

Определены случаи, когда на объекты капитального строительства не нужна рабочая документация

Если для постройки, реконструкции капитального объекта не надо получать разрешение на строительство либо проводить экспертизу проекта (результатов инженерных изысканий), то достаточно подготовить только проектную документацию. Новшество заработает 20 апреля 2025 года.

По общему правилу при возведении, реконструкции любых объектов капитального строительства необходимо разрабатывать как проектную, так и рабочую документацию. Вместе с тем в ряде ситуаций это затягивает сроки выполнения работ.

Чтобы снизить финансовые и временные затраты для застройщиков отдельных объектов и сократить период инвестиционно-строительного цикла, правительство наделило полномочием определять случаи, когда рабочая документация не требуется.