



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика
Крым, г. о. Симферополь, г Симферополь, ул. Гавена, 6/32**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от _ № _ «О назначении общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу:», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании протокола общественных обсуждений от _ № _, заключения о результатах общественных обсуждений от _, рассмотрев заявление

гражданина Российской Федерации Оксуз Эмине Абубакировны от _
№ __, Администрация города Симферополя Республики Крым
п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 705 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. о. Симферополь, г Симферополь, ул. Гавена, 6/32 (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Оксуз Эмине Абубакировна (место жительства:), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Оксуз Эмине Абубакировне обеспечить формирование части земельного участка для обеспечения прохода и проезда (сервитут).

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

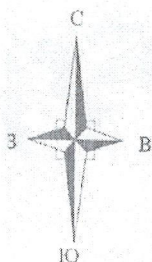
Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул. Гавена, 6/32

Утверждена



90:22:010308

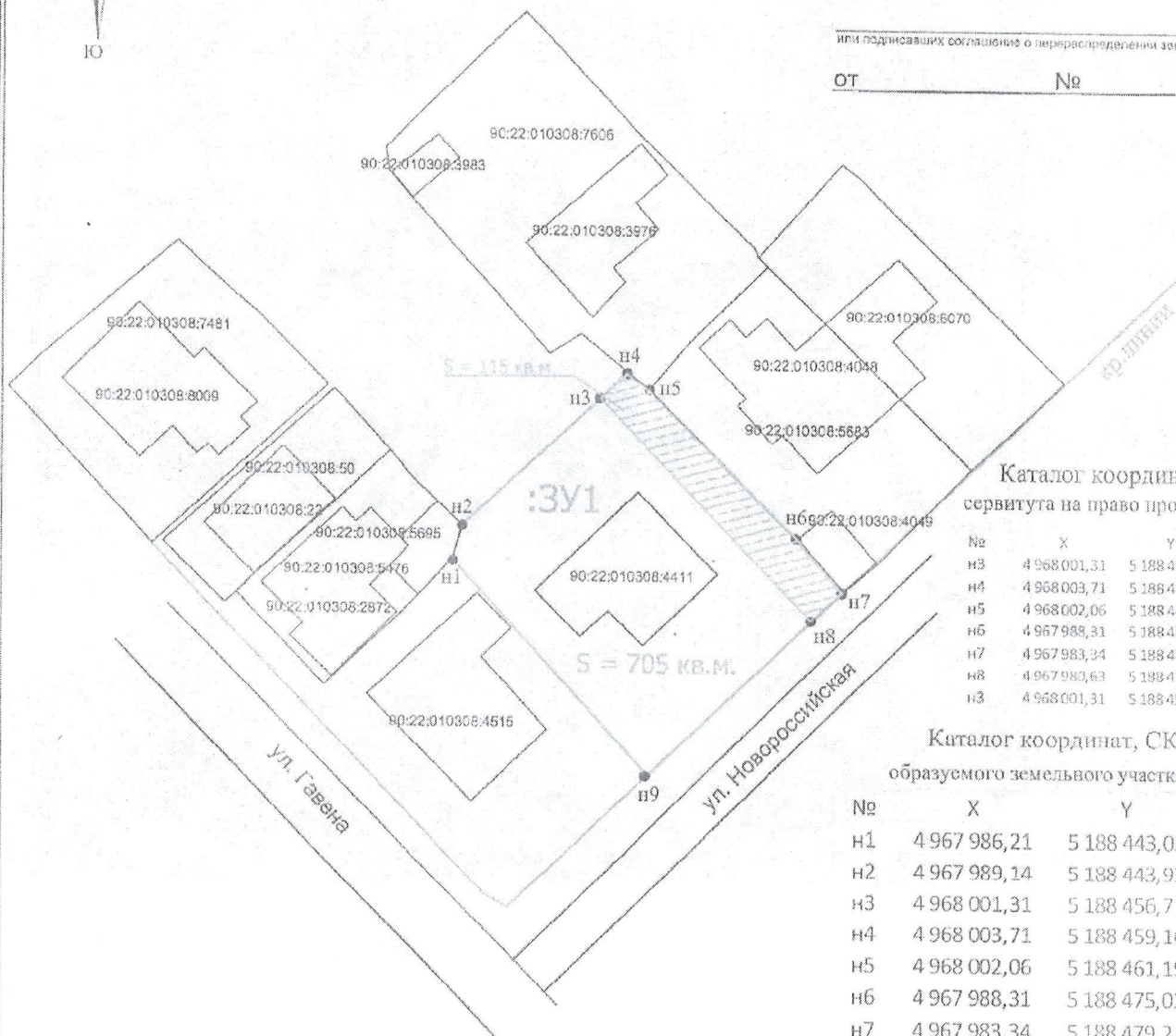
(наименование документа об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

От №



Каталог координат, СК 63
сервитута на право прохода (проезда)

№	X	Y	Длина
n3	4 968 001,31	5 188 456,71	3,43
n4	4 968 003,71	5 188 459,16	2,62
n5	4 968 002,06	5 188 461,19	19,5
n6	4 967 988,31	5 188 475,02	6,5
n7	4 967 983,34	5 188 479,21	3,91
n8	4 967 980,63	5 188 476,39	28,55
n3	4 968 001,31	5 188 456,71	

Каталог координат, СК 63
образуемого земельного участка :3У1

№	X	Y	Длина
n1	4 967 986,21	5 188 443,03	3,06
n2	4 967 989,14	5 188 443,92	17,66
n3	4 968 001,31	5 188 456,71	3,43
n4	4 968 003,71	5 188 459,16	2,62
n5	4 968 002,06	5 188 461,19	19,5
n6	4 967 988,31	5 188 475,02	6,5
n7	4 967 983,34	5 188 479,21	3,91
n8	4 967 980,63	5 188 476,39	21,14
n9	4 967 965,97	5 188 461,16	27,17
n1	4 967 986,21	5 188 443,03	

Условные обозначения:



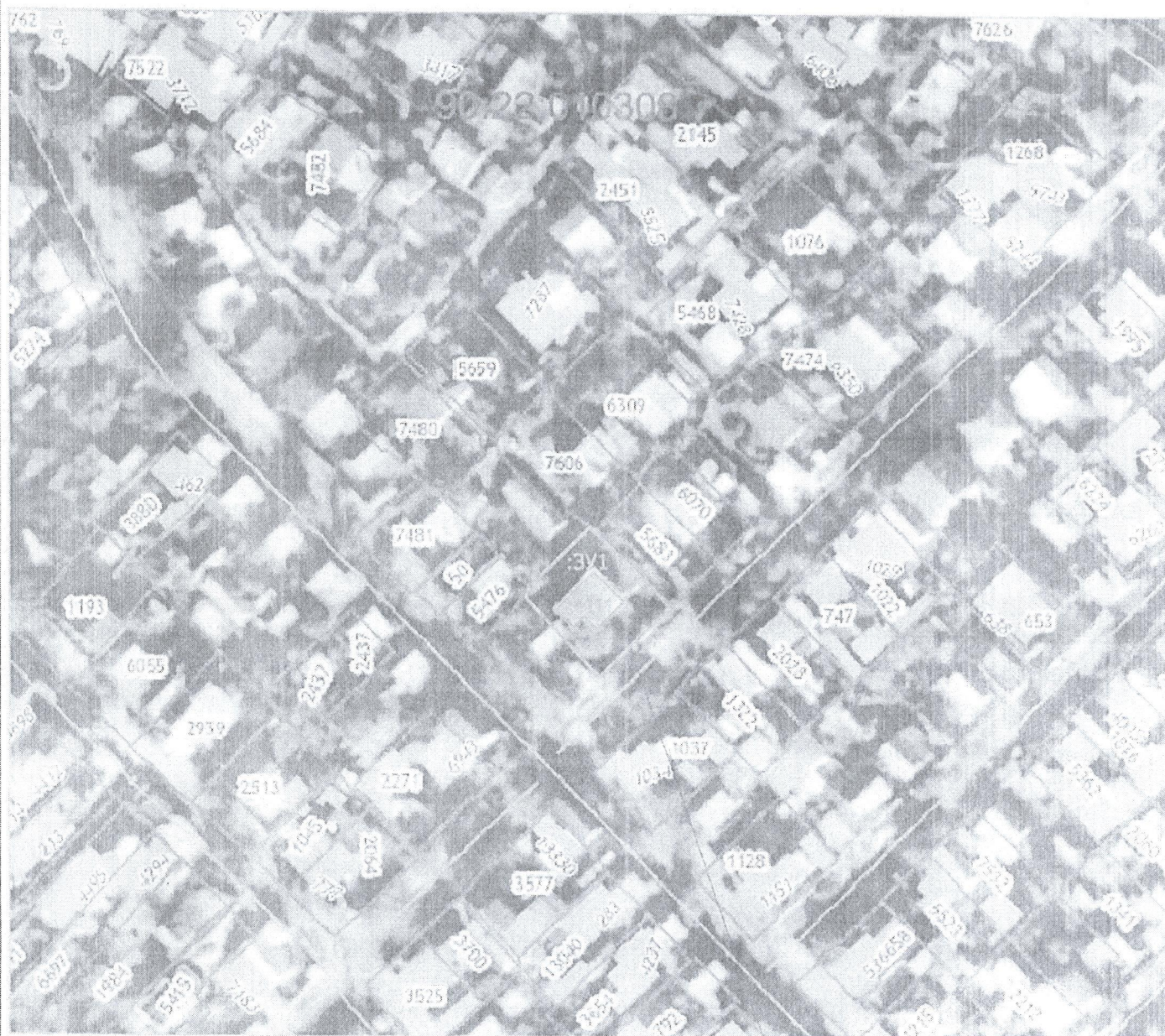
- граница образуемого земельного участка;
- сервитут на право прохода (проезда);
- граница объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в ЕИРН;
- красные линии;

90:22:010308 - номер кадастрового квартала.

Согласовано:

Масштаб 1:750

Кадастровый план территории



образуемый земельный участок

Площадь образуемого земельного участка 705 кв.м.

Условные обозначения:

90:22:010308 - номер кадастрового квартала;

— - граница образуемого земельного участка;

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка.

Масштаб: б/л