



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2019

г. Симферополь

№ 69

О назначении публичных слушаний на 23 декабря 2019 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», учитывая предложение Администрации города Симферополя Республики Крым от 18.11.2019 № 24/01-41/3573 о проведении публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 23 декабря 2019 года в 16-30 в большом зале Симферопольского городского совета Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, 2-й этаж) по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (далее – публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

2.1. провести публичные слушания согласно настоящему постановлению в порядке, определенном Уставом муниципального

образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2.2. опубликовать (обнародовать) заключение по результатам публичных слушаний в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым».

3. Определить, что заявки на участие в публичных слушаниях могут быть представлены не позднее 3 рабочих дней до даты проведения публичных слушаний по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 531.

Определить, что предложения и замечания по вопросу, обсуждаемому на публичных слушаниях могут быть представлены в срок до 23.12.2019 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 531.

Ознакомиться с проектом муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» можно по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 411а, в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00, а также на сайте Симферопольского городского совета.

Экспозиция проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, будет открыта 25.11.2019 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 411а.

4. Администрации города Симферополя Республики Крым обеспечить организационно-техническое, информационное и иное обеспечение проведения публичных слушаний, назначенных согласно настоящему постановлению.

5. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Симферополя Проценко Е.С.

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ



РЕСПУБЛИКА КРЫМ Симферопольский городской совет ___ сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым»

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении

изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (далее – решение), следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования (приложение 1 к решению) и в карте зон с особыми условиями использования территории (приложение 2 к решению):

1.1.1. Зоны П-1, ИТ-2, ИТ-1, О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 30а, с кадастровым номером 90:22:010227:3067, изменить на зону О-1 (приложение 3 к настоящему решению);

1.1.2. Зоны Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Звездная, 74 изменить на зону Ж-1 (приложение 4 к настоящему решению);

1.1.3. Зоны Ж-2, Ж-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крейзера, 17, с кадастровым номером 90:22:010107:1431, изменить на зону Ж-2 (приложение 5 к настоящему решению);

1.1.4. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, по ул. Станционная, 63, с кадастровым номером 90:12:000000:157, изменить на зону И (приложение 6 к настоящему решению);

1.1.5. Зоны О-1, ИТ-2, Ж-5 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Битакская/ул. Комсомольская, 15/3, кадастровый номер 90:22:010221:86 изменить на зону О-1 (приложение 7 к настоящему решению);

1.1.6. Зоны П-1, Ж-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, 103, с кадастровым номером 90:22:010226:2268, изменить на зону Ж-3 (приложение 8 к настоящему решению);

1.1.7. Зоны П-2, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мраморная, 6, с кадастровым номером 90:22:010102:700, изменить на зону П-2 (приложение 9 к настоящему решению);

1.1.8. Зоны ИТ-2, Ж-1, П-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:000000:1699, изменить на зону ИТ-1 (приложение 10 к настоящему решению);

1.1.9. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Александра Невского, 7а, изменить на зону О-1 (приложение 11 к настоящему решению);

1.1.10. Зоны Ж-1, ИТ-2 в пределах территории, ограниченной ул. Скрипниченко – ул. Бетховена – ул. Стахановцев, изменить на зону Ж-1 (приложение 12 к настоящему решению);

1.1.11. Зону Р-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крылова, д. 32а, с кадастровым номером 90:22:010303:4789, изменить на зону О-2 (приложение 13 к настоящему решению);

1.1.12. Зоны О-1, ИТ-2, О-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, 45- А, с кадастровым номером 90:22:010225:239, изменить на зону О-2 (приложение 14 к настоящему решению);

1.1.13. Зоны О-3, ИТ-2, Ж-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Полевая/ул. Троллейбусная, 24/23, с кадастровым номером 90:22:010217:4095, изменить на зону О-3 (приложение 15 к настоящему решению);

1.1.14. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 40, с кадастровым номером 90:22:010110:248, изменить на зону О-1 (приложение 16 к настоящему решению);

1.1.15. Зоны П-2, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 42, с кадастровым номером 90:22:010304:1717, изменить на зону П-2 (приложение 17 к настоящему решению);

1.1.16. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лесхозная- ул. Объездная, с кадастровым номером 90:22:000000:1066, изменить на зону О-1 (приложение 18 к настоящему решению);

1.1.17. Зону О-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, улица Воровского, земельный участок 27, с кадастровым номером 90:22:010223:63, изменить на зону Ж-4 (приложение 19 к настоящему решению);

1.1.18. Зону СП-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского, 25, с кадастровым номером 90:22:010223:2636, изменить на зону О-2 (приложение 20 к настоящему решению);

1.1.19. Зоны З-1, Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул.

Связистов, 11, с кадастровым номером 90:22:010307:262, изменить на зону Ж-1 (приложение 21 к настоящему решению);

1.1.20. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, уч. 21, с кадастровым номером 90:22:010225:6610, изменить на зону О-1 (приложение 22 к настоящему решению);

1.1.21. Зону О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в р-не ул. Балаклавская, с кадастровым номером 90:22:010315:6966, изменить на зону ИТ-1 (приложение 23 к настоящему решению);

1.1.22. Зоны З-1, ИТ-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ковыльная (в районе существующего ГСК-16), с кадастровым номером 90:22:010202:848, изменить на зону ИТ-1 (приложение 24 к настоящему решению);

1.1.23. Зоны Ж-3, О-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова, 20, с кадастровым номером 90:22:010301:2086, изменить на зону О-2 (приложение 25 к настоящему решению);

1.1.24. Зоны Ж-4, Ж-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 30/8, с кадастровым номером 90:22:010301:823, изменить на зону Ж-2 (приложение 26 к настоящему решению);

1.1.25. Зоны Ж-1, З-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Новая, № 1в, изменить на зону Ж-1 (приложение 27 к настоящему решению);

1.1.26. Зоны Ж-1, З-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Новая, № 1б, изменить на зону Ж-1 (приложение 28 к настоящему решению);

1.1.27. Зоны ИТ-1, Ж-4, З-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Донская, 47а, изменить на зону ИТ-1 (приложение 29 к настоящему решению);

1.1.28. Зоны Ж-3, Р-2, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 135а, изменить на зону Ж-4 (приложение 30 к настоящему решению);

1.1.29. Зоны Ж-4, Р-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 126а, изменить на зону О-1 (приложение 31 к настоящему решению);

1.1.30. Зоны Ж-1, Ж-2, О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Г. Морозова, 6, с кадастровым номером 90:22:010217:603, изменить на зону Ж-1 (приложение 32 к настоящему решению).

1.2. Приложения 1, 2 к решению изложить в новой редакции согласно

приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Проценко Е.С., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Федотов И.Л.)

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев