

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению _____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____



№	Наименование объекта	Код	Содержание
1	Зона делового, общественного коммерческого и объектов культурно-туристического назначения	О-01	Зона делового, общественного коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
2	Зона объектов образования	О-02	Зона объектов образования
3	Зона объектов образования в области физической культуры	О-03	Зона объектов образования в области физической культуры
4	Зона объектов здравоохранения	О-04	Зона объектов здравоохранения
5	Зона объектов государственного управления	О-05	Зона объектов государственного управления
6	Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки	О-06	Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
7	Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)	П-01	Производственная зона предприятий I - II класса опасности
8	Производственная зона предприятий I - II класса опасности	П-01	Производственная зона предприятий I - II класса опасности
9	Коммунально-складская зона	П-02	Коммунально-складская зона
10	Производственная зона предприятий III класса опасности	П-03	Производственная зона предприятий III класса опасности
11	Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	И-Т-01	Зона инженерных объектов
12	Зона инженерных объектов	И-Т-01	Зона инженерных объектов
13	Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	И-Т-02	Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
14	Зона железнодорожного транспорта	И-Т-03	Зона железнодорожного транспорта
15	Зона воздушного транспорта	И-Т-04	Зона воздушного транспорта
16	Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)	И-Т-05	Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
17	Зоны объектов садоводства и озороничества (СХ)	СХ-01	Зона садоводства и огородничества
18	Зона садоводства и огородничества	СХ-01	Зона садоводства и огородничества
19	Зона сельскохозяйственных угодий	СХ-02	Зона сельскохозяйственных угодий
20	Зоны рекреационного назначения (Р)	Р-01	Зона рекреационная лесопарковая
21	Зона рекреационная лесопарковая	Р-01	Зона рекреационная лесопарковая
22	Зона территорий спортивного назначения	Р-02	Зона территорий спортивного назначения
23	Зона городской рекреации	Р-03	Зона городской рекреации
24	Зона сохранения объектов рекреационного назначения	Р-04	Зона сохранения объектов рекреационного назначения
25	Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов	Р-05	Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов
26	Зоны специального назначения (СП)	СП-01	Зона кладбищ
27	Зона кладбищ	СП-01	Зона кладбищ
28	Зона режимных объектов	СП-02	Зона режимных объектов
29	Зона объектов размещения отходов потребления	СП-03	Зона объектов размещения отходов потребления
30	Зона карьеров	СП-04	Зона карьеров
31	Зоны зеленых насаждений (З)	З-01	Зона зеленых насаждений
32	Зона зеленых насаждений	З-01	Зона зеленых насаждений
33	Зоны особого регулирования	О-07	Зона особого регулирования
34	Зона особого регулирования	О-07	Зона особого регулирования
35	Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается	З-02	Зона водных объектов
36	Зона водных объектов	З-02	Зона водных объектов
37	Зона городских лесов	З-03	Зона городских лесов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж-4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами

Зоны объектов историко-культурного наследия

- Границы территории памятников истории и культуры

Общественно-деловые зоны (О)

- О-01 Зона делового, общественного коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
- О-02 Зона объектов образования
- О-03 Зона объектов образования в области физической культуры
- О-04 Зона объектов здравоохранения
- О-05 Зона объектов государственного управления
- О-06 Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- П-01 Производственная зона предприятий I - II класса опасности
- П-02 Коммунально-складская зона
- П-03 Производственная зона предприятий III класса опасности

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- И-Т-01 Зона инженерных объектов
- И-Т-02 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- И-Т-03 Зона железнодорожного транспорта
- И-Т-04 Зона воздушного транспорта
- И-Т-05 Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)

Зоны объектов садоводства и озороничества (СХ)

- СХ-01 Зона садоводства и огородничества
- СХ-02 Зона сельскохозяйственных угодий

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р-01 Зона рекреационная лесопарковая
- Р-02 Зона территорий спортивного назначения
- Р-03 Зона городской рекреации
- Р-04 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
- Р-05 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов

Зоны специального назначения (СП)

- СП-01 Зона кладбищ
- СП-02 Зона режимных объектов
- СП-03 Зона объектов размещения отходов потребления
- СП-04 Зона карьеров

Зоны зеленых насаждений (З)

- З-01 Зона зеленых насаждений

Зоны особого регулирования

- О-07 Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- З-02 Зона водных объектов
- З-03 Зона городских лесов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранные зоны
- Иные зоны
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные зоны
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Земли историко-культурного назначения
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Граница прирадной территории
- Граница первой подзоны прирадной территории
- Граница второй подзоны прирадной территории
- Граница третьей и пятой подзоны прирадной территории
- Граница четвертой подзоны прирадной территории
- Граница шестой подзоны прирадной территории
- Граница шестой подзоны прирадной территории

