. 36, п. 2 ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме с приглашением собственников соседнего индивидуального жилого дома, с целью определения границ земельного участка под многоквартирным домом с кадастровым номером 90:22:010219:9280, проведено общее собрание, на котором приняты следующие решения:

1) утверждены границы земельного участка под многоквартирным домом с кадастровым номером 90:22:010219:9280 с учетом фактического расположения многоквартирного дома и всех объектов, входящих в состав общего имущества данного дома;

2) утверждена схема раздела земельного участка с определением границ земельного участка под жилым домом с кадастровым номером 90:22:010219:5294 с целью соблюдения прав собственников данного жилого дома.

Данное решение принято 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

Координаты границ проектируемых земельных участков получены в результате проведения геодезических измерений и приведены в соответствии с системой координат, принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (СК-63).

Копия протокола была направлена в администрацию города Симферополя.

На основании вышеизложенного с целью соблюдения законных прав и интересов владельцев объектов недвижимости, просим при корректировке проекта межевания территории по формированию земельного участка под многоквартирным домом, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Малореченская/ул. Федотова, 6/62:

1. Привести границы проектируемого земельного участка под многоквартирным домом в соответствие фактически существующим на местности более 13 лет по границам забора.

2. Осуществить корректировку прохождения красных линий для формирования земельного участка в соответствии с фактическими границами.

3. При необходимости внесения изменений в границы территориальных зон осуществить необходимые мероприятия.

Приложение: координаты и схема.

От иных участников общественных обсуждений предложения

и замечания не поступали.

2. «Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 4, 10»;

Замечания/Предложения	
1.	от 06.09.2023: С границами земельного участка по ул. Самокиша, дом 10, ознакомлена и согласна.

От иных участников общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

3. «Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Февральская, 12»;

Замечания/Предложения	
1.	от 30.08.2023: С границами земельного участка по ул. Февральская, 12, ознакомлена и согласна.

От иных участников общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

4. «Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Никанорова, 9, 11»;

Замечания/Предложения	
1.	от 05.09.2023: С границами земельного участка по ул. Никанорова, 9, ознакомлен и согласен, согласно проекту межевания территории под № 0032-0033/2022 (прилагается).

От иных участников общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

5. «Проект внесения изменений в проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Победы, 28»;

№	Замечания/Предложения
1.	от 08.09.2023: Изучив проект внесения изменений в проект межевания территории нашего МКД просим учесть следующее: 1. Наложение сервитута только на проезд к нашему МКД ущемляет наши права. Никаких сервитутов смежных территорий МКД ул. Куйбышева, 13 и офисного центра пр. Победы, 28а на примыкании территорий не

предусмотрено. Что дает возможность установления ограждений для смежных территорий парковок, в том числе для планируемого размещения дополнительной парковки офисного центра пр. Победы, 28а и дополнительного выезда на нашу территорию.

У МКД ул. Куйбышева, 13 есть 5 других заездов, у офисного центра есть заезд с пр. Победы. У нас заезд ЕДИНСТВЕННЫЙ. Данный участок так же является и пешеходной зоной в виду отсутствия тротуара вдоль него.

2. Считаем необходимым установление аналогичного сервитута в объезд ТП-513 по стоянке автотранспорта ул. Куйбышева, 13 для обеспечения требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», тем более, что площадка для спецтехники, которая изначально была построена для обслуживания данной ТП, полностью включена в территорию парковки МКД по ул. Куйбышева, 13.

Также необходимо отметить, что все двери, в том числе гаражные, для доступа к трансформаторам выходят на территорию парковки ул. Куйбышева, 13. Также вдоль одной из глухих стен ТП-513 на улице со стороны парковки МКД ул. Куйбышева, 13 расположены несколько шкафов с оборудованием.

3. 04.09.23 г. при посещении каб. 412 администрации г. Симферополя мы не получили разъяснений по поводу с какой целью и на какой срок устанавливается сервитут. Также остался без ответа вопрос о том, кто ходатайствует о наложении сервитута. В нарушении требований ст. 39.42 ЗК РФ никаких уведомлений о ходатайстве на наложение публичного сервитута на проектируемый участок нашего МКД не было.

В текстовой части пояснительной записки проекта внесения изменений в проект межевания территории нашего МКД также не содержится никаких сведений кто и на основании чего ходатайствует о наложении публичного сервитута на проезд к нашему МКД, указаны только координаты точек границ сервитута.

От иных участников общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

6. «Проект внесения изменений в проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Комсомольская, 6»;

	Замечания/Предложения
1.	<p>от 08.09.2023:</p> <p>Рассмотрев предложенный «Проект внесения изменений в проект межевания территории по ул. Комсомольской № 6», собственники дома, расположенного на указанной территории, считают необходимым отправить на доработку. Земельный участок, предназначенный для обслуживания многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Комсомольской, проект межевания которого подлежит утверждению, граничит со смежными земельными участками по ул. Крупской, 3, ул. Комсомольской, 4 и ул. Битакской, 11, при межевании которых и передаче в собственность не был учтен факт того, что земельный участок под домом № 6 по ул. Комсомольской расположен между указанными домами и самостоятельного входа (прохода, проезда) к зданию со всех сторон не имеет.</p> <p><u>Замечания:</u></p> <p>В случае принятия предложенного проекта межевания земельного участка, будут нарушены права собственников жилого дома ул. Комсомольская, 6, так как отсутствует возможность реализовать свое право беспрепятственного и в полной мере пользования земельным участком, эксплуатации и обслуживания общедомового имущества:</p> <ul style="list-style-type: none">- отсутствует проход на часть земельного участка, расположенного со стороны ул. Комсомольской, тем самым ограничен доступ к тыльной и торцевых сторон дома, подвальному помещению, обслуживанию канализационных колодцев и приемков, оборудования инженерной инфраструктуры, в том числе подачи газа, воды, тепла в дом;- проезд к дому со стороны ул. Крупской, в том числе пожарный, ограничен забором, возведенным собственниками земельного участка МКД по ул. Крупской. 3;- единственный проезд (в том числе для пожарной техники) к подъезду № 1 дома ул. Комсомольская, 6 и проход со стороны улиц Битакской и Крупской проходят по земельному участку, находящемуся в собственности собственников МКД № 11 по ул. Битакской, и в случае установки ограждения по смежной границе, собственники МКД ул. Комсомольской, 6 будут лишены единственного проезда к 1 подъезду (с другой стороны - двухуровневые ступени с подпорной стеной) и прохода, возможности использовать часть земельного участка, доступа к торцевой и задней части стен здания, в том числе к обслуживанию газовых труб, канализационных колодцев и др.;

- проход в районе 1 подъезда дома ул. Комсомольская, 6 не соответствует нормам, установленными действующими законодательными актами;

Учитывая выше изложенное, при составлении проекта межевания не были учтены положения п. 8.1.4 Приказа МЧС России от 24.04.2013 № 288 (ред. от 15.06.2022) «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно - планировочным и конструктивным решениям»). Ширина проездов для пожарных автомобилей в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 м - при высоте зданий или сооружений до 13 м включительно;
- 4,2 м - при высоте зданий или сооружений от 13 м до 46 м включительно;
- 6 м - при высоте зданий или сооружений более 46 м.

- не внесены в границы проектируемой территории часть земельного участка, на котором расположены элементы и объекты жизнеобеспечения, инженерные коммуникации, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома ул. Комсомольская, 6, не обозначены на чертеже трубы и отмостки, расположенные по периметру фасада дома со стороны улиц Битакской, Крупской и Комсомольской.

Для объективного межевания указанных территорий, исключения нарушения прав и законных свобод собственников дома по ул. Комсомольской № 6 требуются разъяснения кадастрового инженера и организаторов публичных слушаний на следующие вопросы:

1. На основании каких законодательных актов и региональных нормативов определены границы, размеры и режим использования земельного участка по ул. Комсомольской № 6 с ограничением в использовании (отсутствием возможности использования и обслуживания торцевых и задней частей здания) и ранее сформированных уполномоченным органом смежных участков?
2. Какие действующие нормативно-правовые акты и нормы применены в рассматриваемом проекте межевания при установлении минимально-допустимой ширины пожарного и иного проезда к МКД ул. Комсомольская, 6 (в настоящее время проезд пожарной техники, скорой помощи не возможен по причине установленного ограждения собственниками смежного земельного участка ул. Крупская, 3)?
3. Как при подготовке проекта учитывалась специфика местности, наличие подъездных путей, соседних дорог, проездов и зданий?
4. Указать причину, по которой собственники квартир МКД ул. Комсомольская, 6 не были уведомлены о начале работ по формированию земельного участка под их МКД и смежных земельных участков?

Предложения (с целью решения указанных проблемных вопросов):

1. Внести изменения в проект межевания земельного участка МКД по ул. Комсомольской № 6 с учетом законодательных актов и установленных федеральных и региональных нормативов, соблюдением интересов и прав собственников дома, расположенного на данном участке.

2. Внести изменения в чертеж территории межевания земельного участка ул. Комсомольская, 6 (:ЗУ1), сместив границу образуемого земельного участка в точках н6 и н7 на один уровень с точкой н4 (выровнять границу), чтобы расширить не соответствующий нормативным требованиям (узкий) проход к 1 подъезду.

3. Кадастровому инженеру оформить заключение, учитывающее интересы собственников спорных участков:

- подробно описать допущенную ошибку с указанием конкретных причин, приведших к наложению границ формируемого земельного участка МКД ул. Комсомольская, 6 со смежным (переданным в собственность) участком МКД ул. Битакской, 11 (90:22:010:221:5182) и подтвердить факт несоответствия границ данного земельного участка (граница проходит под фундаментом МКД

- ул. Комсомольская, 6 и включает тупиковый проезд пользования неограниченного количества лиц, в том числе для входа и единственного проезда, в том числе пожарной и аварийной техники, скорой помощи, к подъезду № 1 дома по ул. Комсомольской, 6);

- включить текущие данные, полученные в процессе внесения изменений и уточнений в проект межевания по ул. Комсомольской № 6, которые позволят исправить погрешность в реестре недвижимости;

- включить конкретные предложения по исправлению кадастровой ошибки (сдвинуть границу земельного участка ул. Битакская, 11 за границу тупикового проезда);

- приложить акт согласования местоположения уточненных границ смежных земельных участков с их собственниками (законным представителем по доверенности) с приложением документального подтверждения о предварительном письменном уведомлении (отправка заказным письмом с уведомлением).

- Администрации направить в Росреестр заявление с заключением кадастрового инженера и актом согласования местоположения уточненных границ ул. Битакская, 11 о внесении изменений в сведения ЕГРН.

4. Администрации г. Симферополя в соответствии с п. 1 ст. 274 ГК РФ, п. 2, 5 ст. 23 ЗК РФ в целях обеспечения прохода и проезда (в т.ч. пожарного) через соседние земельные участки в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственников недвижимого имущества

(в т.ч. регулярного обслуживания дома, предотвращения аварий и пожарных ситуаций), установить своим решением бессрочные публичные сервитуты на смежных земельных участках:

ул. Крупская, 3, ул. Комсомольская, 4, ул. Битакская, 11 в смежных

границах с проектируемым участком ул. Комсомольская, 6 и внести изменения в проект межевания существующие и планируемые границы зон действия публичных сервитутов:

4.1 В границе земельного участка МКД ул. Комсомольская, 4 (:5814):

- технологичный (аварийный) проход между домами № 6 и № 4 по ул. Комсомольской (вдоль торца дома № 6) и часть земельного участка для прохода на ул. Комсомольскую и к расположенным на образуемом земельном участке на тыльной стороне дома ул. Комсомольская, 6 и на земельном участке (в том числе в подвале дома) ул. Комсомольская, 4, элементам и объектам эксплуатации, обслуживания, благоустройства, инженерным сетям жизнеобеспечения 78-ми квартирного МКД ул. Комсомольская, 6 (канализационные люки, подача газа, холодной и горячей воды, отопление, теплообменники подогрева воды).

