

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
ЩЕРБАКОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. КЪАРА-ДЕНИЗ, УЛ. ЕШИЛЬ-АДА,  
УЛ. СЕЛИМ-ГЕРАЙ, УЛ. МЕЛЕВШЕ (В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
90:22:010311:884) В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть  
Графическая часть

Заказчик: Каракаш Асан Серверович

Исполнитель: ИП Щербаков А.А.

Договор № 2021/10/15/1 от 15.10.2021

Шифр проекта: 30-21

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ А. А. Щербаков

С И М Ф Е Р О П О Л Ь  
2 0 2 2

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....	<b>3</b>
1.1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.....	6
1.1.2 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	6
1.1.3 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	6
1.1.3 Сведения об образуемых земельных участках и способах их образования.....	6
1.1.4 Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков .....	7
1.2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....	7
1.3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....	7
1.4 ПЕРЕЧЕНЬ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ СЕРВИТУТОВ.....	7
1.5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ .....	7
1.5.1 Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания .....	7
1.6 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.....	8

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект межевания территории, ограниченной ул. Къара-Дениз, ул. Ешил-Ада, ул. Селим-Герай, ул. Мелевше (в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:22:010311:884) в городе Симферополе Республики Крым (далее также – проект межевания территории) подготовлен в соответствии с Договором № 2021/10/15/1 от 15.10.2021, заключенным между гражданином Российской Федерации Каракаш Асаном Серверовичем и Индивидуальным предпринимателем Щербаковым Андреем Андреевичем.

Основанием для подготовки проекта межевания территории является Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 12.10.2021 №6419 «О разрешении на подготовку проекта межевания территории, ограниченной ул. Къара-Дениз, ул. Ешил-Ада, ул. Селим-Герай, ул. Мелевше (в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:22:010311:884) в городе Симферополе Республики Крым» (далее также – Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 12.10.2021 №6419), Техническое задание на разработку документации по планировке территории, утвержденным Начальником муниципального казенного учреждения Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя 12.11.2021.

Согласно части 1 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Согласно части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Согласно части 9 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными в соответствии с федеральными законами и законами Республики Крым, техническими регламентами, сводами правил.

Проект межевания территории выполнен с целью определения местоположения корректных границ земельного участка для обслуживания и жилого дома, с прилегающими к нему дворовыми территориями, хозяйственными постройками, элементами

благоустройства, расположенными по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ешиль-Ада/Къара Дениз, уч № 27/35.

Площадь проектируемой территории – 1,6 га.

Площадь территории застроенных земельных участков – 0,08 га.

Проектом межевания территории решены следующие задачи:

- определено местоположение границ образуемого земельного участка :ЗУ1;
- изменены, отменены красные линии для застроенной территории, в границах которой не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

Состав и содержание настоящего проекта межевания территории определяется Порядком подготовки, утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным Постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 19.03.2019 № 1492.

При определении границ земельных участков требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка принимаются в соответствии с Требованиями к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требованиями к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, утвержденными Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393.

Проект межевания территории выполнен на кадастровом плане территории в системе координат, используемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости (далее также - ЕГРН).

Результаты реализации решений проекта межевания территории ориентированы на достижение максимального социального и бюджетного эффекта, в частности, на увеличение доходов муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, связанных с недвижимостью, и прироста ежегодных поступлений в местный бюджет в виде платы за землю, а также защиту прав собственников недвижимости.

Утверждение проекта межевания территории необходимо осуществлять в соответствии с порядком, установленным статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Порядком подготовки, утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным Постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 19.03.2019 № 1492.

При подготовке проекта межевания территории использовались:

- топографо-геодезические изыскания, выполненные ИП Гришай Александр Валерьевич в 2021 году в масштабе 1:500;
- материалы и результаты инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-метеорологических инженерных изысканий;
- данные Единого государственного реестра недвижимости.

Проект межевания территории выполнен с учетом Сводного плана красных линий муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым,

утвержденного Постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 14.11.19 № 6071, а также решений следующей градостроительной документации:

– Генеральный план муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденный решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 25.08.2016 № 888;

– Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденные Решением 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361;

– Документация по внесению изменений в утвержденную документацию по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в части прохождения красных линий, утвержденная Постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 14.11.2019 № 6070.

При подготовке проекта межевания территории учитывались требования нормативов градостроительного проектирования:

– Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171;

– Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденные Решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 28.07.2016 № 843.

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на момент проектирования.

