



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОТ УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ ДО УЛ. КРЫЛОВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ»

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Заказчик: ООО «ТВС - КРЫМ» Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ»
Договор: № 17/05-П/СП Шифр проекта: ППИПМт

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис
С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 1 8

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществлена в составе проекта планировки территории.

Согласно части 1 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Согласно части 1 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Проектом планировки и проектом межевания территории на линейный объект «Строительство автомобильной дороги от ул. Балаклавская до ул. Крылова муниципального образования городской округ Симферополь» решены следующие задачи:

- выделены элементы планировочной структуры;
- установлены границы территорий общего пользования;
- определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установлены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения городского округа;
- установлены красные линии.

Настоящий проект планировки и проект межевания территории подготовлен с целью создания условий для реализации мероприятий, принятых в составе генерального плана города, в том числе совершенствования транспортного обеспечения.

2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории разработан на территорию площадью 6,1 га.

Местоположение: в районе улицы Балаклавская – улицы Крылова в городе Симферополе.

Техническая категория дороги – магистральная улица районного значения.

Протяженность – 0,8 км.

Площадь покрытия – 15,6 тыс. м².

Расчетная скорость движения – 80 км/ч.

2.1 Положение размещения линейных объектов. Характеристика развития системы транспортного обслуживания

2.1.1 Зона транспортной инфраструктуры

В зоне транспортной инфраструктуры, ограниченной красными линиями, размещаются элементы улиц и дорог населенного пункта: проезжая часть, тротуары, технические полосы инженерных сетей, газоны, и другие элементы.

Территория дифференцирована на зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (ОКС):

Наименование зоны планируемого размещения ОКС	Площадь зоны планируемого размещения ОКС, га	Макс. этажность	Площадь покрытия, тыс. м ²	Коэфф. застройки
Зоны транспортной инфраструктуры	6,1	-	15,6	-

2.1.1.1 Характеристика объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры

Категория улиц и дорог	Число полос движения	Ширина полосы движения, м	Ширина в красных линиях, м(мин./макс)	Ширина пешеходной части тротуара, м	Общая протяженность, км	Общая площадь покрытия, тыс. м ²	Значение	Статус
Магистральная улица районного значения	4	3,75	-	2,25	0,8*	15,6**	ОМЗ ГО	П

Примечание:

1. Статус: Р – реконструируемый объект; П – планируемый для размещения объект
2. Значение: ОМЗ ГО – объект местного значения городского округа
3. Дорожные одежды – капитального типа с асфальтобетонным покрытием
4. * – Общую протяженность уточнить на этапе рабочего проектирования
5. ** – Общую площадь покрытия уточнить на этапе рабочего проектирования

2.1.1.2 Характеристика развития системы инженерного обслуживания

Планируемые для размещения линейные объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры

Наименование	Протяженность		Стату
	Ед. измерения	Величина	
Электроснабжение			
Линии электропередачи 0,4 кВ	км	1,2	П
Примечание – Статус: П – планируемый к размещению объект.			

2.1.1.3 Инженерная подготовка территории

Наименование зоны планируемого размещения ОКС	Наименование	Ед. измерения	Протяженность	Значение	Статус	Очередность
Улично-дорожной сети	Ливневая канализация	км	0,8	ОМЗ ГО	П	1
Примечания: 1. Статус: П – планируемый для размещения объект. 2. Значение: ОМЗ ГО – объект местного значения городского округа.						

2.2 Предельные параметры разрешенного строительства входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Зоны территорий общего пользования в границах коридоров красных линий включают в себя участки территории города, предназначенные для размещения улично-дорожной сети, автомобильного транспорта, сопутствующих инженерных сетей пешеходных тротуаров, зеленых насаждений улично-дорожной сети, за исключением внутриквартальных проездов, установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, объектов благоустройства, а также для размещения автомобильных парков, скверов, бульваров, газонов.

Регламенты для территорий общего пользования в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации не устанавливаются.

2.3 Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия в границах проектируемой территории отсутствуют (согласно письму Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 18.04.2018 г. №01-03-2794). Проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется

2.4 Мероприятия по охране окружающей среды

Проектом предусматривается проведение ряда мероприятий, направленных на улучшение состояния окружающей среды и поддержание благоприятных условий проживания населения:

- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения, транспортных коммуникаций;

– организация мониторинга состояния инженерных сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем ливневой канализации.

2.5 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

На проектируемой территории возможно создание зон сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий, как на самом объекте, так и рядом расположенных ПОО по перечню потенциально-опасных объектов Республики Крым (Решение Комиссии по отнесению потенциально-опасных объектов, расположенных на территории Республики Крым к классам опасности, Приложение 4 к протоколу № 3 от 12.12.2017 г.).

Территория относится к 7 бальной сейсмической зоне. На проектируемой территории возможны: сильный и порывистый ветер, проливные дожди с грозами и градом, снегопады, налипания снега, обледенения, туманы, опасные гидрологические, геологические и геофизические явления. опасные метеорологические явления, природные пожары, транспортные аварии, пожары и взрывы (с возможным последующим горением), внезапное обрушение сооружений, пород, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, аварии на очистных сооружениях, природные пожары, крупные террористические акты,

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны чрезвычайные ситуации (ЧС) природного характера, приведенные ниже (Таблица 1).

Таблица 1 Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1. Опасные гидрологические явления и процессы			
1.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды Деформация речного русла
2. Опасные метеорологические явления и процессы			
2.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.2	Сильные осадки		
2.2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
2.2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
2.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
1.2.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
1.2.5	Град	Динамический	Удар
2.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
2.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
2.6	Суховей	Аэродинамический Тепловой	Иссушение почвы
2.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

2.5.1 Мероприятия по гражданской обороне

Противопожарные мероприятия предусматривать в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Проектируемая территория не отнесена к группе по гражданской обороне. Находится вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне.

Население на проектируемой территории подлежит эвакуации в военное время.

Эффективность защиты населения в значительной степени зависит от своевременного их оповещения при внезапном нападении противника в военное время, или при угрозе заражения территории при авариях и катастрофах на объектах, работающих с химически и взрывопожароопасными веществами.

Существует несколько способов оповещения населения и работающих смен о грозящей опасности:

- оповещение с использованием радио, телевидения, передвижных средств громкоговорящей связи;
- оповещение с помощью стационарных установок общегородской и краевой сети оповещения.

Территория города разделена на зоны, в каждой из которых устанавливаются звуковые электросирены. При необходимости, по распоряжению ГУ МЧС г. Симферополя все сирены могут быть включены в работу с центрального пульта управления.

Обеспечение светомаскировки проектируемой территории в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий городских электрических сетей при введении режимов светомаскировки.

2.6 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона транспортной инфраструктуры

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	4967927.17	5190322.41	128° 17' 42"	14,47
2	4967918.2	5190333.77	59° 6' 9"	4,44
3	4967920.48	5190337.58	106° 52' 22"	3,48
4	4967919.47	5190340.91	109° 11' 18"	5,05
5	4967917.81	5190345.68	114° 56' 20"	4,89
6	4967915.75	5190350.11	131° 10' 4"	2,96
7	4967913.8	5190352.34	133° 54' 33"	17,09
8	4967901.95	5190364.65	129° 32' 5"	10,02
9	4967895.57	5190372.38	120° 16' 44"	20,09
10	4967885.44	5190389.73	118° 51' 20"	5,04
11	4967883.01	5190394.14	41° 9' 37"	21,12

