

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

295011 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского дом.20/13, кв. 25
ОГРН 1149102001730, ГРН 1149102001730, ИНН 9102001708, КПП 910201001

Шифр работы № 22-12/2020

Заказчик: Вороной А.В.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
расположенной в районе ул. Восточная, 5
в городе Симферополе Республики Крым**

Проектная документация

**г. Симферополь
2021**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

295011 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского дом.20/13, кв. 25
ОГРН 1149102001730, ГРН 1149102001730, ИНН 9102001708, КПП 910201001

Шифр работы № 22-12/2020

Заказчик: Вороной А.В.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
расположенной в районе ул. Восточная, 5
в городе Симферополе Республики Крым**

Проектная документация

/ Директор

Главный инженер проекта



Максимова В.И.

Шевченко В.И.

г. Симферополь
2021

Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

1. Общие данные

1.1. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельного участка и особенностях межевания.

При формировании границ по данному землепользованию был проведен анализ сведений, полученных из государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, о границах смежных земельных участков с учетом информации, содержащейся в документации по планировке территории г. Симферополя Республики Крым.

Исходные материалы, используемые при разработке проекта межевания

1. Материалы топографической съемки М 1:500, выполненные ООО «Визавир» (свидетельство о допуске к разработке в области инженерных изысканий № 0545-02/11-038).

2. Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденные решением 45 сессии 2 созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 30.04.2021 № 361.

3. Генеральный план муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым.

4. Проект планировки и проект межевания территорий улично-дорожной сети и территории общего пользования города Симферополь муниципального образования городской округ Симферополь, утвержденным Постановлением № 4056 от 02.11.2017 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории улично-дорожной сети и территорий общественного пользования города Симферополь муниципального образования городской округ Симферополь".

5. Постановление Администрации города Симферополь от 14.11.2019 г. № 6071 «О ведении в действие сводного плана красных линий муниципального образования городской округ Симферополь Республика Крым».

Проект межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- границы и условный номер земельного участка (ЗУ1), образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010102:154 и и земель муниципальной собственности;
- установленные красные линии и красные линии, изменяемые проектом межевания территории,
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- линии регулирования застройки (линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений).

Цель разработки проекта межевания:

- образование земельного участка индивидуальной жилой застройки ЗУ1, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010206:579 и земель, находящихся в муниципальной собственности. На указанном земельном участке расположены жилой дом и нежилое здание частично расположенное на землях муниципальной собственности.

Проектом межевания предусматривается формирование земельного участка ЗУ1, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010206:579 и земель, находящихся в муниципальной собственности и установление границ земельного участка ЗУ1 по границе территориальной зоны Ж-1 с учетом сложившихся границ землепользования.

1.2. Формирование земельного участка, как объекта государственного учета объекта недвижимости и государственной регистрации права на них.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

1. Формирование границ земельного участка под индивидуальным жилым домом и нежилым зданием, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010206:579 и земель, находящихся в муниципальной собственности.

2. Координирование объекта землепользования.

3. Установление вида разрешенного использования образуемого земельного участка.

2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы его образования.

Постановлением администрации Симферопольского района от 11.05.2021 № 2452 «О разрешении подготовки проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Восточная, 5 в г. Симферополе Республики Крым» установлены границы проектируемой территории – элемента планировочной структуры – квартала с кадастровым номером 90:22:010205.

Характеристики образуемого земельного участка и возможный способ его образования приведены в таблице 1.

Таблица 1. Характеристики образуемого земельного участка

Обозначение земельного участка	Проектная площадь, кв. м	Возможный способ образования	Характеристика образуемого земельного участка,
:ЗУ1	842	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:22:010206:579 и земель, находящихся в муниципальной собственности	Категория земель -земли населенных пунктов Территориальная зона – Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). ВРИ- для индивидуального жилищного строительства (код -2.1)

Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 г. и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

