

«Уточняются особенности бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину положение об однократности предоставления земельных участков не применяется, если участок, ранее бесплатно предоставленный гражданину в собственность по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 ЗК РФ, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий или ЧС природного и техногенного характера.

Право собственности гражданина на принадлежащий ему земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий или ЧС природного и техногенного характера невозможно, сохраняется.

Гражданин вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Федеральный закон от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»