



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – АО «Крыммолоко», ООО «КСК»

Договор №29/09, №0822

Проект планировки и проект межевания территории,
ограниченной пер. Гренажный, ул. Севастопольская, земельными
участками с кадастровыми номерами 90:22:010304:48,
90:22:010304:122, 90:22:010304:339, 90:22:010304:338,
90:22:010304:405 (в отношении земельных участков с кадастровыми
номерами: 90:22:010304:1640, 90:22:010304:2547) в городе
Симферополе Республики Крым

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории

ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ

Том 1.1.2

Симферополь
2022



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – АО «Крыммолоко», ООО «КСК»

Договор №29/09, №0822

Проект планировки и проект межевания территории,
ограниченной пер. Гренажный, ул. Севастопольская, земельными
участками с кадастровыми номерами 90:22:010304:48,
90:22:010304:122, 90:22:010304:339, 90:22:010304:338,
90:22:010304:405 (в отношении земельных участков с кадастровыми
номерами: 90:22:010304:1640, 90:22:010304:2547) в городе
Симферополе Республики Крым

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории

ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ

Том 1.1.2

Генеральный директор



А.Ю. Шафиев

Симферополь

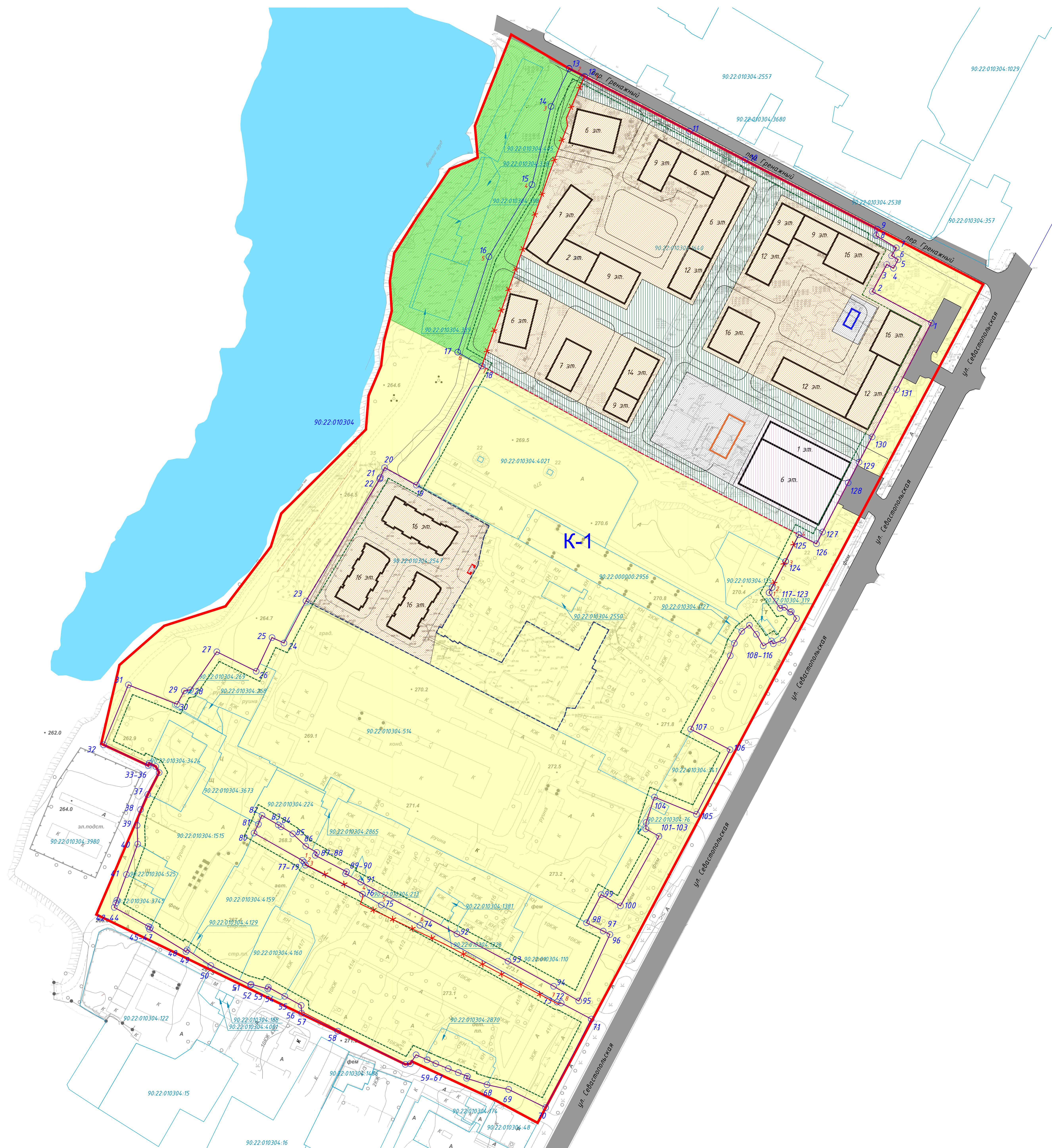
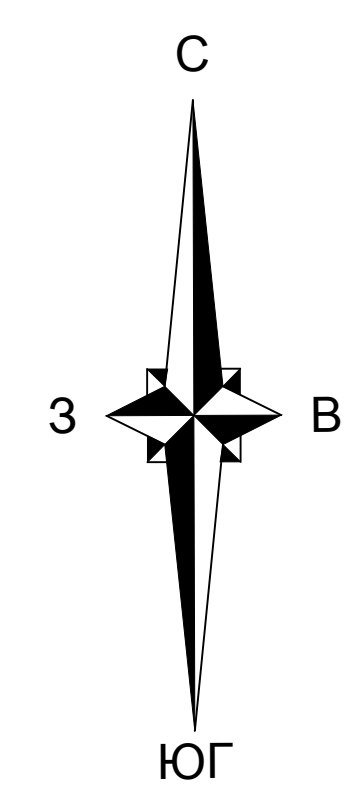
2022

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	2	3
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
1.1.1	ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Основная часть проекта планировки территории
1.1.2	ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ	Чертеж планировки территории
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
1.2.1	ДПТ-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
1.2.2	ДПТ-ППТ-МО-ГЧ	<p>Графическая часть</p> <p>Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий города Симферополь с отображением границ элементов планировочной структуры.</p> <p>Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.</p> <p>Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории.</p> <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Поперечные профили.</p> <p>Схема размещения сетей инженерно-технического обеспечения.</p> <p>Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории</p> <p>Схема архитектурно-планировочной организации территории.</p>
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
2.1.1	ДПТ-ПМТ-ОЧ-ПЗ	Текстовая часть
2.1.2	ДПТ-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Чертеж межевания территории
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
2.2.1	ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории

Содержание

Чертеж планировки территории. М 1:10004



- Исходные обозначения**
- Границы**
- Граница разработки проекта планировки и проекта межевания территории
 - граница земельного участка с кадастровым номером 90.22.010304.1640
 - Граница земельного участка с кадастровым номером 90.22.010304.2547
- Границы планировочных элементов планировочной структуры**
- квартал
 - номер точки элемента планировочной структуры - квартал
- Красные линии**
- красные линии существующие
 - красные линии устанавливаемые
 - красные линии отменяемые
 - номер поворотной точки перелома красной линии
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства**
- зона объектов жилищного обслуживания (апартаменты)
 - зона объектов коммунального обслуживания
 - зона общего пользования
 - зона коммерческого обслуживания и объектов хранения автомобильного транспорта
- Иные условные обозначения**
- проектируемые здания и сооружения
 - территория сохраняемой застройки
 - территория благоустройства придомовой территории
 - этажность застройки
- Иные объекты**
- насосная станция (НС)
 - котельная
 - двухтрансформаторная подстанция

Примечания:
 Система координат: СК-63 (Гauss S)
 Система высот: - Балтийская

Имя		Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	
Исполнитель	Иванов	Иван	Иванов	Иван	Иванов	Иван	
Проверенный	Петров	Петр	Петров	Петр	Петров	Петр	
Утвержденный	Сидоров	Сидор	Сидоров	Сидор	Сидоров	Сидор	
Дата	08.22	Дата	08.22	Дата	08.22	Дата	08.22
Лист	1	Лист	1	Лист	1	Лист	1
Колонт.	Иванов	Колонт.	Иванов	Колонт.	Иванов	Колонт.	Иванов

ДПТ-ППТ-04-Г4

Объект: Проект планировки территории. Отделка части проекта планировки территории.

Чертеж: Чертеж межевания территории. М 1:1000

000 "Институт "СЭЛЬФ"

Формат: А3