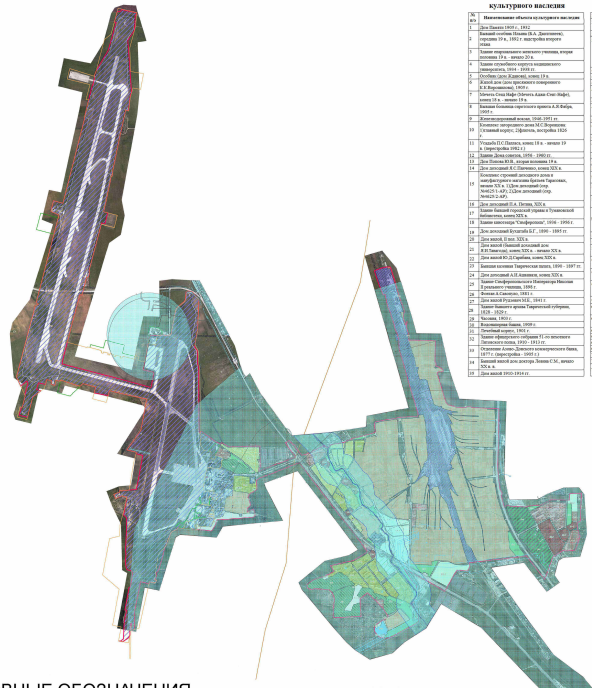
# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

## Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению ____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ №_____

Приложение № 2
к решению _45_-й сессии
Симферопольского городского совета
от __30.04.2021__ №__361__



**Экспликация объектов культурного наследия**

| № п/п | Наименование объекта культурного наследия |
|---|---|
| 1 | Дом Панкова 1903 г., 1912 г. |
| 2 | Жилой особняк Новака (К.А. Дмитриева), середина XX в., 1952 г. надстройка второго этажа |
| 3 | Здание епархиального женского училища, вторая половина XX в. - начало XX в. |
| 4 | Здание судебного округа и окружного (мирового), 1910 - 1910 гг. |
| 5 | Особняк (дом Дашкова), конец XIX в. |
| 6 | Жилой дом (дом просвитного товарищества В.Н.Вороновица), 1909 г. |
| 7 | Комплекс зданий Симферопольского Свято-Спас-Нифонтовского женского монастыря, конец XIX в. - начало XX в. |
| 8 | Жилые помещения советского врача А.Н.Вебер, 1895 г. |
| 9 | Жилой дом, 1910 г. |
| 10 | Комплекс зерносушильного цеха, 1946-1951 гг. |
| 11 | Комплекс зерносушильного цеха МТС Артемовка Сетевой корпус; Сфинкоть, построена 1926 г. |
| 12 | Усадьба П.С.Пилата, конец I-й в. - начало 19 в., 1-я половина XIX в. |
| 13 | Здание Дома советов, 1950 - 1950 гг. |
| 14 | Дом Попова М.В., первая половина 19 в. |
| 15 | Дом доходный И.С. Пивченко, конец XIX в. |
| 16 | Комплекс строений дворцового дома и мавзолея-склепа князя Артемия Сергеевича, начало XX в. (Здесь дворцовый сер. XIX в.) (Дом доходный сер. XIX-XX в.в.Р.) |
| 17 | Дом доходный П.А. Петина, XIX в. |
| 18 | Здание бывшей городской управы и Уездной(ой) библиотеки, конец XIX в. |
| 19 | Здание кинотеатра "Симферополь", 1936 - 1956 г. |
| 20 | Дом доходный Бухалова Б.Г., 1890 - 1895 гг. |
| 21 | Дом жилой, II пол. XIX в. |
| 22 | Дом жилой (Жилой доходный дом А.И.Тимчука), конец XIX в. - начало XX в. |
| 23 | Дом жилой Ю.Д.Серебова, конец XIX в. |
| 24 | Банковая колонна Таврическая школа, 1850 - 1897 гг. |
| 25 | Дом доходный А.И.Алиманова, конец XIX в. |
| 26 | Здание Симферопольского Епархиального Женского училища, 1888 г. |
| 27 | Дом жилой Ордынки Н.Е., 1914 г. |
| 28 | Вокзальная башня, 1958 г. |
| 29 | Почтовый корпус, 1901 г. |
| 30 | Здание офицерского собрания 51-го пехотного Литовского полка, 1910 - 1913 гг. |
| 31 | Основание Азовско-Донского коммерческого банка, 1877 г. (перестройка - 1905 г.) |
| 32 | Банковский жилой дом доктора Леонова С.М., начало XX в. |
| 33 | Дом жилой 1910-1914 гг. |
| 34 | Жилой дом (дача Волынского), конец XIX в. |
| 35 | Здание церковной печатной и переплетной мастерской, 1901 г. |
| 36 | Особняк Дивера, начало XX в. |
| 37 | Стилизация Азова, Донского коммерческого банка, 1877 г. (перестройка - 1905 г.) |
| 38 | Дом Панкова 1903 г., 1912 г. |
