



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу:
295051, Российская Федерация, Республика Крым,
Симферополь город, Проездная улица, дом 16**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от _ № _ «О назначении общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу:», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании протокола общественных обсуждений от _ № _, заключения

о результатах общественных обсуждений от __, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Артыковой Ольги Геннадьевны от __ № __, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 1490 кв. м, расположенного по адресу: 295051, Российская Федерация, Республика Крым, Симферополь город, Проездная улица, дом 16 (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Артыковой Ольга Геннадьевна (место жительства:), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Утверждена
Постановлением
 (наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
Администрации города Симферополя
 органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
Республики Крым
 подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
 от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных
 участков на кадастровом плане территории**

Площадь земельного участка

1 490 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

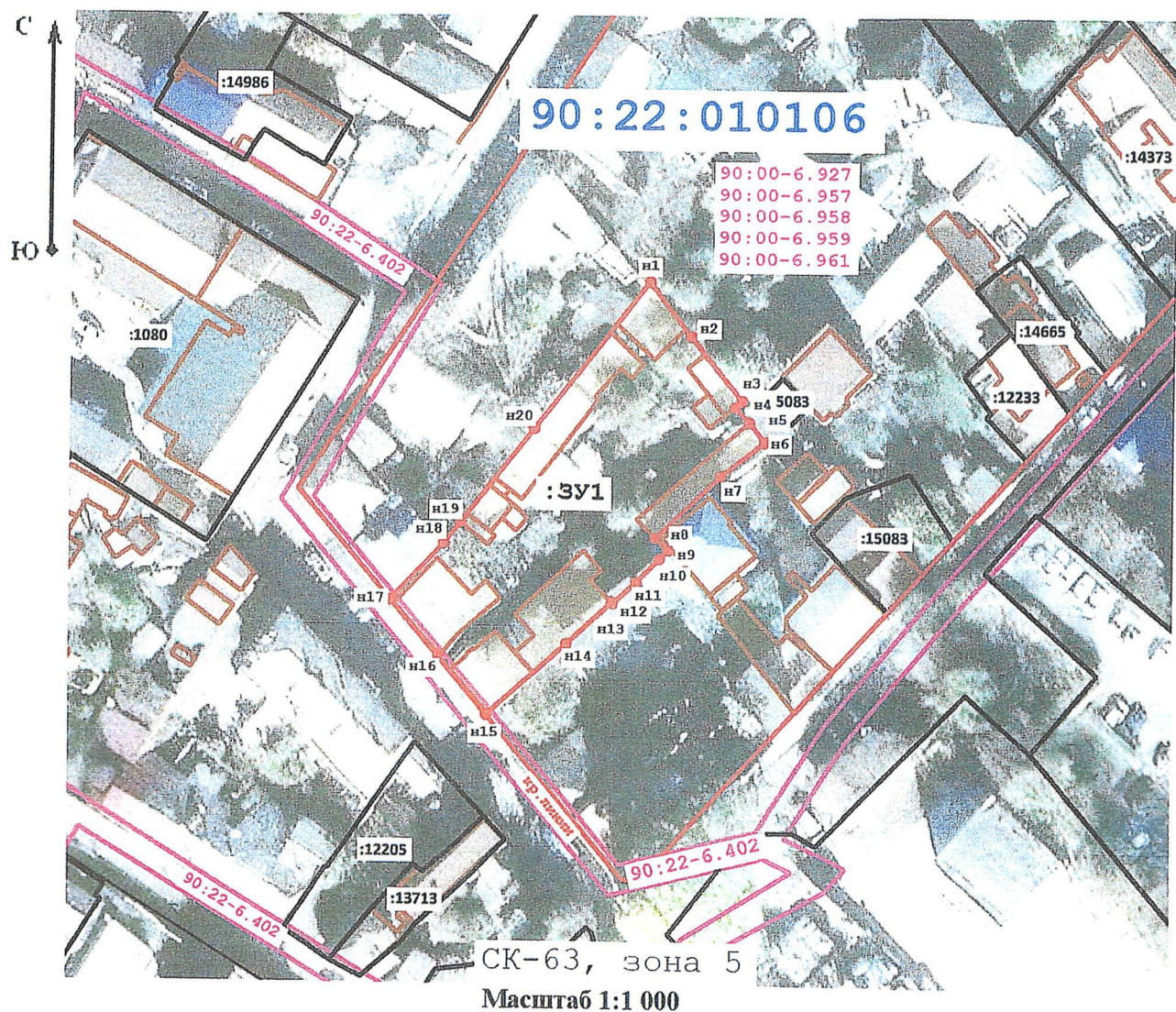
Координаты, СК-63, зона 5, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

**Обозначение
 характерных
 точек границ**

1	X	Y
н1	2	3
н2	4 972 354,26	5 188 326,12
н3	4 972 346,36	5 188 332,32
н4	4 972 336,98	5 188 340,07
н5	4 972 336,01	5 188 338,94
н6	4 972 333,81	5 188 341,08
н7	4 972 330,92	5 188 343,40
н8	4 972 325,77	5 188 336,93
н9	4 972 316,49	5 188 327,19
н10	4 972 314,71	5 188 329,12
н11	4 972 313,50	5 188 327,87
н12	4 972 309,95	5 188 324,44
н13	4 972 306,84	5 188 321,01
н14	4 972 306,98	5 188 320,88
н15	4 972 300,76	5 188 314,15
н16	4 972 290,07	5 188 302,37
н17	4 972 298,76	5 188 295,10
н18	4 972 307,04	5 188 287,93
н19	4 972 315,46	5 188 295,83
н20	4 972 318,56	5 188 298,30
н1	4 972 332,60	5 188 309,16
	4 972 354,26	5 188 326,12

Местоположение объекта: 295051, Российская Федерация, Республика Крым, Симферополь
 город, Проездная улица, дом 16



Условные обозначения:

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница зоны с особым использованием территории
- :ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
- :158 - Кадастровый номер земельного участка
- н2 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 90:00:000000 - Номер кадастрового квартала
- 90.00.2.168 - Номер зоны с особым использованием территории
-  - Существующая часть границы ОКС, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - часть границы ОКС, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения