

### Сравнительная таблица

**к проекту постановления Администрации города Симферополя Республики Крым «О внесении изменений в решение 28-ой сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (с изменениями и дополнениями)**

№ п/ п	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<b>О внесении изменений в решение 28-ой сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»</b>		
1.	<p>1.4. Жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда предоставляются в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации, с предварительной проверкой материалов и подготовкой проекта постановления администрации управлением жилищной политики Администрации города Симферополя Республики Крым (далее - управление жилищной политики).</p>	<p>1.4. Жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда предоставляются в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации, с предварительной проверкой материалов и подготовкой проекта постановления администрации управлением жилищной политики Администрации города Симферополя Республики Крым (далее - управление жилищной политики).</p> <p>1.4.1. Жилые помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования предоставляются по установленным настоящим Порядком</p>

		<p>основаниям гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями в муниципальном образовании.</p> <p>Не обеспеченными жилыми помещениями в муниципальном образовании считаются граждане:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не являющиеся нанимателями жилых помещений в муниципальном образовании по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;</li> <li>- являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы.</li> </ul>
2	<p>2.1. Служебные жилые помещения предназначены для проживания граждан, не обеспеченных жилыми помещениями на территории муниципального</p>	<p>2.1. Служебные жилые помещения для временного проживания по договору найма специализированного жилого помещения предоставляются:</p>

	<p>образования, в связи с характером их трудовых отношений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с органом местного самоуправления;</li> <li>- с муниципальным унитарным предприятием;</li> <li>- с муниципальным учреждением;</li> <li>- в связи с избранием лица на выборные должности в органы местного самоуправления, работающие на постоянной основе.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- депутатам Симферопольского городского совета в связи с избранием на муниципальные должности;</li> <li>- муниципальным служащим муниципального образования;</li> <li>- лицам, замещающим муниципальные должности в органах местного самоуправления муниципального образования;</li> <li>- работникам муниципальных унитарных предприятий муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, осуществления перевозки пассажиров в городском и пригородном сообщении;</li> <li>- работникам муниципальных учреждений муниципального образования следующих категорий: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) педагогическим работникам;</li> <li>б) воспитателям дошкольных учреждений;</li> <li>в) работникам в сфере оказания услуг и выполнения работ по обеспечению надлежащего санитарного состояния, благоустройства, содержания объектов инфраструктуры, обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального образования, специалистам в области культуры и спорта.</li> </ul> </li> </ul>
3	<p>2.4. Жилые служебные помещения предоставляются согласно утвержденному Перечню категорий граждан, которым может быть предоставлено служебное жилое</p>	<p>2.4. Получение служебного жилого помещения не является основанием для снятия граждан с учета нуждающихся в предоставлении жилого помещения по</p>

	помещение.	договору социального найма.
4.	- в иных случаях, предусмотренных законодательством, в том числе для временного проживания граждан, занимающих по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, до предоставления им жилого помещения меньшего размера, взамен занимаемого жилого помещения	- если жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции;
5.	1) граждане, лишившиеся жилых помещений в связи со стихийными бедствиями, пожарами, катастрофами, при отсутствии иного пригодного для проживания жилого помещения;	1) одинокие граждане-инвалиды или граждане, имеющие в семье инвалида или детей-инвалидов, нуждающихся в постоянном уходе;
6	3) граждане, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для постоянного проживания, при отсутствии иного пригодного для проживания жилого помещения.	Позиция отсутствует
7	6.2. Жилые помещения предоставляются лицам из числа детей-сирот по договору найма жилого помещения специализированного жилищного фонда на основании постановления администрации. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения составляет 5 лет. При необходимости договор может быть продлен, но не более чем один раз.	6.2. Жилые помещения предоставляются лицам из числа детей-сирот по договору найма жилого помещения специализированного жилищного фонда на основании постановления администрации. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения составляет 5 лет. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам,

		указанным в пункте 6.1 Порядка, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно.».
8	6.6. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в <u>пункте 6.1.</u> настоящего порядка, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок.	Позиция отсутствует

Начальник управления  
жилищной политики администрации

Е.И. Пронина