

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

от «01» октября 2024 года

Наименование проекта: О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 13.09.2024 по 30.09.2024 (включительно)

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи»

Протокол общественных обсуждений от 01.10.2024 № 28-2024

Вопросы, вынесенные на рассмотрение:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Бородина, ул. Совхозная, ул. Луговая, с кадастровым номером 90:22:010216:11281 – бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1), здравоохранение (код – 3.4), магазины (код – 4.4), образование и просвещение (код – 3.5) в зоне Ж-1.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, с кадастровым номером 90:22:010103:9215 – автомобильные мойки (код – 4.9.1.3) в зоне О-1.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, 51 (лит. Б), с кадастровым номером 90:22:010108:1533 – склад (код – 6.9), ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4) в зоне ИТ-1.

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, 51, с кадастровым номером 90:22:010108:1534 – склад (код – 6.9), ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4) в зоне ИТ-1.

5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, проспект Победы, земельный участок 267, с кадастровым номером 90:22:010208:1548 – ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4), стоянка транспортных средств (код - 4.9.2) в зоне О-1.

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Астраханская, з/у 15,

с кадастровым номером 90:22:010220:436 – бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1) в зоне Ж-1.

7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 61а, с кадастровым номером 90:22:010221:748 – здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, на территории г. Симферополь, ул. Набережная, 67 (поз по ГП-6), с кадастровым номером 90:22:000000:474 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1), в зоне Ж-1.

9. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 30/ ул. Красногвардейская, д. 23, с кадастровым номером 90:22:010106:14865 – бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), спорт (код – 5.1), в зоне Ж-1.

10. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Звездная/ ул. Ак-Кая, 2/13, с кадастровым номером 90:22:010314:102 – бытовое обслуживание (код – 3.3), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

11. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Умют, 60, с кадастровым номером 90:22:010313:400 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), в зоне Ж-1.

12. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Берекетли/ул. Яшлар/ул. Горная (поз по ГП-259) мкр. Белое-5, с кадастровым номером 90:22:010201:1247 – бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1), ветеринарное обслуживание (код – 3.10), магазины (код – 4.4), спорт (код – 5.1), в зоне Ж-1.

13. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Тенистая/пр. Победы, 1/300, с кадастровым номером 90:22:010206:3232 – бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5), ветеринарное обслуживание (код – 3.10), магазины (код – 4.4), спорт (код – 5.1), в зоне Ж-1.

14. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д 22, с кадастровым номером 90:22:010101:1218 – бытовое обслуживание (код – 3.3).

15. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, улица Героев Сталинграда, земельный участок бб, с кадастровым номером 90:22:010109:175 - склад (код – 6.9), деловое управление (код – 4.1) в зоне ИТ-1.

16. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жигалиной, 6, кадастровый номер 90:22:010107:164, в части отклонения от границ земельного участка т. 10-9-8-7-6 – 0 м, т. 10-1-2 – 0 м.

Замечания и предложения по проектам принимались (с условием предоставления сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц): от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

администрации города Симферополя – замечания/предложения не поступили.

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – замечания/предложения не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – замечания/предложения не поступили.

4. В электронном виде на адрес электронной почты - [arx@simf.rk.gov.ru](mailto:arx@simf.rk.gov.ru) – замечания/предложения не поступили.

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на основании настоящего заключения обеспечить подготовку рекомендаций главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С. по вопросам, рассмотренным на общественных обсуждениях.

4) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по  
подготовке Правил землепользования  
и застройки муниципального образования  
городской округ Симферополь  
Республики Крым

С.А. Поляков