



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2024

г. Симферополь

№ 40

О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», письмом Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым от 19.04.2021 № 16/01-34/402, учитывая предложение главы администрации города Симферополя от 22.07.2024 № 24/01-41/4277

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 26.07.2024 по 12.08.2024 общественные обсуждения по вопросам:

1.1. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 210, с кадастровым номером 90:22:010309:2129 – бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

1.1.2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Русская, 99, с кадастровым номером 90:22:010305:1362 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

1.1.3. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генова/ул. Фиалковая, д. 65/8, с кадастровым номером 90:22:010105:1740 – бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

1.1.4. Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Победы, д 328, с кадастровым номером 90:22:010207:828 – бытовое обслуживание (код – 3.3), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), в зоне Ж-1.

1.1.5. Республика Крым, г. Симферополь, проезд Сельский, 4а, с кадастровым номером 90:22:010208:52 – бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

1.1.6. Республика Крым, г. Симферополь, проезд Сельский, 4в, с кадастровым номером 90:22:010208:33 – бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

1.1.7. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, возле дома №3, с кадастровым номером 90:22:010216:9650 – магазины (код - 4.4), здравоохранение (код - 3.4) в зоне Ж-1

1.1.8. Республика Крым, г. Симферополь, пер. Строителей, уч. 1, с кадастровым номером 90:22:010102:7 – деловое управление (код - 4.1), склад (код – 6.9) в зоне ИТ-1.

1.1.9. Республика Крым, г. Симферополь, улица Генерала Васильева, земельный участок 27, с кадастровым номером 90:22:010110:51 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код – 4.4) в зоне П-1.

1.1.10. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 76, с кадастровым номером 90:22:010305:5458 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6) в зоне О-2.

1.1.11. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ак-Кая/ул. Девлет Гирея, д. 65/1, с кадастровым номером 90:22:010314:720 – бытовое обслуживание (код – 3.3), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

1.2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Поселковая, Поз. по ГП 41, кадастровый номер

90:22:010107:11987, в части отклонения от границ земельного участка т. 1-2-3 - 2,20м, т. 3-4 - 2,15м, т. 4-5-6 - 0м, т. 6-7-1 - 3,5м.

2. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

2.1. провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

2.2. опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» в официальном периодическом издании, осуществляющем публикацию муниципальных нормативных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, на сайте Симферопольского городского совета.

3. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Правила землепользования и застройки», а также на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 26.07.2024 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 414 (номер телефона для

консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок по 12.08.2024:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 415;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

4. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С.

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев