



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика
Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Желябова, д. 37/4**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от _ № _ «О назначении общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании протокола общественных обсуждений от _ № _, заключения о результатах общественных обсуждений от _, рассмотрев заявление

гражданина Российской Федерации Мининой Татьяны Геннадьевны от _ № __, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 2177 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Желябова, д. 37/4 (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Минина Татьяна Геннадьевна (место жительства:), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена

Постановлением
наименование документа об утверждении, включая наименование органов
Администрации
государственной власти или органов местного самоуправления
города
принявших решение об утверждении схемы или подписавших
Симферополь
соглашение о перераспределении земельных участков
От №

Условные обозначения

- 90:22:010107:12723- кадастровый номер учтенных земельных участков
90:22:010107 - кадастровый номер кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - граница учтенных земельных участков
 - условный номер образуемого земельного участка :ЗУ1
 - поворотная точка границы образуемого земельного участка
 - зона с особыми условиями использования территории
 - граница красных линий

Ведомость координат поворотных точек границы образуемого земельного участка

Система координат СК 1963 г.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
п1	4971044.72	5188607.80
п2	4971009.83	5188577.34
п3	4971022.99	5188561.93
п4	4971037.63	5188545.41
п5	4971078.66	5188570.90
п6	4971065.33	5188585.81
п7	4971061.49	5188589.67
п8	4971055.98	5188595.41
п1	4971044.72	5188607.80

Основные характеристики образуемого земельного участка

Кадастровый квартал: 90:22:010107
Условный номер земельного участка: 90:22:010107:ЗУ1
Адрес земельного участка: Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Желябова, д. 37/4
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:
Площадь образуемого земельного участка: 2177 кв.м.

Масштаб 1:1000

