

## **Пояснительная записка**

**к проекту решения сессии Симферопольского городского совета I созыва  
«Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной  
платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение  
перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности муниципального образования городской округ  
Симферополь Республики Крым»**

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее – проект решения сессии) подготовлен в соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Закона Республики Крым от 15.01.2015 №66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, согласно поручению Главы Республики Крым С.В. Аксенова от 02.08.2016 №01-62/236, а также рекомендациям по разработке нормативного правового акта, регулирующего порядок определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, направленным Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым в администрацию города Симферополя письмом от 15.08.2016 №01-02/26086.

Указанным Положением устанавливается порядок определения размера арендной платы, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, порядок, условия и сроки внесения платы за такие земельные участки, а также утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 №450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым» коэффициенты инфляции для пересчета нормативной цены земельного участка и размера арендной платы за земельный участок, установленные до 01 января 2014 года.

Ссылаясь на вышеизложенное, необходимо внести на рассмотрение сессии Симферопольского городского совета проект решения «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» на сессии Симферопольского городского совета.

Начальник департамента  
экономического развития  
администрации города

И.Н. Зинченко