

**Оповещение о начале общественных обсуждений по проектам
о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков, о предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

В период с 25.07.2022 по 09.08.2022 проходят общественные обсуждения по:

- проекту о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу:

1. Республика Крым, г. Симферополь, кадастровый номер 90:22:010217:21961 – религиозное использование (код – 3.7) в зоне Ж-4;

2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Амет-Хана Султана, 85/12 (поз по ГП-585), кадастровый номер 90:22:010313:71 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), спорт (код – 5.1) в зоне Ж-1;

3. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Яременко, 14-18, кадастровый номер 90:22:010303:5409 – магазины (код – 4.4);

4. Республика Крым, г. Симферополь, пер. Шмидта, 10, кадастровый номер 90:22:010218:234 – здравоохранение (код – 3.4);

5. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Суходольная, 25, кадастровый номер 90:22:010219:204 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне ИТ-1;

6. Республика Крым, г. Симферополь, кадастровый номер 90:22:010103:11144 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне ИТ-1;

7. Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Победы, уч. 19, кадастровый номер 90:22:010218:5590 – магазины (код – 4.4), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1;

8. Республика Крым, г. Симферополь, кадастровый номер 90:22:010221:101 – деловое управление (код – 4.1) в зоне Ж-2;

9. Республика Крым, г. Симферополь, в районе «Луговое-2» (поз. по ГП-26), кадастровый номер 90:22:010220:6468 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1;

- проекту о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу:

1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Менделеева, д 15/ ул. Набережная им 60 летия СССР, д. 49, кадастровый номер 90:22:010217:21880 в части отклонения от границ земельного участка с Ю – 0 м, С – 0 м, З – 0 м;

2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Краснознаменная, 89-91/34, кадастровый номер 90:22:010303:2237 в части отклонения от границ земельного участка на ЮВ – 0 м, СЗ – 0,2 м, коэффициент застройки – 0,51, коэффициент плотности застройки – 1,4.

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом

муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым».

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов – Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки и застройки муниципального образования городской округ Симферополь.

С проектами, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях можно ознакомиться на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Правила землепользования и застройки», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 25.07.2022 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 411а +7(3652) 25-45-15).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений в срок до 09.08.2022:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

- в письменной форме по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

Администрация города Симферополя