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
12	4967898.91	5190408.04	94° 23' 6"	44,47
13	4967895.51	5190452.38	104° 27' 3"	3,69
14	4967894.59	5190455.95	112° 0' 58"	11,9
15	4967890.13	5190466.98	120° 29' 40"	5,03
16	4967887.58	5190471.31	122° 22' 27"	7,25
17	4967883.7	5190477.43	126° 35' 28"	9,04
18	4967878.31	5190484.69	133° 28' 43"	9,85
19	4967871.53	5190491.84	134° 25' 45"	13,49
20	4967862.09	5190501.47	135° 57' 5"	9,79
21	4967855.05	5190508.28	149° 46' 27"	12,12
22	4967844.58	5190514.38	153° 18' 60"	25,99
23	4967821.36	5190526.05	156° 35' 32"	10,07
24	4967812.12	5190530.05	143° 56' 45"	43,97
25	4967776.57	5190555.93	143° 56' 40"	7,46
26	4967770.54	5190560.32	143° 53' 51"	4,48
27	4967766.92	5190562.96	151° 3' 58"	48,9
28	4967724.12	5190586.62	153° 56' 57"	50,32
29	4967678.91	5190608.72	125° 54' 37"	61,5
30	4967642.84	5190658.53	117° 28' 10"	35,99
31	4967626.24	5190690.46	100° 12' 3"	57,14
32	4967616.12	5190746.7	92° 32' 41"	0,45
33	4967616.1	5190747.15	87° 44' 41"	184,99
34	4967623.38	5190932	88° 25' 26"	11,63
35	4967623.7	5190943.63	90° 53' 32"	8,99
36	4967623.56	5190952.62	44° 47' 6"	39,58
37	4967651.65	5190980.5	337° 21' 5"	39,94
38	4967688.51	5190965.12	67° 21' 41"	21,1
39	4967696.63	5190984.59	157° 20' 51"	70
40	4967632.03	5191011.55	179° 51' 46"	8,35
41	4967623.68	5191011.57	154° 45' 0"	60,01
42	4967569.4	5191037.17	244° 37' 56"	17,55
43	4967561.88	5191021.31	336° 5' 12"	13,05
44	4967573.81	5191016.02	305° 53' 14"	15,63
45	4967582.97	5191003.36	305° 54' 54"	9
46	4967588.25	5190996.07	305° 57' 9"	2,25
47	4967589.57	5190994.25	264° 2' 17"	14,06
48	4967588.11	5190980.27	264° 24' 46"	4,62
49	4967587.66	5190975.67	264° 29' 13"	40,7
50	4967583.75	5190935.16	264° 26' 25"	183
51	4967566.02	5190753.02	264° 39' 35"	13,86
52	4967564.73	5190739.22	268° 56' 43"	22,27
53	4967564.32	5190716.95	276° 6' 29"	71,14
54	4967571.89	5190646.21	282° 5' 13"	35,87
55	4967579.4	5190611.14	287° 12' 45"	14,97
56	4967583.83	5190596.84	296° 26' 15"	52,27
57	4967607.1	5190550.04	315° 16' 7"	57,32
58	4967647.82	5190509.7	319° 54' 48"	34,18
59	4967673.97	5190487.69	333° 43' 19"	39,3
60	4967709.21	5190470.29	334° 55' 28"	17,72
61	4967725.26	5190462.78	339° 7' 55"	11,17

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
62	4967735.7	5190458.8	340° 10' 53"	34,83
63	4967768.47	5190446.99	332° 38' 3"	47,69
64	4967810.82	5190425.07	334° 58' 44"	8,3
65	4967818.34	5190421.56	316° 33' 40"	16,87
66	4967830.59	5190409.96	310° 2' 7"	3,51
67	4967832.85	5190407.27	288° 22' 32"	3,05
68	4967833.81	5190404.38	265° 40' 43"	3,98
69	4967833.51	5190400.41	242° 5' 13"	3,8
70	4967831.73	5190397.05	219° 8' 20"	16,06
71	4967819.27	5190386.91	133° 9' 51"	2,21
72	4967817.76	5190388.52	190° 47' 21"	5,4
73	4967812.46	5190387.51	273° 23' 42"	3,55
74	4967812.67	5190383.97	184° 41' 9"	2,45
75	4967810.23	5190383.77	266° 24' 12"	3,51
76	4967810.01	5190380.27	174° 32' 8"	14,6
77	4967795.48	5190381.66	262° 42' 9"	7,01
78	4967794.59	5190374.71	264° 4' 55"	1,65
79	4967794.42	5190373.07	347° 29' 1"	19,84
80	4967813.79	5190368.77	273° 2' 22"	1,13
81	4967813.85	5190367.64	294° 56' 55"	2,54
82	4967814.92	5190365.34	358° 30' 20"	1,15
83	4967816.07	5190365.31	269° 6' 55"	12,95
84	4967815.87	5190352.36	214° 46' 26"	3,23
85	4967813.22	5190350.52	268° 14' 57"	2,29
86	4967813.15	5190348.23	178° 6' 24"	4,84
87	4967808.31	5190348.39	187° 5' 3"	3,49
88	4967804.85	5190347.96	277° 9' 29"	10,75
89	4967806.19	5190337.29	7° 16' 48"	61,95
90	4967867.64	5190345.14	1° 30' 5"	7,63
91	4967875.27	5190345.34	346° 16' 36"	5,77
92	4967880.88	5190343.97	332° 5' 53"	6,33
93	4967886.47	5190341.01	314° 4' 31"	10,08
94	4967893.48	5190333.77	314° 13' 4"	30,56
95	4967914.79	5190311.87	40° 24' 37"	16,26

3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков. Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Адрес/описание местоположения	Наименование объекта	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Наличие объектов федер-го, регион-го, местного значения	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования
Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования						
:ЗУ1	г. Симферополь	Улично-дорожная сеть	Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)	ОМЗ	19 742	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ2	г. Симферополь	Улично-дорожная сеть	Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)	ОМЗ	40 848	
:ЗУ3	г. Симферополь	Улично-дорожная сеть	Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)	ОМЗ	11	
:ЗУ4	г. Симферополь	Улично-дорожная сеть	Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)	ОМЗ	379	
:ЗУ5	г. Симферополь	Улично-дорожная сеть	Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)	ОМЗ	13	

3.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Земельный участок :ЗУ1 Площадь 19742.04 кв. м.

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	4967927.17	5190322.41	128° 17' 42"	14,47
2	4967918.2	5190333.77	59° 6' 9"	4,44
3	4967920.48	5190337.58	106° 52' 22"	3,48
4	4967919.47	5190340.91	109° 11' 18"	5,05
5	4967917.81	5190345.68	114° 56' 20"	4,89
6	4967915.75	5190350.11	131° 10' 4"	2,96
7	4967913.8	5190352.34	133° 54' 33"	17,09
8	4967901.95	5190364.65	129° 32' 5"	10,02
9	4967895.57	5190372.38	120° 16' 44"	20,09
10	4967885.44	5190389.73	118° 51' 20"	5,04
11	4967883.01	5190394.14	41° 9' 37"	21,12
12	4967898.91	5190408.04	94° 23' 6"	44,47
13	4967895.51	5190452.38	104° 27' 3"	3,69
14	4967894.59	5190455.95	112° 0' 58"	11,9
15	4967890.13	5190466.98	120° 29' 40"	5,03
16	4967887.58	5190471.31	122° 20' 42"	6,26
17	4967884.23	5190476.6	168° 24' 18"	261,35
18	4967628.21	5190529.13	315° 15' 51"	27,61
19	4967647.82	5190509.7	319° 54' 48"	34,18
20	4967673.97	5190487.69	333° 43' 19"	39,3
21	4967709.21	5190470.29	334° 55' 28"	17,72
22	4967725.26	5190462.78	339° 7' 55"	11,17
23	4967735.7	5190458.8	340° 10' 53"	34,83
24	4967768.47	5190446.99	332° 38' 3"	47,69
25	4967810.82	5190425.07	334° 58' 44"	8,3
26	4967818.34	5190421.56	316° 33' 40"	16,87
27	4967830.59	5190409.96	310° 2' 7"	3,51
28	4967832.85	5190407.27	288° 22' 32"	3,05
29	4967833.81	5190404.38	265° 40' 43"	3,98
30	4967833.51	5190400.41	242° 5' 13"	3,8
31	4967831.73	5190397.05	219° 8' 20"	16,06
32	4967819.27	5190386.91	133° 9' 51"	2,21
33	4967817.76	5190388.52	190° 47' 21"	5,4
34	4967812.46	5190387.51	273° 23' 42"	3,55
35	4967812.67	5190383.97	184° 41' 9"	2,45
36	4967810.23	5190383.77	266° 24' 12"	3,51
37	4967810.01	5190380.27	174° 32' 8"	14,6
38	4967795.48	5190381.66	262° 42' 9"	7,01
39	4967794.59	5190374.71	264° 4' 55"	1,65
40	4967794.42	5190373.07	347° 29' 1"	19,84
41	4967813.79	5190368.77	273° 2' 22"	1,13
42	4967813.85	5190367.64	294° 56' 55"	2,54
43	4967814.92	5190365.34	358° 30' 20"	1,15
44	4967816.07	5190365.31	269° 6' 55"	12,95

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
45	4967815.87	5190352.36	214° 46' 26"	3,23
46	4967813.22	5190350.52	268° 14' 57"	2,29
47	4967813.15	5190348.23	178° 6' 24"	4,84
48	4967808.31	5190348.39	187° 5' 3"	3,49
49	4967804.85	5190347.96	277° 9' 29"	10,75
50	4967806.19	5190337.29	7° 16' 48"	61,95
51	4967867.64	5190345.14	1° 30' 5"	7,63
52	4967875.27	5190345.34	346° 16' 36"	5,77
53	4967880.88	5190343.97	332° 5' 53"	6,33
54	4967886.47	5190341.01	314° 4' 31"	10,08
55	4967893.48	5190333.77	314° 13' 4"	30,56
56	4967914.79	5190311.87	40° 24' 37"	16,26

Земельный участок :ЗУ2 Площадь 40847.66 кв. м.

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	4967884.23	5190476.6	122° 33' 38"	0,98
2	4967883.7	5190477.43	126° 35' 28"	9,04
3	4967878.31	5190484.69	133° 28' 43"	9,85
4	4967871.53	5190491.84	134° 25' 45"	13,49
5	4967862.09	5190501.47	135° 57' 5"	9,79
6	4967855.05	5190508.28	149° 46' 27"	12,12
7	4967844.58	5190514.38	153° 18' 60"	25,99
8	4967821.36	5190526.05	156° 35' 32"	10,07
9	4967812.12	5190530.05	143° 56' 45"	43,97
10	4967776.57	5190555.93	166° 27' 7"	7,68
11	4967769.1	5190557.73	60° 55' 36"	2,96
12	4967770.54	5190560.32	143° 53' 51"	4,48
13	4967766.92	5190562.96	151° 3' 58"	48,9
14	4967724.12	5190586.62	153° 56' 57"	50,32
15	4967678.91	5190608.72	125° 54' 37"	61,5
16	4967642.84	5190658.53	117° 28' 10"	35,99
17	4967626.24	5190690.46	100° 12' 3"	57,14
18	4967616.12	5190746.7	92° 32' 41"	0,45
19	4967616.1	5190747.15	87° 44' 41"	184,99
20	4967623.38	5190932	88° 25' 26"	11,63
21	4967623.7	5190943.63	90° 53' 32"	8,99
22	4967623.56	5190952.62	44° 47' 6"	39,58
23	4967651.65	5190980.5	337° 21' 5"	39,94
24	4967688.51	5190965.12	67° 21' 41"	21,1
25	4967696.63	5190984.59	157° 20' 51"	70
26	4967632.03	5191011.55	179° 51' 46"	8,35
27	4967623.68	5191011.57	154° 45' 0"	60,01
28	4967569.4	5191037.17	244° 37' 56"	17,55
29	4967561.88	5191021.31	336° 5' 12"	13,05
30	4967573.81	5191016.02	305° 53' 14"	15,63
31	4967582.97	5191003.36	332° 13' 13"	6,33
32	4967588.57	5191000.41	265° 46' 59"	4,35
33	4967588.25	5190996.07	305° 57' 9"	2,25
34	4967589.57	5190994.25	264° 2' 17"	14,06

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
35	4967588.11	5190980.27	264° 24' 46"	4,62
36	4967587.66	5190975.67	264° 29' 13"	40,7
37	4967583.75	5190935.16	264° 8' 38"	0,39
38	4967583.71	5190934.77	265° 46' 5"	179,01
39	4967570.5	5190756.25	215° 47' 27"	5,52
40	4967566.02	5190753.02	264° 39' 35"	13,86
41	4967564.73	5190739.22	268° 56' 43"	22,27
42	4967564.32	5190716.95	276° 6' 29"	71,14
43	4967571.89	5190646.21	282° 5' 13"	35,87
44	4967579.4	5190611.14	287° 12' 45"	14,97
45	4967583.83	5190596.84	296° 26' 15"	52,27
46	4967607.1	5190550.04	315° 16' 22"	29,71
47	4967628.21	5190529.13	348° 24' 18"	261,35

Земельный участок :ЗУ3 Площадь 10.97 кв. м.

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	4967776.57	5190555.93	143° 56' 40"	7,46
2	4967770.54	5190560.32	240° 55' 36"	2,96
3	4967769.1	5190557.73	346° 27' 7"	7,68

Земельный участок :ЗУ4 Площадь 378.55 кв. м.

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	4967570.5	5190756.25	85° 46' 5"	179,01
1	4967776.57	5190555.93	143° 56' 40"	7,46
2	4967583.71	5190934.77	264° 26' 27"	182,61
2	4967770.54	5190560.32	240° 55' 36"	2,96
3	4967566.02	5190753.02	35° 47' 27"	5,52
3	4967769.1	5190557.73	346° 27' 7"	7,68

Земельный участок :ЗУ5 Площадь 12.63 кв. м.

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	4967588.25	5190996.07	85° 46' 59"	4,35
1	4967776.57	5190555.93	143° 56' 40"	7,46
2	4967588.57	5191000.41	152° 13' 13"	6,33
2	4967770.54	5190560.32	240° 55' 36"	2,96
3	4967582.97	5191003.36	305° 54' 54"	9
3	4967769.1	5190557.73	346° 27' 7"	7,68

4 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Перечень координат характерных точек изменяемых красных линий. Планировочный квартал 1818 (в соответствии с Проектом планировки Улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г. Симферополь муниципального образования городской округ Симферополь от 02.11.2017 № 4056)

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина, м	Статус
15340	4967847.39	5190535.46	343° 18' 26"	75,83	Сохраняемый
15341.1	4967774.76	5190557.24	323° 47' 57"	2,91	Устанавливаемый
15341.2	4967772.41	5190558.96	240° 4' 25"	32,49	Устанавливаемый
15342	4967788.62	5190587.12			Сохраняемый
15341	4967771.91	5190558,10			Ликвидируемый

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий. Планировочный квартал 1818.1

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина, м
1	4967703.63	5190605.36	8° 52' 20"	40,39
2	4967743.54	5190611.59	330° 24' 22"	48,5
3	4967785.71	5190587.64	240° 57' 28"	31,25
4	4967770.54	5190560.32		