

**Прокуратура Железнодорожного района г. Симферополя обязала
управляющую компанию устранить нарушения требования
законодательства в части содержания общего имущества в
многоквартирном доме**

Прокуратурой района проведена проверка по размещенной в СМИ публикации «В Симферополе с фасада дома падает плитка» в части нарушения требований законодательства в сфере жилищно - коммунального хозяйства при управлении многоквартирным домом.

В ходе проведенной прокурором проверки установлено, что на фасаде многоквартирного дома имеются очаговые разрушения и отслоения штукатурно облицовочного слоя фасада, плитка с фасада здания открепляется и падает с высоты 9 - го этажа многоквартирного дома.

Работы по ремонту фасада не произведены ни разу за все время постройки дома не производились.

Капитальный ремонт фасада дома, в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым, запланирован на 2040-2042 год.

Следовательно работниками управляющей компании не обеспечены благоприятные и безопасные условия проживания граждан в многоквартирном доме.

По результатам проведенной проверки прокуратурой района в адрес управляющей компании в 2024-2025 годах вносились представления об устранении нарушений законодательства в сфере жилищно коммунального хозяйства, в удовлетворении которых было отказано.

С целью защиты жильцов многоквартирного дома на безопасные условия проживания прокуратурой района предъявлено исковое заявление в Железнодорожный районный суд г. Симферополя о понуждении управляющую компанию восстановить штукатурно – облицовочный слой фасада, путем проведения демонтажа плитки, находящейся в аварийном состоянии и провести противоаварийные работы с целью обеспечения безопасности и предупреждения дальнейшего развития деформаций.

Решением Железнодорожного районного суда г. Симферополя от 03.06.2026 исковые требования прокуратуры удовлетворены в полном объеме.

После вступления решения суда в законную силу его реальное исполнение будет проконтролировано надзорным ведомством.

период получения пособия по безработице с марта 2004 года по декабрь 2004 года Фондом ошибочно учтен, как период работы с применением сгенерированных страховых взносов, а также при конвертации баз получателей пенсии неверно внесены сведения о заработной плате по справкам, которые предоставила пенсионерка в связи с чем, размер пенсии с 01.01.2015 был Фондом пересмотрен и уменьшен на 4 412, 22 коп.

Одностороннее изменение Фондом размера страховой пенсии по старости в сторону уменьшения существенно нарушило конституционное право пенсионера на достойное пенсионное обеспечение и повлияло на материальное положение пенсионера, так как сумма в размере 4 412, 22 коп. является для пенсионерки значительной, в связи с чем прокуратура района обратилась в суд с исковым заявлением с требованием возобновить выплату страховой пенсии по старости в прежнем размере.

Решением Центрального районного суда г. Симферополя от 06.04.2026 требования прокурора удовлетворены.

В настоящее время судебный акт не вступил в законную силу.