## 1.1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

### 1.1.2 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.1.3 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер земельного участка <sup>1</sup>	Адресное описание местоположения земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Наличие сведений об описании границ в ЕГРН	Вид права на земельный участок	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
90:22:010311:884	Республика Крым, г Симферополь, ул Ешиль-Ада/Къара Дениз, № 27/35	800	для индивидуального жилищного строительства (код – 2.1)	28.07.2016	Частная собственность Свидетельство о регистрации № 90-90/016-90/016/303/2016-3018/1 от 2016-08-17	Земли населенных пунктов
Примечание – <sup>1</sup> – Границы существующих земельных участков отображены согласно сведениям ЕГРН в материалах по обоснованию в графической части проекта межевания территории: Чертеж границ земельных участков и границ зон с особыми условиями использования территории (Лист 3).						

## 1.1.3 Сведения об образуемых земельных участках и способах их образования

Условный номер земельного участка	Адресное описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Исходные земельные участки	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка <sup>1</sup>	Категория земель
<b>Образуемые земельные участки</b>							
:ЗУ1	Республика Крым, г Симферополь, ул Ешиль-Ада/Къара Дениз, № 27/35	Жилой дом с хозяйственными постройками	90:22:010311:884	для индивидуального жилищного строительства (код – 2.1) <sup>2</sup>	1018	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков <sup>3</sup>	Земли населенных пунктов
<b>Примечания</b> 1. <sup>1</sup> – Или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. 2. <sup>2</sup> – Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, из которых при перераспределении образуются земельные участки – пункт 3 статья 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации. 3. <sup>3</sup> – п. 1 п.п. 3 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.							

### 1.1.4 Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Земельный участок :ЗУ1 Площадь 1018 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4966246.04	5187306.63	41° 26' 9"	6,26
2	4966250.73	5187310.77	131° 2' 7"	0,72
3	4966250.26	5187311.31	131° 53' 1"	23,02
4	4966234.89	5187328.45	134° 23' 35"	8,68
5	4966228.82	5187334.65	216° 35' 23"	5,32
6	4966224.55	5187331.48	220° 53' 4"	25,03
7	4966205.63	5187315.1	310° 44' 23"	32,74
8	4966227	5187290.29	328° 34' 14"	0,21
9	4966227.18	5187290.18	41° 5' 44"	25,03

### 1.2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом межевания территории образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, не предусмотрено.

### 1.3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Проектом межевания территории образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

### 1.4 ПЕРЕЧЕНЬ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ СЕРВИТУТОВ

Проектом межевания территории не предусмотрено установление публичного сервитута в границах проектируемой территории.

### 1.5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ

#### 1.5.1 Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4966209.86	5187232.48	40° 55' 41"	50,59
2	4966248.08	5187265.62	41° 51' 16"	25
3	4966266.7	5187282.3	48° 29' 37"	6,73
4	4966271.16	5187287.34	131° 5' 9"	31,8
5	4966250.26	5187311.31	131° 53' 1"	23,02
6	4966234.89	5187328.45	134° 23' 35"	8,68
7	4966228.82	5187334.65	216° 35' 23"	5,32
8	4966224.55	5187331.48	219° 54' 51"	24,97
9	4966205.4	5187315.46	219° 54' 19"	125,25
10	4966109.32	5187235.11	220° 55' 1"	11,02
11	4966100.99	5187227.89	144° 30' 17"	7,84
12	4966094.61	5187232.44	132° 1' 54"	5,74



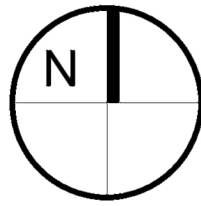
13	4966090.77	5187236.7	171° 17' 33"	16,84
14	4966074.12	5187239.25	189° 28' 46"	5,46
15	4966068.73	5187238.35	273° 28' 38"	73,87
16	4966073.21	5187164.62	186° 0' 45"	17,18
17	4966056.12	5187162.82	321° 29' 5"	11,14
18	4966064.84	5187155.88	323° 5' 55"	36,24
19	4966093.82	5187134.12	36° 56' 53"	23,47
20	4966112.58	5187148.23	40° 53' 40"	128,69

## 1.6 ВЕДОМОСТЬ      КООРДИНАТ      ХАРАКТЕРНЫХ      ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

### Красная линия 1649

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина	Статус
1	4966209.86	5187232.48	40° 55' 41"	50,59	Существующий
2	4966248.08	5187265.62	41° 51' 16"	25	Существующий
3	4966266.7	5187282.3	48° 29' 37"	6,73	Устанавливаемый
4	4966271.16	5187287.34	131° 5' 9"	31,8	Устанавливаемый
5	4966250.26	5187311.31	131° 53' 1"	23,02	Устанавливаемый
6	4966234.89	5187328.45	134° 23' 35"	8,68	Устанавливаемый
7	4966228.82	5187334.65	216° 35' 23"	5,32	Устанавливаемый
8	4966224.55	5187331.48	219° 54' 24"	150,22	Устанавливаемый
9	4966109.32	5187235.11	220° 55' 1"	11,02	Существующий
10	4966100.99	5187227.89	144° 30' 17"	7,84	Существующий
11	4966094.61	5187232.44	132° 1' 54"	5,74	Существующий
12	4966090.77	5187236.7	171° 17' 33"	16,84	Существующий
13	4966074.12	5187239.25	189° 28' 46"	5,46	Существующий
14	4966068.73	5187238.35	273° 28' 38"	73,87	Существующий
15	4966073.21	5187164.62	186° 0' 45"	17,18	Существующий
16	4966056.12	5187162.82	92° 30' 3"	155,15	Существующий
17	4966049.35	5187317.82	181° 59' 23"	13,25	Существующий
18	4966036.11	5187317.36	100° 0' 53"	25,07	Существующий
19	4966031.75	5187342.05	93° 25' 17"	80,76	Существующий
20	4966026.93	5187422.67	212° 52' 35"	19,53	Существующий
21	4966010.53	5187412.07	176° 52' 30"	7,52	Существующий
22	4966003.02	5187412.48	128° 19' 0"	56,08	Существующий
23	4965968.25	5187456.48	90° 48' 16"	77,65	Существующий
24	4965967.16	5187534.12	1° 2' 55"	12,02	Существующий
25	4965979.18	5187534.34	91° 5' 1"	25,38	Существующий
26	4965978.7	5187559.72	62° 8' 42"	20,46	Существующий
27	4965988.26	5187577.81	146° 20' 18"	11,15	Существующий
28	4965978.98	5187583.99	40° 0' 3"	45,85	Существующий
29	4966014.1	5187613.46	319° 5' 8"	19,25	Существующий
30	4966028.65	5187600.85	2° 18' 8"	11,95	Существующий
31	4966040.59	5187601.33	91° 46' 34"	36,46	Существующий
32	4966039.46	5187637.77	109° 45' 14"	5,77	Существующий
33	4966037.51	5187643.2	116° 4' 42"	7,37	Существующий
34	4966034.27	5187649.82	153° 27' 50"	8,84	Существующий
35	4966026.36	5187653.77	185° 33' 11"	4,34	Существующий
36	4966022.04	5187653.35	209° 44' 5"	6,96	Существующий
37	4966016	5187649.9	216° 19' 10"	32,89	Существующий
38	4965989.5	5187630.42	217° 57' 51"	17,49	Существующий
39	4965975.71	5187619.66	218° 0' 46"	20,05	Существующий
40	4965959.91	5187607.31	218° 59' 55"	30,1	Существующий
41	4965936.52	5187588.37	218° 3' 2"	197,82	Существующий

42	4965780.74	5187466.44	308° 17' 26"	151	Существующий
43	4965874.31	5187347.92	308° 44' 9"	28,25	Существующий
44	4965891.99	5187325.88	308° 51' 43"	272,79	Существующий
45	4966063.15	5187113.47	357° 34' 5"	2,59	Существующий
46	4966065.74	5187113.36	36° 28' 34"	34,92	Существующий
47	4966093.82	5187134.12	36° 56' 53"	23,47	Существующий
48	4966112.58	5187148.23	40° 53' 40"	128,69	Существующий

