

## Пояснительная записка

К проекту решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении изменения в решение 4-й сессии Симферопольского городского совета Автономной Республики Крым XXIV созыва от 29.10.2002 № 43 «О предоставлении, передаче гражданам Украины, юридическим и физическим лицам (субъектам предпринимательской деятельности) земельных участков в частную собственность, постоянное пользование, аренду в межсессионный период с 26.10.01г. по 04.10.02г. в г. Симферополе.»» (далее – решение).

На рассмотрение сессии Симферопольского городского совета проект решения вносится в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, пунктом 6 решения 7-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 04.12.2014 № 102 «О вопросах правопреемства».

Пунктом 1.17. решения 4-й сессии Симферопольского городского совета 24 созыва от 29.10.2002 № 43 гр. Чужиковой Ольге Ивановне передан в частную собственность земельный участок № 23,23а площадью 0,0595 га, расположенный в СТ «Огонек» Каменского массива г. Симферополя.

В адрес администрации города Симферополя поступило заявление от 09.08.2021 № 12808/40/05-06 (вх. адм. от 30.07.2021 № Ч-105/11209) Чужиковой Ольги Ивановны с просьбой об отмене решения 4 сессии Симферопольского городского совета 24 созыва от 29.10.2002 № 43 в части передачи ей в собственность земельного участка № 23,23а площадью 0,0595 га расположенного в г. Симферополе, Каменский массив СОТ «Огонек».

Согласно справки, председателя СПК «Огонёк» Михайловой А.А., Чужикова О.И. не является членом СПК «Огонёк».

По информации, предоставленной Государственным комитетом по регистрации и кадастру (далее – Госкомрегистр) в результате межведомственного взаимодействия письмом от 06.12.2021 № 28/18390/01-35/1 сообщается, что в архивных материалах Госкомрегистра, переданных Госкомрегистру территориальными органами Государственного агентства земельных ресурсов Украины и государственной регистрационной службы Украины, отсутствуют сведения о зарегистрированных правах Чужиковой Ольги Ивановны на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, Каменский массив, СТ «Огонёк», участок № 23, 23А.

Сведения о земельном участке площадью 0,0595 га, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, Каменский массив,

СТ «Огонёк», участок № 23, 23А в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, Каменский массив, СТ «Огонёк», участок № 23, 23А относится к землям муниципальной собственности.

Принятие данного решения необходимо для реализации прав действующих членов СПК «Огонек» на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для ведения садоводства в СПК «Огонек» Каменского массива г. Симферополя в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Республики Крым от 23.11.2016 № 320-ЗРК/2016 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан на территории Республики Крым и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым»,

Начальник МКУ Департамент  
развития муниципальной собственности  
Администрации города Симферополя  
Республики Крым

А.Н. Белоус

## ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКЕ