



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования земельных участков или
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 84, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 09.06.2020 № 3256, постановлением Председателя Симферопольского городского совета от 25.07.2024 № 40 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», на основании

ПРОЕКТ

протокола общественных обсуждений от ____ № _____, заключения о результатах общественных обсуждений от _____ и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от _____, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 210, с кадастровым номером 90:22:010309:2129 – бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Русская, 99, с кадастровым номером 90:22:010305:1362 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генова/ул. Фиалковая, д. 65/8, с кадастровым номером 90:22:010105:1740 – бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Победы, д 328, с кадастровым номером 90:22:010207:828 – бытовое обслуживание (код – 3.3), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), в зоне Ж-1.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, проезд Сельский, 4а, с кадастровым номером 90:22:010208:52 – бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, проезд Сельский, 4в, с кадастровым номером 90:22:010208:33 – бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

7. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, возле дома №3, с кадастровым номером

ПРОЕКТ

90:22:010216:9650 – магазины (код - 4.4), здравоохранение (код - 3.4) в зоне Ж-1.

8. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Строителей, уч. 1, с кадастровым номером 90:22:010102:7 – деловое управление (код - 4.1), склад (код – 6.9) в зоне ИТ-1.

9. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, улица Генерала Васильева, земельный участок 27, с кадастровым номером 90:22:010110:51 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код – 4.4) в зоне П-1.

10. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 76, с кадастровым номером 90:22:010305:5458 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6) в зоне О-2.

11. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ак-Кая/ул. Девлет Гирея, д. 65/1, с кадастровым номером 90:22:010314:720 – бытовое обслуживание (код – 3.3), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

12. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев