



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования земельных участков или
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 84, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 09.06.2020 № 3256, постановлением Председателя Симферопольского городского совета от 06.06.2024 № 33 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», на основании

ПРОЕКТ

протокола общественных обсуждений от ____ № _____, заключения о результатах общественных обсуждений от _____ и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от _____, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, ул. Эфсане, земельный участок 17, с кадастровым номером 90:22:010201:2181 – ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4), автомобильные мойки (код – 4.9.1.3) в зоне О-1.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 30 / ул. Красногвардейская, д. 23, с кадастровым номером 90:22:010106:14865 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Бор-Чокьяракъ, земельный участок 3а, с кадастровым номером 90:22:010311:3578 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Бородина- ул. Совхозная-ул. Луговая (поз. по ГП-2), с кадастровым номером 90:22:010216:668 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), спорт (код – 5.1), образование и просвещение (код – 3.5) в зоне Ж-1.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Узловая, с кадастровым номером 90:22:010109:1452 – магазины (код – 4.4), деловое управление (код – 4.1), в зоне П-2.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Желябова, 48, с кадастровым номером 90:22:010302:200 - ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4), стоянка транспортных средств (код – 4.9.2) в зоне О-1.

7. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:22:010101:5652 - магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

8. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гурзуфская, 62, с кадастровым номером

ПРОЕКТ

90:22:010224:490 - бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

9. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев