

Симферопольский городской совет Республики Крым сообщает, что в соответствии с апелляционным определением судебной коллегии по административным делам Третьего апелляционного суда общей юрисдикции от 02.04.2021 по административному делу № 66а-339/2021 по административному исковому заявлению Манукяна О.С. к Симферопольскому городскому совету, Администрации города Симферополя признаны недействующими со дня вступления решения суда в законную силу пункты 2.3.1, 2.3.2, 7.2 Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденного решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 24.11.2016 № 987 (в редакции решения 15-й сессии Симферопольского городского совета второго созыва от 26.03.2020 № 132) «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», приложение к Положению о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденному решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 24.11.2016 № 987 (в редакции решения 15-й сессии Симферопольского городского совета второго созыва от 26.03.2020 № 132) «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» в части установления минимального значения арендной платы за 1 кв. м. (3min) (столбец 4 Таблицы значений процентов, используемых при расчете годового размера арендной платы, от кадастровой стоимости, а также минимальных (максимальных) значениях арендной платы за 1 кв. м.). Апелляционная жалоба Симферопольского городского совета не удовлетворена.

Принято новое решение, которым изменено решение Верховного Суда Республики Крым от 27.11.2020 в части признания недействующим пункта 7.2 Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденного решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 24.11.2016 № 987 (в редакции решения 15-й сессии Симферопольского городского совета второго созыва от 26.03.2020 № 132) «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной

собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», признав его недействующим в части слов «к договорам аренды земельных участков». В остальной части решение Верховного Суда Республики Крым от 27.11.2020 оставлено без изменения.