



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: 295051,
Российская Федерация, Республика Крым, Симферополь город,
Проездная улица, участок 14**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от _ № _ «О назначении общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу:», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании протокола общественных обсуждений от _ № _, заключения

о результатах общественных обсуждений от __, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Кузнецова Дениса Николаевича от __ № __, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 737 кв. м, расположенного по адресу: 295051, Российская Федерация, Республика Крым, Симферополь город, Проездная улица, участок 14 (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Кузнецову Денису Николаевичу (место жительства:), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

Постановлением Администрации города Симферополя

(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

295051, Российская Федерация, Республика Крым,
Симферополь город, Проездная улица, участок 14

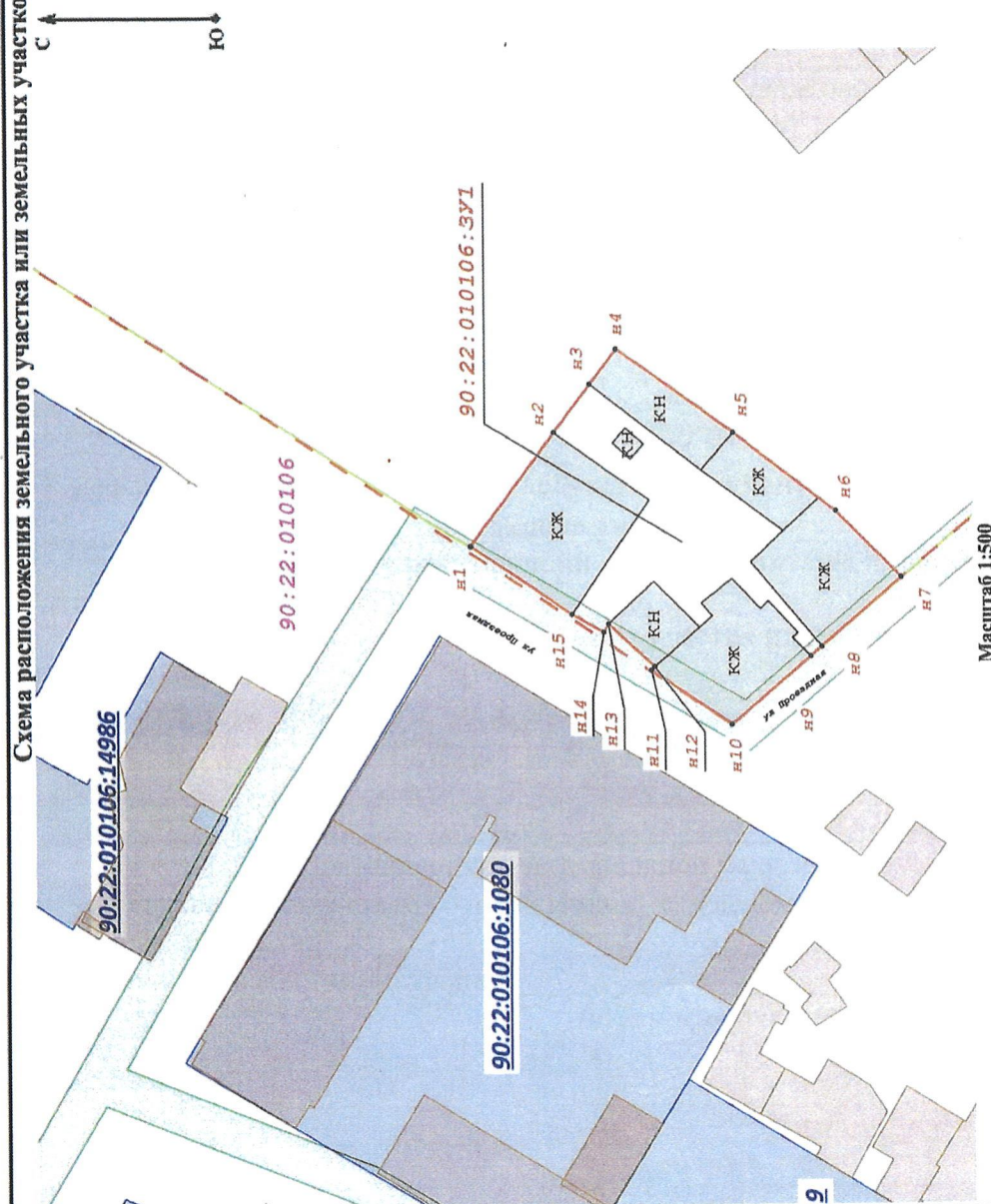
СК-63

Площадь земельного участка 737 м²

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
90:22:010106:3У1			н9	4 972 315,78	5 188 280,51
н1	4 972 348,32	5 188 291,21	н10	4 972 323,39	5 188 274,08
н2	4 972 340,34	5 188 302,00	н11	4 972 331,05	5 188 279,33
н3	4 972 336,90	5 188 306,55	н12	4 972 330,73	5 188 279,64
н4	4 972 334,31	5 188 309,89	н13	4 972 335,14	5 188 283,68
н5	4 972 323,12	5 188 301,85	н14	4 972 335,60	5 188 282,93
н6	4 972 313,34	5 188 294,33	н15	4 972 338,66	5 188 284,64
н7	4 972 307,03	5 188 287,94	н1	4 972 348,32	5 188 291,21
н8	4 972 314,73	5 188 281,40			



Масштаб 1:1 500



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка

90:22:010107 - номер кадастрового квартала

- граница кадастрового квартала

90:22:010106:15504 - Земельные участки внесенные в ЕГРН

- ОКСы внесенные в ЕГРН

- зона с особыми условиями использования территории

- граница красных линий г. Симферополь

- граница территориальной зоны Ж-4

Согласовано:

Руководитель аппарата администрации города Симферополя

Начальник МКУ департамент развития муниципальной собственности

Администрации города