| 39 | Банковский особняк (Особняк Н.А. Дмитриева), середина XX в., 1952 г. надстройка второго этажа |
| 40 | Здание судебного округа и окружного (мирового), 1910 - 1910 гг. |
| 41 | Особняк (дом Дашкова), конец XIX в. |
| 42 | Здание гостиницы "Спешная", 1901 - 1902 гг. |
| 43 | Дом доходный Н.Н.Шнейдера, конец XIX в. - начало XX в. |
| 44 | Банковский дом Бухгалтера, вторая половина XX в. |
| 45 | Здание Симферопольского Епархиального (женщины) 1899 г., перестройка - 1950 г. |
| 46 | Здание "Общества Взаимного Кредита", 1911 г. |
| 47 | Здание гимназии(ряда «Вилы, ныне - заместитель пр. 17 Шпалеева», 1915 - 1916 гг. |
| 48 | Железобетонная башня, 1935 г. |
| 49 | Здание гостиницы «Крым-тель», первая половина XX в. |
| 50 | Банковский доходный дом, 1911 г. |
| 51 | Здание Земской управы, 1896 г. |
| 52 | Дом жилой Крымского краеведческого, 1911 г. |
| 53 | Здание банкового конструктора "Аскания", 1912 г. |
| 54 | Банковский страхового дом А.Г. Дмитриева Бухгалтера, построена 1822-1826 гг. |
| 55 | Здание Банковский К.А. Уланка, конец XIX в. - начало XX в. |
| 56 | Здание Симферопольский первой аптечной головной гимназии, где работал Дом Медицинской, основная жилая деятели науки и культуры, 1812, 1880 гг. |
| 57 | Дом доходный Ю.С. Чирина, 1899 - 1899 гг. |
| 58 | Дом доходный Ф.П. Пони. Э основная XX в. |
| 59 | Здание Банковского торгового дома (доходный дом), 1910 г. |
| 60 | Дом доходный Ф.Ф.Шнейдера, конец XIX в. - начало XX в. |
| 61 | Здание банковой конторы, 1896 г. (1934 - 1956 гг. - перестройка) |
| 62 | Мечеть Кебир-Джами, 1508 г., 1743 г. (восстановление - 1847 г. реконструкция - 1899 г.) |
| 63 | Дом Б.Н. Дуванк, 90-е годы XIX в. |
| 64 | Здание частной гимназии Симферопольской В.О., 1903 г. |
| 65 | Дом на склоне (дом К.Д.Сакмаджи), конец XIX в. (1905 - 1914 гг.) |
| 66 | Банковое греческая церковная гимназия, 1812 г. |
| 67 | Греческие торговые ряды, конец XVIII в. |
| 68 | Дом Чирикова, 1895-е годы |
| 69 | Жилой дом - банковой квартал |
| 70 | Дом Т.Ф.Шлее, конец XIX в. - начало XX в. |
| 71 | Дом жилой, 1908 - 1909 гг. |
| 72 | Банковая усадьба Константина и Елены Дмитриевичей Н.К. Полковой, первая половина XIX в. |
| 73 | Петропавловская церковь (собор), 1870 г. |
| 74 | Здание Симферопольской городской Думы и Управы, XIX в. |
| 75 | Дом доходный И.П. Бронницы, конец XIX в. - начало XX в. |
| 76 | Банковый особняк С.С.Шнейдер, начало XX в. |
| 77 | Здание Симферопольского Епархиального (женщины) 1899 г., перестройка - 1950 г. |
| 78 | Здание гимназии Мариинская Мария Магдалина проект для дамских графин Адлерберг, 1880 г. |
| 80 | Банковое здание отеля, конец XIX в. |
| 81 | Банковый особняк, начало XX в. |
| 82 | Здание мануфактурного магазина Ф.Ф.Шнейдера, конец XIX в. |
| 83 | Здание, в котором размещались "Стекольная фотография" 1886 - 1897 гг. |