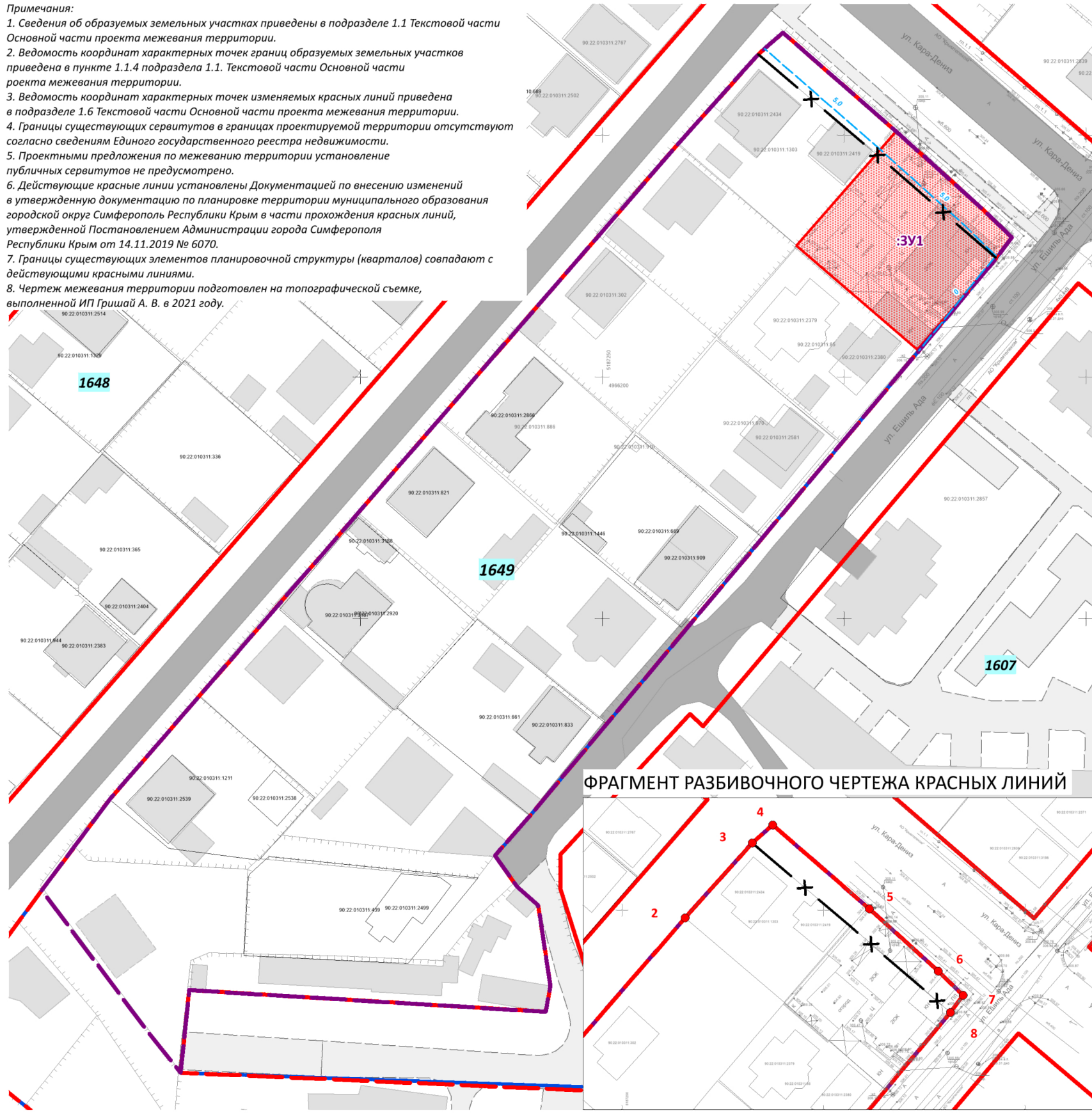


**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. КЪАРА-ДЕНИЗ, УЛ. ЕШИЛЬ-АДА, УЛ. СЕЛИМ-ГЕРАЙ, УЛ. МЕЛЕВШЕ  
(В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 90:22:010311:884)  
В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

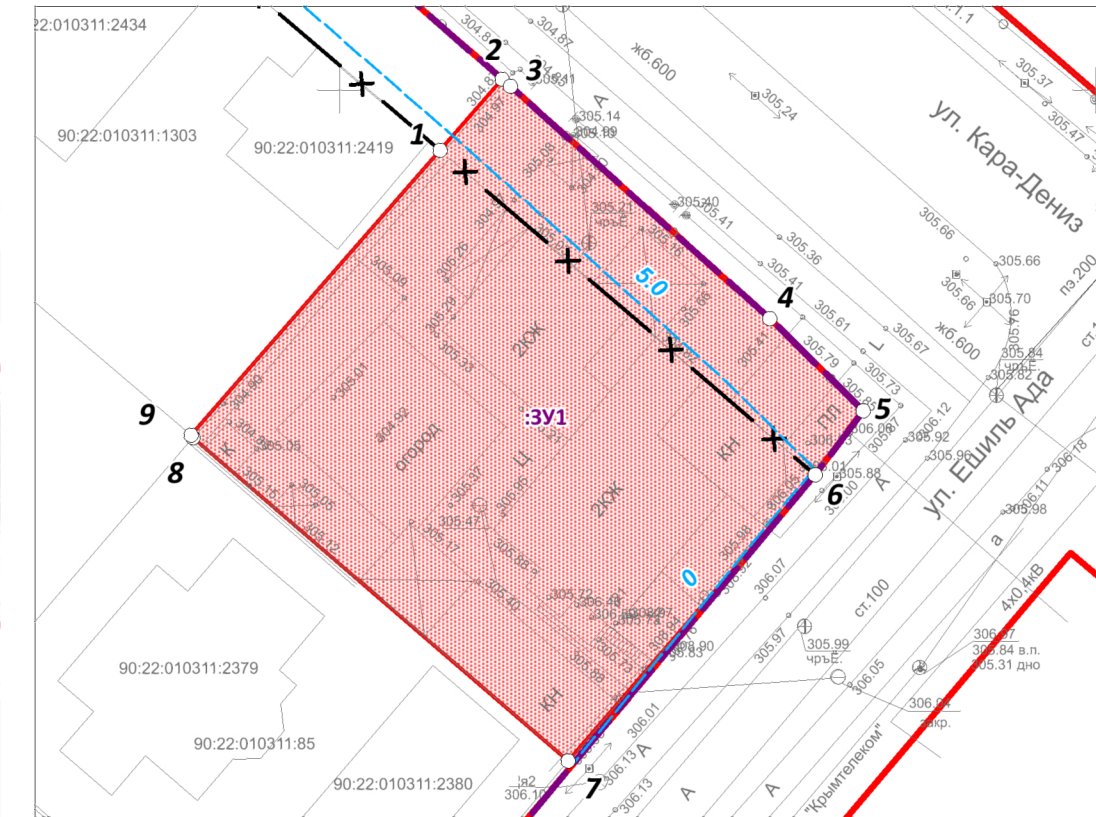
**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000**

