

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению _____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница муниципального образования
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны (Ж)**
 - Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
 - Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
 - Ж-4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами
- Зоны объектов историко-культурного наследия**
 - Границы территории памятников истории и культуры
- Общественно-деловые зоны (О)**
 - О-1 Зона делового, общественного коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
 - О-2 Зона объектов образования
 - О-3 Зона объектов образования в области физической культуры
 - О-4 Зона объектов здравоохранения
 - О-5 Зона объектов государственного управления
 - О-6 Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)**
 - П-1 Производственная зона предприятий I - II классов опасности
 - П-2 Коммунально-складская зона
 - П-3 Производственная зона предприятий III класса опасности
- Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)**
 - И-1 Зона инженерных объектов
 - ИТ-1 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
 - Т-1 Зона железнодорожного транспорта
 - Т-2 Зона воздушного транспорта
 - ИТ-2 Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
- Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)**
 - СХ-1 Зона садоводства и огородничества
 - СХ-2 Зона сельскохозяйственных угодий
- Зоны рекреационного назначения (Р)**
 - Р-1 Зона рекреационная лесопарковая
 - Р-2 Зона территорий спортивного назначения
 - Р-3 Зона городской рекреации
 - Р-4 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
 - Р-5 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов
- Зоны специального назначения (СП)**
 - СП-1 Зона кладбищ
 - СП-2 Зона режимных объектов
 - СП-3 Зона объектов размещения отходов потребления
 - СП-4 Зона карьеров
- Зоны зеленых насаждений (З)**
 - З-1 Зона зеленых насаждений
- Зоны особого регулирования**
 - ЗО-1 Зона особого регулирования
- Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается**
 - ЗО-2 Зона водных объектов
 - ЗО-3 Зона городских лесов

- ### Зоны с особыми условиями использования территории
- Водоохранные зоны
 - Иные зоны
 - Санитарно-защитные зоны
 - Охраняемые зоны
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Земли историко-культурного назначения
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - Граница первой подзоны привязанной территории
 - Граница второй подзоны привязанной территории
 - Граница третьей и пятой подзон привязанной территории
 - Граница четвертой подзоны привязанной территории
 - Граница шестой подзоны привязанной территории
 - Граница седьмой подзоны привязанной территории

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес	Категория	Год застройки	Степень сохранности	Состояние	Степень уязвимости	Степень сложности реставрации	Степень сложности консервации	Степень сложности экспонирования	Степень сложности размещения	Степень сложности эксплуатации	Степень сложности обслуживания	Степень сложности охраны	Степень сложности мониторинга	Степень сложности реставрации	Степень сложности консервации	Степень сложности экспонирования	Степень сложности размещения	Степень сложности эксплуатации	Степень сложности обслуживания	Степень сложности охраны	Степень сложности мониторинга
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79																			