



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика
Крым, г Симферополь, б-р Ленина, д. 2а**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от _ № _ «О назначении общественных обсуждений по проекту _____ муниципального _____ правового _____ акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу:», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании протокола общественных обсуждений от _ № _, заключения о результатах общественных обсуждений от _, рассмотрев заявление

гражданина Российской Федерации Димитращука Михаила Григорьевича от _ № __, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 2697 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г Симферополь, б-р Ленина, д. 2а (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Димитращук Михаил Григорьевич (место жительства:), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Гражданину Российской Федерации Димитращуку Михаилу Григорьевичу обеспечить образование части земельного участка для обеспечения прохода и проезда к образуемым земельным участкам, указанным в пункте 1 настоящего постановления (сервитут).

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Утверждена
Постановлением Администрации города Симферополя

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

Республики Крым

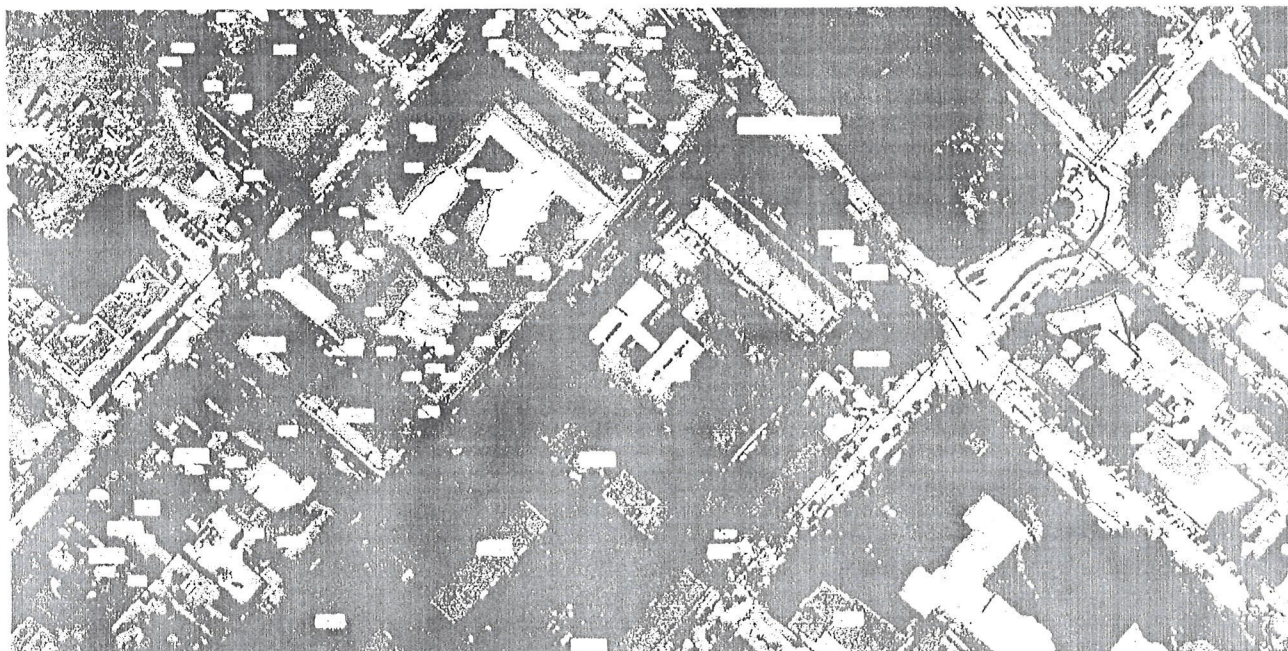
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