№п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м
1	90:22:010205:691	Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов/ул Школьная, д 42/44	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1181
2	90:22:010205:698	Республика Крым, г Симферополь, ул Ясная/ ул Школьная, д 20/42	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	580
3	90:22:010205:586	Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов, д 44	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	560
4	90:22:010205:715	Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов, д 46	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	538
5	90:22:010205:1142	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясной, поз по ГП-1	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	530
6	90:22:010205:165	295022, Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов, д 48	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1000
7	90:22:010205:158	295022, Республика Крым, г Симферополь, ул Ясная, уч 12	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1027
8	90:22:010205:16	Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов, земельный участок 50	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	360
9	90:22:010205:17	Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов, земельный участок 50	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	397
10	90:22:010205:2525	295022, Республика Крым, г Симферополь, ул им Казаряна А.А.	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	604
11	90:22:010205:2524	295022, Республика Крым, г Симферополь, ул им Казаряна А.А.	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	684
12	90:22:010205:21	Республика Крым, г Симферополь, жилой мкрн "Белое-1", ул Ясная, участок № 10	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	730

Лист1

13	90:22:010205:74	Республика Крым, г Симферополь, улица Ясная, земельный участок 8	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	595
14	90:22:010205:711	Республика Крым, г Симферополь, ул им Казаряна А.А., д 10	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	657
15	90:22:010205:3	295022, Республика Крым, г Симферополь, ул Ясная, уч 4	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	909
16	90:22:010205:1854	Республика Крым, город Симферополь, улица Казаряна, 12	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	891
17	90:22:010205:598	Республика Крым, г Симферополь, ул Механизаторов/ул Ягодная, д 56/2	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	603
18	90:22:010205:559	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 4	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	565
19	90:22:010206:1041	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, д 6	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
20	90:22:010205:156	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Казаряна, 5 (поз. по ГП-14) мкр. Белое-1	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	624
21	90:22:010205:767	Республика Крым, г Симферополь, ул Ясная, д 2а	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	4705
22	90:22:010205:768	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, д 12	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	4863
23	90:22:010205:837	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная - ул Тесленко, (поз по ГП-32)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	946
24	90:22:010205:1824	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, земельный участок 20	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	960
25	90:22:010205:552	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Ягодная, земельный участок 18	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	960
26	90:22:010205:603	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная - ул Тесленко, (поз по ГП-35)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	957

27	90:22:010205:24	Республика Крым, город Симферополь, улица Ягодная, №14	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	950
28	90:22:010205:80	Республика Крым, г Симферополь, ул Талая/ ул Ягодная, 11/5	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	607
29	90:22:010210:917	Республика Крым, г Симферополь, ул Талая, д 7	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
30	90:22:010205:516	Республика Крым, г Симферополь, ул Талая, уч 3	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
31	90:22:010205:867	Республика Крым, г Симферополь, ул Восточная, д 23/1	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	604
32	90:22:010206:571	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, уч 29	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	625
33	90:22:010210:1133	Республика Крым, г Симферополь, мкр Белое-1, ул Восточная, №21 - №26, ул Тесленко	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	704
34	90:22:010205:593	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, д 27	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	823
35	90:22:010205:873	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная-ул Тесленко, (поз по ГП-17)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	830
36	90:22:010205:968	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная-ул Тесленко, (поз по ГП-18)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	900
37	90:22:010205:861	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная-ул Тесленко, (поз по ГП-19)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	800
38	90:22:010213:310	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, уч 25	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
39	90:22:010205:417	Республика Крым, г Симферополь, в районе Белое-1 "а", ул Восточная, № 15-№20, ул Тесленко	земли населенных пунктов	магазины	48
40	90:22:010205:418	Республика Крым, г Симферополь, в районе Белое-1 "а", ул Восточная, № 15-№20, ул Тесленко	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	552

