

Пояснительная записка

к проекту решения сессии Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 56-й сессии Симферопольской городского совета II созыва от 23.12.2021 № 471 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2022 - 2024 годы»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении на рассмотрение Симферопольского городского совета проекта решения «О внесении изменений в решение 56-й сессии Симферопольской городского совета II созыва от 23.12.2021 № 471 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2022 - 2024 годы» (далее – проект решения) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», решением 21-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.05.2015 № 271 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», с учетом предложения прокуратуры города Симферополя от 25.10.2022 № Исорг-20350023-4631-22/-20350023, протокола заседания комиссии по приватизации имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от 24.10.2022 № 38.

Проектом решения предлагается внести изменения в приложение к решению 56-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 23.12.2021 № 471 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2022-2024 годы», с целью приведения в соответствие с изменениями действующего законодательства и включения

в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2022-2024 годы в связи с реализацией преимущественного права выкупа арендованного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», расположенного по адресам:

- г. Симферополь, ул. Железнодорожная, д. 4, арендуемое ООО «ДИАДАН-КРЫМ», нежилое помещение, общей площадью 77,7 кв.м., расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010103:2214;

- г. Симферополь, ул. Мате Залки, д. 76, арендуемое ООО «ДИАДАН-КРЫМ», нежилое помещение, общей площадью 96,9 кв.м., расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010220:478;

- г. Симферополь, ул. Светлая, д. 27, арендуемое ООО «ОЛИТА», нежилое помещение, общей площадью 472,3 кв.м., расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010701:133;

- г. Симферополь, ул. Железнодорожная, д. 8, арендуемое ООО «ОЛИТА», нежилое помещение, общей площадью 72,5 кв.м., расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010103:2215;

А также с целью проведения мероприятий по приватизации имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», расположенного по адресам:

- г. Симферополь, ул. Ковыльная, д. 68, нежилое помещение, общей площадью 33,9 кв.м., расположенное в цокольном этаже, кадастровый номер: 90:22:010202:1156;

- г. Симферополь, ул. Миллера, д. 58, нежилое помещение, общей площадью 95,2 кв.м., расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010308:1478;

- г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 3, нежилое помещение, общей площадью 57,2 кв.м., расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010108:3779.

Настоящий проект решения внесен с целью соблюдения процедуры приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Начальник МКУ Департамент
развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым

А.Н. Белоус