| 84 | Банковая гостиница «Европейская», (здание, в котором в июне 1920 г. - августе 1927г. работал Артем Сергеевич), конец XIX в. - начало XX в. |
| 85 | Мавзолей, вторая половина XIX в. |
| 86 | Купеческое торговля |
| 87 | Банковая церковь в урочище Бахчисарайского Успенского скита, 1872 г. - (перестроен. Внесением во храм Банковой Матери, Строителем, ныне настоя Г.здание) |
| 88 | Адмиральский хозяйственный дом "Мир Домой" |
| 89 | Здание Симферопольского Епархиального (женщины) "Почечуя Горе", 1913 - 1915 гг. |
| 90 | Дом Мануйлова В.М., начало XX в. |
| 91 | Жилой дом (дача инженера-строителя Рыжова), конец XIX в. - начало XX в. |
| 92 | Детский сад «Ромашка» |
| 93 | Жилой дом, конец XIX в. - начало XX в. |
| 94 | Банковый особняк Ивановых, начало XX в. |
| 95 | Особняк, вторая половина XIX в. |
| 96 | Банковый особняк, начало XX в. |
| 97 | Банковый особняк М.Д.Рясова, начало XX в., 1907 г. |
| 98 | Здание (банковый особняк), 1912 г. |
| 99 | Дом жилой Р.Ф. Тарана, конец XIX в. |
| 100 | Банковое здание ювелирного завода, 1911 г. (здание - сапожное с двухэтажным подземной группы «Стекло с декабря 1841 г. по нар» |
| 101 | Банковая церковно-приходская школа, конец XIX в. |
| 102 | Комплекс зданий офицерского собрания 51-го пехотного Литовского полка, 1910 - 1913 гг. |
| 103 | Банковое губернское присутственное место, 1823-1826 гг. (Здание, в котором в 1918 г. - 1920 гг. работал «красный» комиссар республики Таврида") |
| 104 | Банковый дом жилой, постройка начала XX в. |
| 105 | Банковый дом архитектора Е.А. Зайченковского, конец XIX в. - начало XX в. |
| 106 | Благотворительное подворье Косово Дивеевского женского монастыря, Слов, в которое вне архивистов Тулы, начало XX в. |
| 107 | Банковый дом Семенихин, известные общественные деятелей, середина XX в. |
| 108 | Банковый доходный дом, начало XX в. |
| 109 | Банковый доходный дом, начало XX в. |
| 110 | Банковый доходный дом, начало XX в. |
| 111 | Дом, в котором в 1918-1921 гг. жил Е.А. Дмитриев - адрес не установлен |
| 112 | Дом, в котором жил П.А.Соловецкий - нынешний адрес не установлен |
| 113 | Здание городского архива А.Ф.Фабра (Здание, в котором с 1935 по 1941 гг. ученика |
| 114 | Банковый особняк, начало XX в. |
| 115 | Здание Научно-исследовательского института санаторный В.К.Вороновица, 1941-1944 гг. Дата сохранения - 1972 г. |
| 116 | Мечеть Ширинэ Г.Ф., российского поэтика, профессора Таврического университета, дата событий 1919 г. |
| 117 | Банковый дом в честь проведенной в Симферополе Крымской конференции 1945 г. событий: 1941-1947 гг. Дата сохранения - 1981г. |
| 118 | Мечеть М.Ф.Фирлог. Дата сохранения: ноябрь 1973 г. |
| 119 | Братская могила советских воинов П.Ф. Кулинича В.А. Иванос, 1944 |
| 120 | Братская могила советских воинов Н. Н. Дата событий 1944 г. |
| 121 | Мечеть мусульман Г. А. Тайбанов. Дата событий 1944 г. |
| 122 | Мечеть Азибердей Ю.Х. Дата событий 1944 г. |
| 123 | Мечеть мусульман Г. А. Тайбанов. Дата событий 1944 г. |
| 124 | Мечеть подполковника Х.Г. Гарабаева. Дата событий 1944 г. |
| 125 | Дом, в котором жил Гребенюк А.С., 1923 г. |
| 126 | Дом Семейкин, 1911 г. |
| 127 | Дом, в котором работал профессор К.С. Кириенко, 1895-1903 гг. |
| 128 | Здание гостиницы, в которого работал Ф.Ф. Шнейдер, 1911 г. |
| 129 | Дом Э.А.Кочешковского, 1916 г. |
| 130 | Дом, в котором в 1957 г. сформировались Симферопольская организация Компании |
| 131 | Здание дуговой площади (здание, в которого находилась подпольная типография), 1920, 920-е |
| 132 | Здание бывшего Симферопольского окружного суда, в котором в 1918 г. размещался Совет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов), конец XIX в. 1907 г. |
| 133 | Трансформаторная подстанция и электрическая станция, 1912-1914 гг. |
| 134 | Северный фасады комплекса строений площадь Артемия Робеш, построена середина XIX в. |
| 135 | Братская могила советских воинов. Дата событий 1944 г. |
| 136 | Братская могила советских воинов. Дата событий 1944 г. |
| 137 | Дом, в котором в 1921 г. жил Н.Н. Сикоплавов - академик Пятницкий экономист |
| 138 | Дом, в котором с 1913 г. по 1918 г. жила Л.М.Кашкадамова |
| 139 | Здание Научно-исследовательского института, 1899 г. |
| 140 | Здание, в котором с 1920 г. по 1921 г. работал доктор экономических наук Юлиана фрумен) |
| 141 | Дом, в котором с 1820 г. по 1831 г. жил доктор медицины и общественный деятель Ф.Х.Мальтустан Овсепов-Гусев |
| 142 | Здание, в котором с 1952 г. по 1982 г. работал доктор экономических наук Е.П.Захаров. |
| 143 | Дом доходный Удостоверены 21, в котором размещался штаб Северного соединения Красных партизан, II половина XIX в. |
| 144 | Дом, в котором находились издательские квартиры Симферопольской коммунальной организации |
| 145 | Дом, в котором находился винтовой (так) портовая и водопьяного порогов ВЦПЗ |
| 146 | Дом, в котором жил Н.И.Вознесенский |
| 147 | Здание Симферопольского Епархиального (женщины) 1899 г., перестройка - 1950 г. |
| 148 | Дом Феозвы Целя, в котором жил |
| 149 | Дом, в котором с декабря 1941 г. по март 1944 г. работал Председатель Совета Министров Симферопольской организации |
| 150 | Здание, в котором в 1906 г. состоялась первая конференция профессоров г. Симферополя |
| 151 | Памятник Самсонам Луке (Войне-Ясенецкому), 1997 г. |
| 152 | Здание Дворянского собрания (здание, в котором в 1918 г. работал Н.И.Подвойский), 1848-1850 гг. |
| 153 | Здание, в котором в 1919 г. – по 1941 г. работал известный антифашистский подполья Владимир Сальков |
| 154 | Дом Феозвы Целя, в котором жил 318 Тинчейб, 1911 г. |
| 155 | Дом известного скипидарного цеха А.А.Дуванковского (Дом, связанный с деятельностью Крымской науки и общественных деятелей), |
| 156 | Здание Симферопольской женской гимназии Осипа Е.П. (сегодня XIX в.). Здание, в котором учился учитель литературоведческого подвала Чарейская А.Г. (1910-1941 гг.) |