Лист1

41	90:22:010205:2579	295022, Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, д 23	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	753
42	90:22:010205:896	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, д 21	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
43	90:22:010205:22	Республика Крым, г Симферополь, район ул Ясная - ул Тесленка, поз по ГП-1	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	924
44	90:22:010205:256	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, земельный участок 23	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	924
45	90:22:010205:868	Республика Крым, г Симферополь, ул Ясная - ул Тесленко, поз по ГП-3	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	924
46	90:22:010205:886	Республика Крым, г Симферополь, ул Ясная - ул Тесленко, (поз по ГП-4)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	924
47	90:22:010206:55	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, уч 19	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
48	90:22:010205:662	Республика Крым, г Симферополь, мкр Белое-1а, ул Тесленко, д 17, (поз по ГП-45а)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600
49	90:22:010206:1316	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, д 15	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1200
50	90:22:010205:919	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Ягодная, земельный участок 27а	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	462
51	90:22:010205:970	Республика Крым, г Симферополь, район ул Ясная - ул Тесленко, поз по ГП-5	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	462
52	90:22:010205:1890	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная - ул Тесленко	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	443
53	90:22:010205:2095	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, ул Ягодная, земельный участок 29а	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	426
54	90:22:010205:2094	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, ул Ягодная, земельный участок 29	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	498

Лист1

55	90:22:010205:871	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 31	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	924
56	90:22:010205:549	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 15	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	924
57	90:22:010205:1891	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная - ул Тесленко	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	443
58	90:22:010205:145	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 35В	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	259
59	90:22:010205:144	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 35Б	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	187
60	90:22:010205:29	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 35А	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	187
61	90:22:010205:31	Республика Крым, г Симферополь, ул Ягодная, уч 35	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	253
62	90:22:010205:518	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная-ул Тесленко (поз по ГП-12)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	846
63	90:22:010205:521	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная-ул Тесленко (поз по ГП-13)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	850
64	90:22:010205:520	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная- ул Тесленка (поз за ГП -14)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	850
65	90:22:010205:517	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная-ул Тесленка (поз по ГП-15)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	850
66	90:22:010205:844	Республика Крым, г Симферополь, в районе ул Ясная - ул Тесленко, (поз по ГП-16)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	850
67	90:22:010205:972	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, д 14, в районе Белое-1а	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	599
68	90:22:010210:1290	Республика Крым, г Симферополь, микрорайон "Белое-1", ул Восточная № 9	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600

Лист1

69	90:22:000000:2002	Республика Крым, городской округ Симферополь, г. Симферополь, ул. Восточная, земельный участок 7	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	610
70	90:22:010206:579	Республика Крым, г Симферополь, ул Восточная, уч 5	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	611
71	90:22:010206:795	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, уч 2	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	608
72	90:22:010205:663	Республика Крым, г Симферополь, мкр Белое-1а, ул Тесленко, д 4, (поз по ГП-52)	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	605
73	90:22:000000:512	Республика Крым, г Симферополь, ул Восточная, 17	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	685
74	90:22:000000:725	Республика Крым, г Симферополь, ул Тесленко, № 21	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	600

Таблица 2. Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

Проектируемый земельный участок, обозначение	номер точки	Координаты	
		X	Y
90:22:010206:3У1	1	4 974 171,59	5 192 550,80
Площадь – 842 кв. м	2	4 974 159,46	5 192 564,09
	3	4 974 156,71	5 192 561,61
	4	4 974 142,28	5 192 548,95
	5	4 974 132,14	5 192 539,88
	6	4 974 120,91	5 192 529,67
	7	4 974 141,95	5 192 523,73
	1	4 974 171,59	5 192 550,80

Каталог координат границ проектирования и установленных красных линий квартала приведены в таблице 3.

Таблица 3. Каталог координат границ проектирования

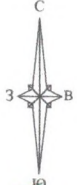
номер точки	Координаты	
	X	Y
1	4 974 652,39	5 192 644,64
2	4 974 626,49	5 192 616,90
3	4 974 602,74	5 192 590,11
4	4 974 581,31	5 192 568,09
5	4 974 574,69	5 192 573,71
6	4 974 574,92	5 192 578,20
7	4 974 552,66	5 192 606,25
8	4 974 534,31	5 192 629,16
9	4 974 489,27	5 192 683,61
10	4 974 468,43	5 192 707,98
11	4 974 386,44	5 192 637,29
12	4 974 365,36	5 192 618,34
13	4 974 390,87	5 192 590,98
14	4 974 383,81	5 192 584,49
15	4 974 271,33	5 192 709,16
16	4 974 262,50	5 192 704,79
17	4 974 172,73	5 192 620,54
18	4 974 191,50	5 192 599,20
19	4 974 264,25	5 192 516,78
20	4 974 257,86	5 192 511,11
21	4 974 167,20	5 192 613,40
22	4 974 092,11	5 192 546,45
23	4 974 120,86	5 192 529,15
24	4 974 141,95	5 192 523,73
25	4 974 142,28	5 192 523,71
26	4 974 160,62	5 192 513,87
27	4 974 166,95	5 192 510,31