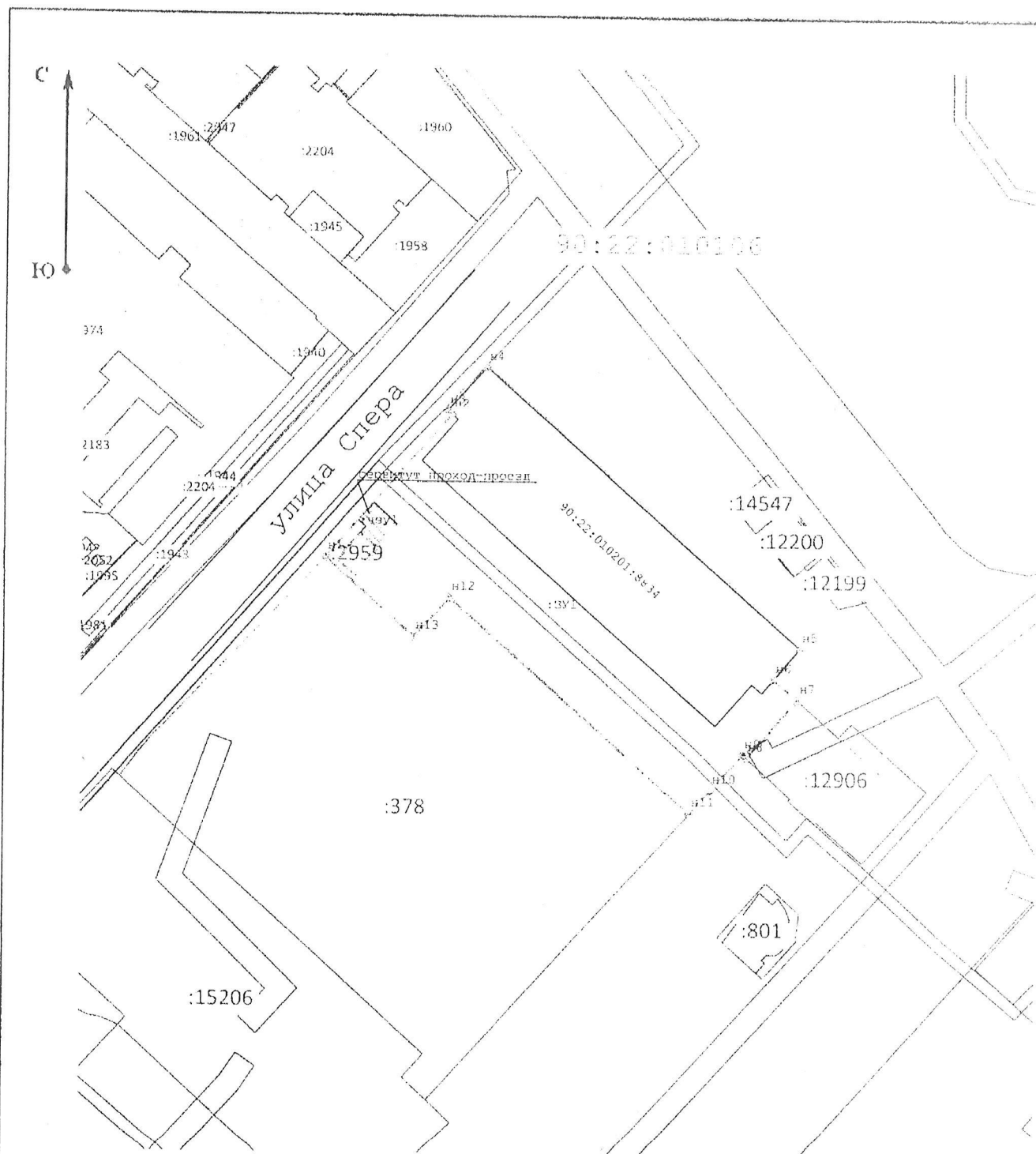
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
Республика Крым, г Симферополь, б-р Ленина, д. 2а

Площадь земельного участка		2 697 м²
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
п1	4 972 129,79	5 188 625,98
п2	4 972 154,19	5 188 647,59
п3	4 972 154,85	5 188 646,86
п4	4 972 162,30	5 188 653,58
п5	4 972 114,69	5 188 707,61
п6	4 972 109,38	5 188 703,13
п7	4 972 105,92	5 188 707,28
п8	4 972 095,96	5 188 698,48
п9	4 972 096,47	5 188 697,90
п10	4 972 090,45	5 188 692,39
п11	4 972 086,55	5 188 688,79
п12	4 972 122,98	5 188 647,37
п13	4 972 116,29	5 188 641,15
п 1	4 972 133,87	5 188 631,83
п 2	4 972 131,28	5 188 634,92
п 3	4 972 126,68	5 188 631,05
п 4	4 972 129,28	5 188 627,97
:чз1 (сервитут проход-проезд)		
1	2	3
1	4 972 136,03	5 188 631,51
2	4 972 139,03	5 188 634,17
3	4 972 135,29	5 188 638,30
4	4 972 131,28	5 188 634,92
5	4 972 133,85	5 188 631,85
6	4 972 134,95	5 188 632,80

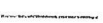


Масштаб 1:2000



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 
н1 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  **:3У1** - Обозначение образуемого земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала
-  - сервитут проход-проезд