

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

от «03» июля 2024 года

Наименование проекта: «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 18.06.2024 по 02.07.2024 (включительно)

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи»

Протокол общественных обсуждений от 03.07.2024 № 19-2024

Вопросы, вынесенные на обсуждения:

1. Зоны Ж-1, 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Киевский, д 69, с кадастровым номером 90:22:010104:1092 изменить на зону Ж-1.

2. Зону О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, с кадастровым номером 90:22:010216:11813 изменить на зону Ж-1.

3. Зоны О-1, Ж-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:010201:3719 изменить на зону О-1.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, прошедшие идентификацию:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

1. В форме письменных заявлений в администрацию города Симферополя, МКУ Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя – поступили следующие предложения:

№ п/п	ФИО участника общественных обсуждений	Замечания / предложения	Решение Комиссии	
1	Желудковская Н.В. Припутников А.В. Антоненко Р.И. Брауде Е.А. Гостева Э.В. Шарифуллина А.К. Савина А.Ю. Гкльфанова Л.Д. Ковальщина Т.В.	Семенцов О.П. Переход А.М. Корнейчук А.В, Гольдман А.Е. Денисова Н.А. Денисов О.И. Серикова Л.И. Приходько В.Н. Мартыновский И.В. Петриченко О.Н. Титова Е.В. Адаменко О.Н. Костюков Г.В.	По вопросу 2. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования, в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010216:11813 к территориальной зоне Ж-1 является целесообразным. На сегодняшний день участок отнесен к зоне О-1, указанное не соответствует положениям Генерального плана муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, согласно которому земельный участок	Информация принята к сведению и будет учтена при подготовке итогового решения

Ласкина М.Е. Донцова М.И. Шерстюк Е.Н. Музыка Г.В. Гузев А.С. Коноплева Л.В. Орехова Т.Б. Полищук Л.А. Павлова О.Ю. Митрофанов С.В. Беркета Н.Ю. Лаенко М.Б. Дмитров В.И. Соляной А.В. Назаренко И.О. Нагаева З.А. Щеткина В.Я. Алексейчук Н.Н, Ходорченко В.М.	Ходорченко В.В, Билял Р.М. Корнейчук В.А. Багрова Л.А. Сайков Д.А. Багрова Г.Н. Царевская Я.В. Осипенко Н.В. Яницкая Т.А. Соловьева О.В. Кривченко Л.А. Харина Л.П. Могильная Н.Н. Фисенко О.Н.	отнесен к зоне – индивидуальной жилой застройки, что является нарушением градостроительного законодательства. В виду того что земельный участок с кадастровым номером 90:22:010216:11813 находится в пределах территории, в отношении которой сложилась многолетняя жилая застройка, что подтверждается Генеральным планом и использование участка в иных целях нарушает права и законные интересы жителей жилого квартала, в связи с чем поддерживают положение проекта об отнесении земельного участка с кадастровым номером 90:22:010216:11813 к зоне Ж-1.	
--	--	---	--

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – не поступили.

4. В электронном виде на адрес электронной почты - arx@simf.rk.gov.ru – не поступили.

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проекту «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

4) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым

С.А. Поляков