28	4 974 183,79	5 192 504,59
29	4 974 208,22	5 192 493,11
30	4 974 212,67	5 192 496,57
31	4 974 215,33	5 192 495,99
32	4 974 231,67	5 192 485,82
33	4 974 269,38	5 192 467,32
34	4 974 267,39	5 192 464,87
35	4 974 281,17	5 192 456,91
36	4 974 287,84	5 192 457,08
37	4 974 321,55	5 192 440,70
38	4 974 331,92	5 192 450,25
39	4 974 307,52	5 192 475,67
40	4 974 309,25	5 192 477,49
41	4 974 305,97	5 192 481,58
42	4 974 354,34	5 192 523,63
43	4 974 357,99	5 192 519,48
44	4 974 354,33	5 192 514,86
45	4 974 357,02	5 192 512,02
46	4 974 338,45	5 192 496,12
47	4 974 337,36	5 192 493,74
48	4 974 318,61	5 192 477,21
49	4 974 335,74	5 192 459,00
50	4 974 374,44	5 192 492,56
51	4 974 380,29	5 192 486,03
52	4 974 346,70	5 192 453,97
53	4 974 350,01	5 192 449,49
54	4 974 329,61	5 192 431,80
55	4 974 358,51	5 192 417,18
56	4 974 368,70	5 192 425,39
57	4 974 431,08	5 192 476,17
58	4 974 452,02	5 192 493,22
59	4 974 424,81	5 192 527,02
60	4 974 433,86	5 192 535,35
61	4 974 468,92	5 192 489,15
62	4 974 504,33	5 192 442,96
63	4 974 555,10	5 192 480,27
64	4 974 531,75	5 192 512,92
65	4 974 496,30	5 192 561,50
66	4 974 505,62	5 192 568,33
67	4 974 564,55	5 192 487,00
68	4 974 567,91	5 192 486,26
69	4 974 613,46	5 192 520,59
70	4 974 642,43	5 192 549,91
71	4 974 643,11	5 192 549,20

72	4 974 671,29	5 192 576,32
73	4 974 684,65	5 192 590,23
74	4 974 694,63	5 192 601,35
75	4 974 694,88	5 192 606,99
1	4 974 652,39	5 192 644,64

3. Техничко-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, га
1.	Баланс территории в границах проекта межевания территории	
1.1	Площадь проектируемой территории - всего	8,50
1.2	Территории застроенных земельных участков, всего	-
	В том числе:	
1.3*	Территории земельных участков линейных объектов, не образующих элементы планировочной структуры (подъездных железнодорожных линий, внутриквартальных линий электропередач, связи, трубопроводов и других подобных сооружений)	-
1.4	Территории незастроенных земельных участков, всего	
	В том числе:	
1.5	Территории земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, территории земельных участков, которые после образования будут отнесены в к имуществу общего пользования	0,0842
1.6	Территории земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения	-
1.7	Внутриквартальные территории земельных участков общего пользования, всего	
	В том числе:	
1.7.1	Территории земельных участков внутриквартальных проходов и проездов	
1.7.2	Территории земельных участков зеленых насаждений общего пользования (скверы, сады и т.д.)	
2.	Территории объектов культурного наследия	-
3.	Территории зон действия публичных сервитутов	
4.	Территории зон с особыми условиями использования территории	
	В том числе: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации	-



