

***ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,***

*РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАР, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ
КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП,
УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК
УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ,
УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФ;
УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА;
УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ,
УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 25.12.2020 № 7413*

***«УЧАСТОК УЛ. АРКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА
ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК
УЛ. МААРИФ, УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ»***

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ*

Положение о размещении линейных объектов

ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ

Раздел 2

***Симферополь
2022 год***

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,**

**РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАР, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ
КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП,
УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК
УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ,
УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФ;
УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА;
УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ,
УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 25.12.2020 № 7413**

**«УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА
ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК
УЛ. МААРИФ, УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Положение о размещении линейных объектов

ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ

Раздел 2

Заказчик:	Департамент капитального строительства Администрации города Симферополя
Исполнитель:	ООО «КРТ Система»

Генеральный директор

Технический директор



А.В. Сердюков

Р.С. Левицкий

**Симферополь
2022 год**

Состав документации

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечания
Основная часть проекта планировки территории			
1	ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ГЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
3	ППМТ-27-20-3-ППТ-МО-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	ППМТ-27-20-3-ППТ-МО-ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Основная часть проекта межевания территории			
5	ППМТ-27-20-3-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
6	ППМТ-27-20-3-ПМТ-ОЧ-ТЧ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
7	ППМТ-27-20-3-ПМТ-МО-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
8	ППМТ-27-20-3-ПМТ-МО-ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

						ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Состав документации	Стадия	Лист	Листов
Рук.отдела	Черябкин				04.22		П	1	1
Разработал	Черябкина				04.22				
Проверил	Черябкин				04.22				
Н. контр.	Черябкина				04.22				
							ООО «КРТ Система»		

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ		5
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....		7
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....		9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....		10
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....		15
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....		15
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов		16
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....		18
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды		19
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....		24

						ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов			Стадия	Лист	Листов
Рук.проект	Черябкин				04.22				ПП	1	23
Разработал	Черябкина				04.22				ООО «КРТ Система»		
Проверил	Черябкин				04.22						
Н. контр.	Черябкина				04.22						

ВВЕДЕНИЕ

Документация по внесению изменений разработана на основании Постановления Администрации города Симферополя от 19.04.2022 №1566 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлар, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маариф; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым, утвержденной постановлением администрации города Симферополя Республики Крым от 25.12.2020 №7413»

Цель разработки проекта планировки территории – обеспечение, совершенствование и развитие сети автомобильных дорог, повышение их потребительских свойств для достижения максимального вклада региона в экономику Крыма.

При разработке проекта планировки территории учтены ранее выполненные и утвержденные документы территориального планирования, основные законодательные акты, а также действующие нормы и правила в области проектирования и земельного кадастра:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Гражданский кодекс РФ от 30 ноября 1994г.;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 26.12.1995 г. № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 18 июня 2001 года N 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной - деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ				

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/ПР «Об установлении случаев подготовки схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории материалов по обоснованию проекта планировки территории и требований к такой схеме»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564;
- Свод правил СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85*. Автомобильные дороги" (в части, не противоречащей ГОСТ Р 52398-2005 и ГОСТ 52399-2005);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей действующему законодательству);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП, ТСН и другие действующие нормативно-правовые акты и технические регламенты в области градостроительной деятельности.
- Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными органами при согласовании места размещения объекта строительства, а также иные необходимые действующие нормативно-правовые акты и существующие нормативно – технические документы в области градостроительной деятельности.

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ				

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по внесению изменений разработана в отношении территории, расположенной в пределах границ муниципального образования Городской округ Симферополь, в микрорайоне Хошкельды, в районе следующих улиц: участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маариф; участок ул. Лютфие Софу.

Основные проектные решения, направлены на реконструкцию улично-дорожной сети для обеспечения транспортной доступности внутри микрорайона Хошкельды.

Основная цель разработки проекта состоит в обеспечении работ по реконструкции объекта для увеличения транспортно-эксплуатационного показателей за счет устройства капитальной дорожной одежды и доведения конструктивных элементов поперечного профиля улицы до уровня минимально установленных допустимых значений и технических характеристик, категории улиц, позволяющих обеспечить нормативные требования к ее потребительским свойствам на период до очередного ремонта.

Нормативные технические параметры участка проектирования приняты в соответствии с СП 42.133330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», СП 34.13330.2012 "Автомобильные дороги".

Таблица 1. Технические параметры

Наименование	Величина					
	Нормативная по СП 42.13330-2016	Проектная				
		ул.Аблякима Гафарова	ул.Лютфие Софу	ул.Умера Ипчи	ул.Маариф	Ул.Амета Моллаева
Категория автомобильной дороги	-	Улицы и дороги местного значения				

Наименование	Величина						
	○ □	Проектная					
Протяженность, м	-	312,04	670,92	909,95	513,94	243,43	72,54
Вид работ	-	Реконструкция					
Значение		Объект местного значения					
Существующая интенсивность движения, авт/сут	-	1078	1078	1078	1078	-	-
Перспективная интенсивность движения, авт/сут	-	1945	1945	1945	1945	-	-
Расчетная скорость движения, км/час	40	40					
Ширина проезжей части, м	6,00	7,50	7,50	6,00	6,00	6,00	7,50
Ширина полосы движения, м	3,00	3,75	3,75	3,00	3,00	3,00	3,75
Число полос движения, шт	2	2					
Ширина пешеходной части тротуара, м	1,50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,5-2,0
Расчетные нагрузки:	A11, 5	A11,5					
Наименьший радиус кривых в плане, м							
с виражом, м	-	-	-	-	-	-	-
без виража, м	80	-	1500	1500	1500	750	-
Наименьший радиус вертикальных кривых:							
вогнутых, м	250	5886	9741	1142	2096	-	-
выпуклых, м	600	-	5402	1000	1001	3537	982
Наибольший продольный уклон, ‰	80	43,04	40	88,2	55,5	41,66	30,52
Поперечный профиль дороги	-	Двускатный					
Уклон проезжей части, ‰	-	20					
Поперечный уклон тротуаров, ‰	-	15					
Примыкания/пересечения, кол-во	-	1/-	8/-	1/2	1/4	5/-	1/-
Остановки общественного маршрутного транспорта, шт.	-	2	2	-	-	-	1

Примечания: 1 В связи с тем, что по улицам Аблякима Гафарова, Лютфие Софу и Арекет осуществляется движение общественного транспорта, полосы движения по ним предусмотрены шириной 3,75 м в соответствии с п.11.5 СП 42.13330-2016.

Общая протяженность проектируемых автомобильных дорог в мкр. Хошкельды составляет 2722,81 м.

Всего проектом предусмотрено строительство 17 примыканий и 6 пересечений.

Для организации перевозки пассажиров автомобильным транспортом предусмотрено устройство 5 автобусных остановок на улицах Лютфие Софу, Аблякима Гафарова и Арекет.

Автобусные остановки располагаются:

1) ул. Арекет:

- на ПК0+19,29 слева;

2) ул. Лютфие Софу:

- на ПК3+01,36 слева;

- на ПК3+89,50 справа;

3) ул. Аблякима Гафарова:

- на ПК1+72,41 слева;

- на ПК2+35,84 справа.

Приняты следующие размеры основных элементов автобусной остановки:

– длина остановочной площадки 20,0 м;

– ширина остановочной площадки 3,0;

– длина посадочной площадки 20,0 м – по длине остановочной площадки;

– ширина посадочной площадки 3,0 м – минимальное расстояние от ближайшей

грани павильона до кромки остановочной площадки;

– площадка ожидания 12 м² с размещенным на ней автопавильоном размером 1,6х4,0 м.

Длина отгонов на «заездном кармане» принята 20 м для удобства въезда-выезда автобуса.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория подготовки проекта планировки расположена в муниципальном образовании городской округ город Симферополь Республики Крым. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости проектируемый линейный объект располагается в границах нескольких кадастровых кварталов: 90:12:172101, 90:22:010207, 90:22:010209 и 90:12:170101.

										Лист
										6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ППМТ-27-20-3-ППТ-ОЧ-ПЗ				

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Для описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, использована местная система координат СК-63 (зона 5). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице.

Таблица 2

№ точки	X	Y
Контур 1		
1	4976733,94	5195834,75
2	4976775,72	5195891,53
3	4976785,15	5195905,52
4	4976794,75	5195918,99
5	4976795,46	5195918,51
6	4976826,20	5195960,36
7	4976822,65	5195962,90
8	4976831,96	5195975,94
9	4976835,69	5195973,28
10	4976882,17	5196036,55
11	4976908,03	5196019,10
12	4976919,89	5196009,88
13	4976913,40	5196000,65
14	4976922,48	5195994,11
15	4976942,12	5196018,74
16	4976940,28	5196024,23
17	4976933,88	5196029,74
18	4976928,26	5196021,77
19	4976916,11	5196031,30
20	4976888,09	5196053,21
21	4976900,64	5196070,95
22	4976888,60	5196080,55
26	4976876,42	5196067,88
27	4976866,59	5196078,33
29	4976856,99	5196068,68
30	4976867,45	5196057,58
31	4976847,20	5196029,31
32	4976832,58	5196009,21
33	4976831,90	5196008,15
34	4976828,12	5196003,07
35	4976822,17	5196008,97
36	4976812,97	5195997,03
37	4976819,49	5195990,65
38	4976800,95	5195964,05

39	4976800,11	5195964,93
40	4976779,80	5195936,10
41	4976772,85	5195943,69
42	4976761,98	5195930,35
43	4976771,22	5195919,71
44	4976750,14	5195894,48
45	4976729,57	5195869,80
46	4976716,02	5195884,83
47	4976702,93	5195899,14
48	4976671,27	5195933,73
49	4976679,02	5195941,47
50	4976669,89	5195950,94
51	4976662,11	5195943,76
52	4976660,10	5195945,92
53	4976660,08	5195945,91
54	4976646,65	5195960,36
55	4976646,67	5195960,38
56	4976544,10	5196070,80
57	4976530,77	5196085,55
58	4976534,63	5196089,43
59	4976534,35	5196089,76
60	4976539,09	5196094,39
61	4976530,82	5196102,32
62	4976523,00	5196095,17
63	4976469,11	5196155,45
64	4976477,41	5196163,16
65	4976467,67	5196172,95
66	4976460,37	5196166,62
67	4976379,43	5196256,16
68	4976365,39	5196271,77
69	4976352,77	5196286,02
70	4976351,28	5196284,78
71	4976338,69	5196298,86
72	4976272,16	5196371,82
73	4976258,88	5196386,11
74	4976230,74	5196416,40
75	4976217,77	5196430,54
76	4976203,98	5196445,45
77	4976190,57	5196460,30
78	4976177,06	5196475,32
79	4976163,41	5196489,94
80	4976149,60	5196504,72
81	4976135,94	5196519,33
82	4976146,32	5196529,04
83	4976117,69	5196545,63
84	4976054,68	5196442,57
85	4976044,15	5196425,57
86	4976045,26	5196424,83
87	4976035,52	5196408,67

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлар, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маариф; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым, утвержденной постановлением администрации города Симферополя Республики Крым от 25.12.2020 №7413

88	4976033,62	5196409,84
89	4976012,08	5196375,36
90	4976001,13	5196357,98
91	4976002,13	5196357,32
92	4975972,28	5196305,73
93	4975940,92	5196254,94
94	4975920,59	5196220,28
95	4975910,45	5196203,05
96	4975900,26	5196185,83
97	4975897,14	5196187,67
98	4975886,15	5196169,04
99	4975888,85	5196167,48
100	4975878,70	5196149,56
101	4975868,80	5196132,50
102	4975858,66	5196115,32
103	4975797,60	5196012,01
104	4975787,61	5195995,09
105	4975777,40	5195977,94
106	4975767,05	5195960,82
107	4975756,68	5195943,65
108	4975786,19	5195926,92
109	4975795,26	5195936,11
110	4975809,02	5195921,59
111	4975822,51	5195906,79
112	4975822,85	5195905,29
113	4975836,43	5195890,61
114	4975849,63	5195875,52
115	4975862,81	5195860,43
116	4975876,33	5195845,71
117	4975890,19	5195831,22
118	4975903,69	5195816,47
119	4975903,87	5195816,22
120	4975917,54	5195801,62
121	4975931,03	5195786,86
122	4975944,61	5195772,43
123	4975971,32	5195742,72
124	4975985,19	5195728,31
125	4975988,05	5195727,79
126	4975990,77	5195725,04
127	4976006,87	5195740,96
128	4976003,83	5195744,03
129	4975989,00	5195759,13
130	4975975,44	5195773,83
131	4975974,93	5195773,36
132	4975961,62	5195787,80
133	4975962,11	5195788,26
134	4975948,57	5195802,97
135	4975865,87	5195892,61
136	4975825,55	5195936,71

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

235	4976399,03	5195834,73
236	4976428,33	5195861,96
237	4976438,50	5195851,57
238	4976455,39	5195867,83
239	4976445,85	5195878,25
240	4976474,50	5195906,21
241	4976503,39	5195933,88
242	4976516,09	5195920,63
243	4976531,33	5195938,72
244	4976522,08	5195948,64
245	4976551,31	5195975,94
246	4976581,01	5196003,62
247	4976635,44	5195944,82
248	4976635,52	5195944,88
249	4976649,35	5195930,43
250	4976649,04	5195930,13
251	4976662,61	5195915,46
252	4976676,53	5195900,34
253	4976689,97	5195885,53
254	4976703,55	5195870,85
255	4976716,88	5195856,42
256	4976708,53	5195848,38
257	4976730,81	5195831,94
1	4976733,94	5195834,75

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном проекте не формировались.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Зоны территорий общего пользования в границах коридоров красных линий включают в себя участки территории города, предназначенные для размещения улично-дорожной сети, автомобильного транспорта, сопутствующих инженерных сетей пешеходных тротуаров, зеленых насаждений улично-дорожной сети, за исключением внутриквартальных проездов, установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов,

– обеспечить стропальщиков исправными, испытанными, соответствующими массе и характеру груза грузозахватными приспособлениями;

– не допускать к обслуживанию монтажных механизмов необученный персонал.

Перед началом работ каждый работающий должен пройти инструктаж по технике безопасности.

На рабочих местах должна быть аптечка с медикаментами для оказания первой помощи, рабочие должны быть оснащены предохранительными поясами, защитными очками и касками.

На объекте приказом руководителя должен быть установлен режим, соответствующий его пожарной опасности, в том числе:

– установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;

– определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;

– регламентирован порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ, действия работников при обнаружении пожара и др.

Территория, занятая под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

Монтаж электрооборудования и электропроводок должен выполняться в соответствии с СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», ПУЭ.

Для защиты от поражения электрическим током, в случае повреждения изоляции, металлические части электрооборудования и электропроводок, нормально не находящиеся под напряжением, присоединяются к защитному проводнику.

Оборудование и материалы, применяемые при строительстве данного объекта, должны иметь сертификат Госстандарта РФ и сертификат пожарной безопасности.

Строительную площадку необходимо обеспечить телефонной связью, электроосвещением, ограждающими сигналами и средствами первой медицинской помощи.

природные пожары, транспортные аварии, пожары и взрывы (с возможным последующим горением), внезапное обрушение сооружений, пород, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, аварии на очистных сооружениях, природные пожары, крупные террористические акты.

В соответствии с требованиями ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года) пожарная безопасность рассматриваемого объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- организационно-техническими мероприятиями.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система предотвращения пожара на объекте обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов, различного инженерно-технического оборудования, прошедших соответствующие испытания и имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии для осуществления проектирования специальных разделов, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания противопожарных систем.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексным решением объемно-планировочных, конструктивных особенностей зданий, сооружений и строений проектируемого участка.

Система обеспечения пожарной безопасности рассматриваемого объекта обеспечивается за счет выполнения требований Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года) и других нормативно-правовых актов, содержащих требования по пожарной безопасности, и включает в себя:

1. Мероприятия по предотвращению возникновения пожара:
 - организационно-технические мероприятия, направленные на исключение возникновения пожаровзрывоопасных сред и скопления горючих материалов, а также появления или занесения сторонних источников зажигания;

2. Мероприятия по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара:

– обеспечение нормативных противопожарных разрывов между объектом и другими зданиями, сооружениями, установками и т.п.;

3. Мероприятия по обеспечению тушения пожара и обеспечению эффективных действий пожарных подразделений:

- организация подъездов и проездов к реконструируемому участку;
- наличие (обеспечение) источников водоснабжения

Проектируемая территория не отнесена к группе по гражданской обороне, находится вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне.

Население на проектируемой территории подлежит эвакуации в военное время.

Эффективность защиты населения в значительной степени зависит от своевременного их оповещения при внезапном нападении противника в военное время, или при угрозе заражения территории при авариях и катастрофах на объектах, работающих с химически и взрывопожароопасными веществами.

Обеспечение светомаскировки проектируемой территории в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий городских электрических сетей при введении режимов светомаскировки.