**Примечания:**

1. Сведения об образуемых земельных участках приведены в подразделе 1.1 Текстовой части Основной части проекта межевания территории.
2. Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведена в пункте 1.1.4 подраздела 1.1. Текстовой части Основной части проекта межевания территории.
3. Ведомость координат характерных точек изменяемых красных линий приведена в подразделе 1.6 Текстовой части Основной части проекта межевания территории.
4. Границы существующих сервитутов в границах проектируемой территории отсутствуют согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
5. Проектными предложения по межеванию территории установление публичных сервитутов не предусмотрено.
6. Действующие красные линии установлены Документацией по внесению изменений в утвержденную документацию по планировке территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в части прохождения красных линий, утвержденной Постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 14.11.2019 № 6070.
7. Границы существующих элементов планировочной структуры (кварталов) совпадают с действующими красными линиями.
8. Чертеж межевания территории подготовлен на топографической съемке, выполненной ИП Гришай А. В. в 2021 году.



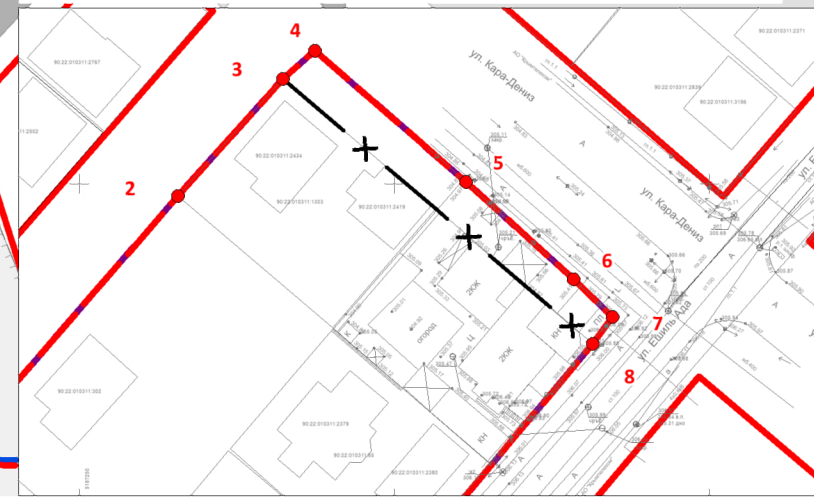
**ФРАГМЕНТ ЧЕРТЕЖА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:500**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектируемой территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры (кварталов), действующие красные линии
- Красные линии, отменяемые проектом межевания территории
- Красные линии, изменяемые проектом межевания территории
- Границы образуемого земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
- Номера поворотных точек изменяемых красных линий
- Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
- Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (м)

**ФРАГМЕНТ РАЗБИВОЧНОГО ЧЕРТЕЖА КРАСНЫХ ЛИНИЙ**



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. КЪАРА-ДЕНИЗ, УЛ. ЕШИЛЬ-АДА, УЛ. СЕЛИМ-ГЕРАЙ, УЛ. МЕЛЕВШЕ  
(В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 90:22:010311:884)  
В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Масштаб	1:1000; 1:500	Разработал	Щербаков А.А.	ИП ЩЕРБАКОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ ОГРНИП 318911200094837
Шифр проекта	30-21			
Дата				ЛИСТ 1