4.2. В границе земельного участка МКД ул. Крупская, 3 (: 1353):

- по всей длине границы земельного участка дома ул. Крупская, 3 с проектируемым земельным участком дома ул. Комсомольская, 6 от границы со стороны дороги ул. Крупской до границы земельного участка МКД ул. Комсомольская, 4 и торца стены дома ул. Комсомольская, 4, (за проходом между домами № 6 и № 4 ул. Комсомольской).

4.3 В границе земельного участка МКД ул. Битакская, 11 (:5182):

- тупиковый проезд от дороги общего пользования ул. Крупской до стен гаражного кооператива (ул. Комсомольская), который служит с момента застройки квартала для прохода и проезда неограниченного количества жильцов, единственным проездом к 1 подъезду и проходом к своему жилищу для жильцов дома ул. Комсомольская, 6, также дает возможность обслуживать торец дома, инженерные сети со стороны ул. Битакской, придомовые приямки с входами в подвал и часть земельного участка с зелеными насаждениями со стороны ул. Комсомольской.

От иных участников общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

7. «Проект внесения изменений в проект межевания территории: Республика Крым, г. Симферополь, пр. Победы, 40»;

В ходе проведения экспозиции материалов, вынесенных на общественные обсуждения по рассматриваемому проекту, замечаний и предложений в письменном и электронном виде не поступило.

8. «Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Шаталова, 10»;

В ходе проведения экспозиции материалов, вынесенных на общественные обсуждения по рассматриваемому проекту, замечаний

и предложений в письменном и электронном виде не поступило.

9. «Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе улицы 51 Армии, в районе улицы Фурманова, в районе Гранитного переулка в городе Симферополе Республики Крым»;

В ходе проведения экспозиции материалов, вынесенных на общественные обсуждения по рассматриваемому проекту, замечаний и предложений в письменном и электронном виде не поступило.

Рекомендации организатора общественных обсуждений:

Предложения и замечания к проекту №1 учтены частично.

Предложения и замечания к проекту №2 учтены.

Предложения и замечания к проекту №3 учтены.

Предложения и замечания к проекту № 4 учтены.

Предложения и замечания к проекту №5 учтены частично.

Предложения и замечания к проекту № 6 учтены частично

Планировочные решения проекта межевания территории выполнены на основании фактического использования территории и сложившейся застройки с учетом соблюдения прав третьих лиц, обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, их содержанию и обслуживанию, в соответствии с градостроительными регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки г. Симферополя.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения, проводимые в период с 25.08.2023 по 11.09.2023, по рассмотрению вопросов, указанных в настоящем заключении считать состоявшимися.

2. Организатору общественных обсуждений обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений Главе Администрации города Симферополя с целью принятия решения.

3. Организовать опубликование настоящего заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте администрации города Симферополя, официальном сайте Симферопольского городского совета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать утвердить проекты межевания территории, указанные в пунктах 2,3,4,7,8,9 настоящего заключения, вынесенные на общественные

обсуждения в период с 25.08.2023 по 11.09.2023 включительно.

5. Рекомендовать утвердить проекты межевания территории, указанные в пунктах 1,5,6 настоящего заключения, с учетом рекомендаций организатора общественных обсуждений, проводимых в период с 25.08.2023 по 11.09.2023 включительно.

6. Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Начальник МКУ Департамента
архитектуры и градостроительства

В.А. Данильченко