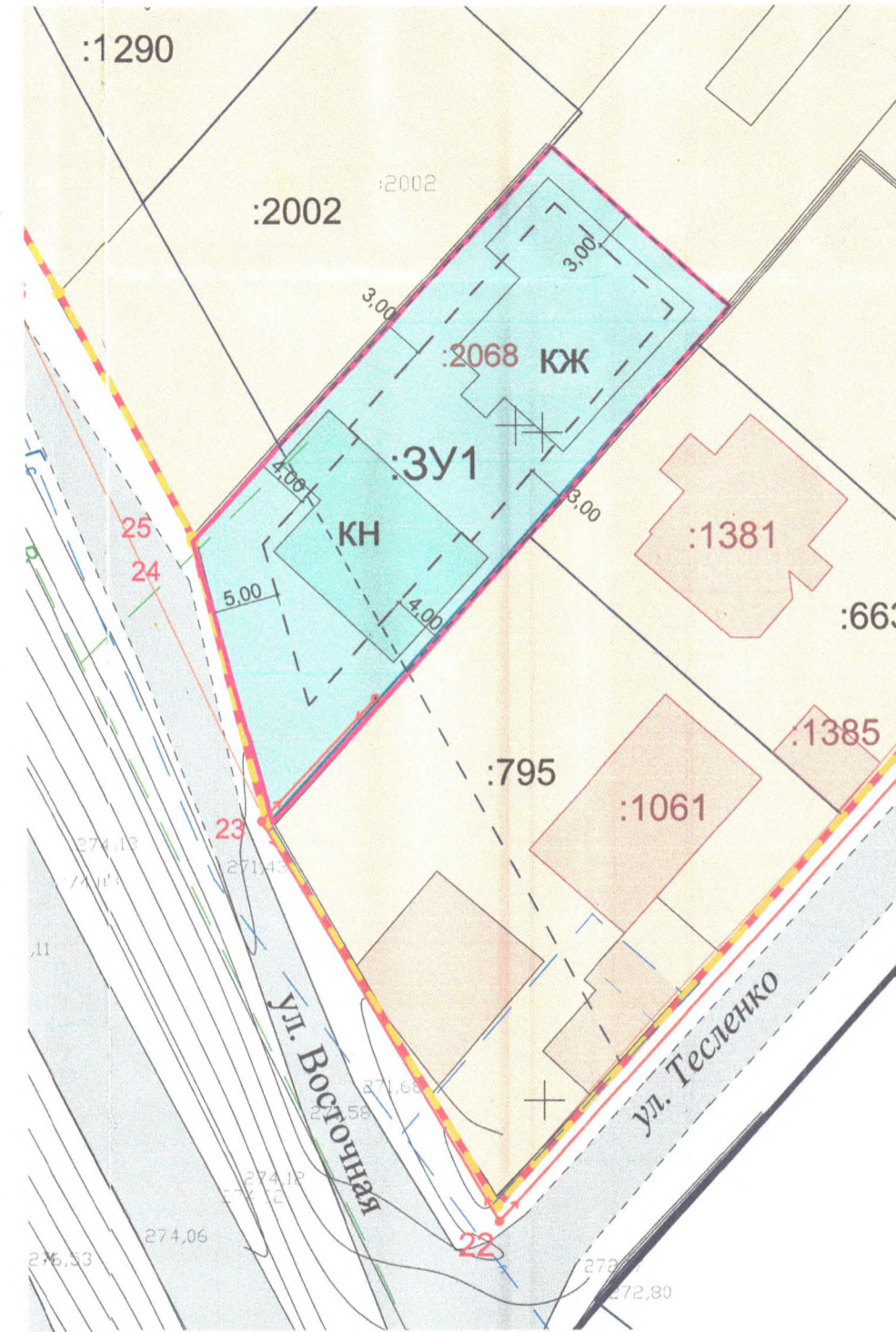
Проект межевания территории, расположенной в районе ул. Восточная, 5 в городе Симферополе
Республики Крым
Чертеж межевания территории

М 1:2 000

Экспликация образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер	Адрес	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м	Возможный способ образования	Территориальная зона
1	ЗУ1	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Восточная, 5	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	842	путем перераспределения земельного участка с КН 90:22:010206:579 и земель, находящихся в муниципальной собственности	Ж-1

Фрагмент схемы с указанием границ образуемого земельного участка
М 1:500



Каталог поворотных точек координат границы проекта межевания территории

Номер точки	x	y
1	4 974 652,39	5 192 644,64
2	4 974 626,49	5 192 616,90
	4 974 602,74	5 192 590,11
4	4 974 581,31	5 192 568,09
5	4 974 574,69	5 192 573,71
6	4 974 574,92	5 192 578,20
7	4 974 552,66	5 192 606,25
8	4 974 534,31	5 192 629,16
9	4 974 489,27	5 192 683,61
10	4 974 468,43	5 192 707,98
11	4 974 386,44	5 192 637,29
12	4 974 365,36	5 192 618,34
13	4 974 390,87	5 192 590,98
14	4 974 383,81	5 192 584,49
15	4 974 271,33	5 192 709,16
16	4 974 262,50	5 192 704,79
17	4 974 172,73	5 192 620,54
18	4 974 191,50	5 192 599,20
19	4 974 264,25	5 192 516,78
20	4 974 257,86	5 192 511,11
21	4 974 167,20	5 192 613,40
22	4 974 092,11	5 192 546,45
23	4 974 120,86	5 192 529,15
24	4 974 141,95	5 192 523,73
25	4 974 142,28	5 192 523,71
26	4 974 160,62	5 192 513,87
27	4 974 166,95	5 192 510,31
28	4 974 183,79	5 192 504,59
29	4 974 208,22	5 192 493,11
30	4 974 212,67	5 192 496,57
31	4 974 215,33	5 192 495,99
32	4 974 231,67	5 192 485,82
33	4 974 269,38	5 192 467,32
34	4 974 267,39	5 192 464,87
35	4 974 281,17	5 192 456,91
36	4 974 287,84	5 192 457,08
37	4 974 321,55	5 192 440,70
38	4 974 331,92	5 192 450,25
39	4 974 307,52	5 192 475,67
40	4 974 309,25	5 192 477,49
41	4 974 305,97	5 192 481,58
42	4 974 354,34	5 192 523,63
43	4 974 357,99	5 192 519,48
44	4 974 354,33	5 192 514,86
45	4 974 357,02	5 192 512,02
46	4 974 338,45	5 192 496,12
47	4 974 337,36	5 192 493,74
48	4 974 318,61	5 192 477,21
49	4 974 335,74	5 192 459,00
50	4 974 374,44	5 192 492,56
51	4 974 380,29	5 192 486,03
52	4 974 346,70	5 192 453,97
53	4 974 350,01	5 192 449,49
54	4 974 329,61	5 192 431,80
55	4 974 358,51	5 192 417,18
56	4 974 368,70	5 192 425,39
57	4 974 431,08	5 192 476,17
58	4 974 452,02	5 192 493,22
59	4 974 424,81	5 192 527,02
60	4 974 433,86	5 192 535,35
61	4 974 468,92	5 192 489,15
62	4 974 504,33	5 192 442,96
63	4 974 555,10	5 192 480,27
64	4 974 531,75	5 192 512,92
65	4 974 496,30	5 192 561,50
66	4 974 505,62	5 192 568,33
67	4 974 564,55	5 192 487,00
68	4 974 567,91	5 192 486,26
69	4 974 613,46	5 192 520,59
70	4 974 642,43	5 192 549,91
71	4 974 643,11	5 192 549,20
72	4 974 671,29	5 192 576,32
73	4 974 684,65	5 192 590,23
74	4 974 694,63	5 192 601,35
75	4 974 694,88	5 192 606,99
1	4 974 652,39	5 192 644,64

Условные обозначения

- граница элемента планировочной структуры проекта межевания территории
- действующая красная линия
- устанавливаемая красная линия
- линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
- граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, подлежащая перераспределению
- условный номер образуемого земельного участка
- кадастровый номер ЗУ, согласно сведений ЕГРН
- кадастровый номер ОКС, согласно сведений ЕГРН

				Заказ: 22-12/2020		
				Проект межевания территории, расположенной в районе ул. Восточная, 5 в городе Симферополе Республики Крым		
Изм.	Кол.	№	Лист	Подпись	Дата	Стадия
Директор						Лист
ГИП						Листов
Разработ.						ПМТ
						1
				Утверждаемая часть		Листов
				Чертеж межевания территории.		Листов
				ООО "ВИЗАВИР" г. Симферополь		