| 157 | Мечеть Горки Советского Союза памяти Ленина Н.И. Дата событий 1943 г. |
| 158 | Братская могила советских воинов. Дата событий 1944 г. |
| 159 | Братская могила советских воинов. Дата событий 1944 г. |
| 160 | Стела в честь Н.Д. Дыбенко. Дата событий 1919 г. Дата сохранения 1968 г. |
| 161 | Мечеть Ирлина Н.Г. Дата событий 1919 г. |
| 162 | Братская могила жертв фашистского террора. Дата событий 1941-1944 гг. Перезахоронение 1973 г. |
| 163 | Памятный знак в честь проведенной в Симферополе Крымской конференции 1945 г. событий: 1941-1947 гг. Дата сохранения 1981г. |
| 164 | Памятный знак в честь 40-летия Победы в Великой Отечественной войне. Дата событий 1941-1945 гг. Дата сохранения - 1985 г. |
| 165 | Мемориальная доска установлена в 1990 г. |
| 166 | Памятный знак в честь героизм и подполковник. Дата событий 1941-1944 гг., Дата сооружений 1978 г. |
| 167 | Мечеть военного совета Советская граница "Керченский пролив и взятие Аджимушкайских каменоломен" 1941-1944 гг., мемориальное: 1975 г. |
| 168 | Памятный знак А.Хромец. Дата сооружения 1960 |
| 169 | Памятник В.И.Ленину. Дата сооружения 1957 г. |
| 170 | Памятник В.И.Ленину. Дата сооружения 1957 г. |
| 171 | Братская могила советских воинов. Дата событий 1941-1944 гг., 1977 г. |
| 172 | Братская могила Сталина И. В., Маленко А. В. Дата событий 1944 г. |
| 173 | Братская могила советских воинов. Дата сооружения 1957-1959 гг. |
| 174 | Мечеть Ленинградской воинов. Дата событий 1941-1944 гг. |
| 175 | Братская могила советских воинов. Дата событий 1941 - 1944 гг. |
| 176 | Братская могила советских воинов и партизанов Великой Х. В. |
| 177 | Братская могила советских воинов, пять одиночных и один братская могила. Дата событий 1944 г. |
| 178 | Мечеть Горки Советского Союза Маленкова М.Г. 1941 - 1943 гг. |
| 179 | Мечеть партизан Ф. А. Мозаньева. Дата событий 1941 г. |
| 180 | Мечеть подполковника Яковлева И. И. Дата событий 1944 г. |
| 181 | Мечеть Романова Ю. П. Дата событий 1944 г. |
| 182 | Мечеть подполковника Ручкина Э. М. Дата событий 1944 г. |
| 183 | Мечеть Дорогомил Б. Ф. Дата событий 1944 г. |
| 184 | Мечеть Глазко Н.В. (1886-1959 гг.) |
| 185 | Мечеть Мозаньева М.С. Дата событий 1944 г. |
| 186 | Мечеть Сингаевых В.Г. Дата событий 1958 г. |
| 187 | Мечеть Горки Советского Союза памяти Ленина Н.И. Дата событий 1943 г. |
| 188 | Братская могила воинов. Дата событий 1944 г. |
| 213 | Мечеть подполковника Дуванка П.Е. Дата событий 1944 г. |
| 214 | Стела в честь П.Е. Дыбенко. Дата событий 1919 г. Дата сооружения 1968 г. |
| 215 | Мечеть Ирлина Н.Г. Дата событий 1919 г. |
| 216 | Мечеть военного комиссара Ф.Ф. Шнейдера, 1911 г. |
| 217 | Мечеть Ирлина Н.Г. Дата событий 1919 г. |
| 218 | Мечеть Ирлина Н.Г. Дата событий 1919 г. |
| 219 | Мечеть Ирлина Н.Г. Дата событий 1919 г. |
|