



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**Симферопольский городской совет**  
**38-я сессия I созыва**  
**РЕШЕНИЕ**

28.01.2016

№ 590

О Порядке подготовки,  
утверждения местных нормативов  
градостроительного  
проектирования муниципального  
образования городской округ  
Симферополь Республики Крым  
и внесения в них изменений

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Симферопольский городской совет Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и внесения в них изменений.

2. Отделу по внешним связям и информационно-аналитической работе аппарата Симферопольского городского совета Республики Крым (Полякова Е.С.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Бахарева Г.С., постоянный

комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Ильяшенко Н.А.).

Председатель Симферопольского  
городского совета

В.Н. Агеев

## ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и внесения в них изменений

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым и внесения в них изменений (далее – Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа).

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее – городской округ), относящимся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа) (далее – объекты местного значения), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

### 2. Порядок подготовки, утверждения

## Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа

2.1. Подготовка Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения городского округа;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа;
- 3) предложений органов местного самоуправления городского округа и заинтересованных лиц.

2.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами, устанавливаемые Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, устанавливаемые Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа, не могут превышать эти предельные значения.

2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Решение о подготовке проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа принимается постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым, которым определяются сроки подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа и срок внесения заинтересованными лицами предложений для их учета при подготовке проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа.

2.6. Постановление Администрации города Симферополя Республики

Крым о подготовке проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым в сети «Интернет».

2.7. Подготовка проекта Местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией города Симферополя Республики Крым самостоятельно либо привлекаемым ею исполнителем на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством.

2.8. В случае подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа на основании муниципального контракта, Администрация города Симферополя Республики Крым осуществляет проверку подготовленного проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В случае несоответствия проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Администрация города Симферополя Республики Крым подготавливает заключение об отклонении такого проекта и направляет его на доработку.

2.9. В случае, если Администрация города Симферополя Республики Крым самостоятельно осуществляла подготовку проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, его проверка на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации проводится в процессе подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа.

2.10. Администрация города Симферополя Республики Крым обеспечивает предоставление для размещения на официальном сайте Симферопольского городского совета Республики Крым и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа, иной официальной информации, проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.11. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Симферопольским городским советом Республики Крым.

Субъектом внесения на рассмотрение сессии Симферопольского городского совета Республики Крым проекта Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа является глава администрации города Симферополя.

2.12. Утвержденные Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Внесение изменений в  
Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа

Внесение изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа осуществляется в порядке, установленном в разделе 2 настоящего Порядка.

Заместитель председателя  
Симферопольского городского совета

А.Г. Мальцев

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Симферополя  
Республики Крым

С.А. Верба