

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница муниципального образования
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны (Ж)**
 - Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
 - Ж-3 Зона застройки среднетажными жилыми домами
 - Ж-4 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
 - Ж-5 Зона перспективного развития комплексной жилой застройки
- Зоны объектов историко-культурного наследия**
 - Границы территории памятников истории и культуры
- Общественно-деловые зоны (О)**
 - О-1 Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
 - О-2 Зона объектов образования
 - О-3 Зона объектов образования в области физической культуры
 - О-4 Зона объектов здравоохранения
 - О-5 Зона объектов государственного управления
 - О-6 Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)**
 - П-1 Производственная зона предприятий I - II классов опасности
 - П-2 Коммунально-складская зона
 - П-3 Производственная зона предприятий III класса опасности
- Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)**
 - И Зона инженерных объектов
 - ИТ-1 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
 - Т-1 Зона железнодорожного транспорта
 - Т-2 Зона воздушного транспорта
 - ИТ-2 Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
- Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)**
 - СХ-1 Зона садоводства и огородничества
 - СХ-2 Зона сельскохозяйственных угодий
- Зоны рекреационного назначения (Р)**
 - Р-1 Зона рекреационная лесопарковая
 - Р-2 Зона территорий спортивного назначения
 - Р-3 Зона городской рекреации
 - Р-4 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
 - Р-5 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов
- Зоны специального назначения (СП)**
 - СП-1 Зона кладбищ
 - СП-2 Зона режимных объектов
 - СП-3 Зона объектов размещения отходов потребления
 - СП-4 Зона карьеров
- Зоны зеленых насаждений (З)**
 - ЗН-1 Зона зеленых насаждений
- Зоны особого регулирования**
 - ЗОП Зона особого регулирования
- Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается**
 - ВО Зона водных объектов
 - ГЛ Зона городских лесов

| № | Стр. | Лист | Масш. | Дата | Исполн. | Провер. | Дата |
|---|------|------|----------|------|---------|---------|------|
| 1 | 1 | 1 | 1:20 000 | | | | |

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

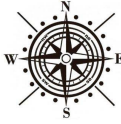
М 1:20 000

ООО "БИТБАР"

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬСКОЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

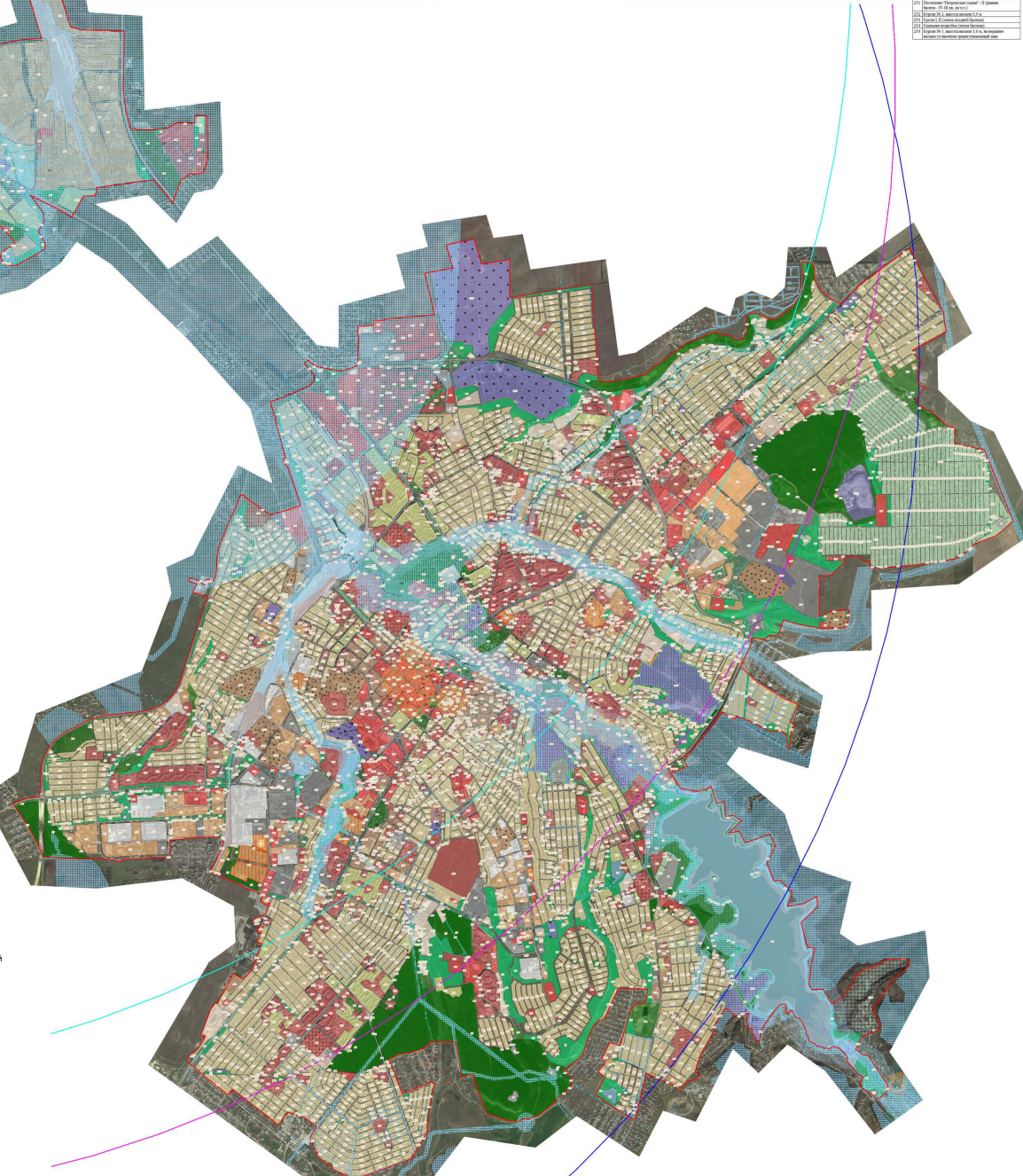
Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению _____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____



| Экспликация объектов культурного наследия | |
|---|---------------------------------------|
| № | Историко-культурное описание объекта |
| 1 | Муниципальное образование Симферополь |
| 2 | Муниципальное образование Симферополь |
| 3 | Муниципальное образование Симферополь |
| 4 | Муниципальное образование Симферополь |
| 5 | Муниципальное образование Симферополь |
| 6 | Муниципальное образование Симферополь |
| 7 | Муниципальное образование Симферополь |
| 8 | Муниципальное образование Симферополь |
| 9 | Муниципальное образование Симферополь |
| 10 | Муниципальное образование Симферополь |
| 11 | Муниципальное образование Симферополь |
| 12 | Муниципальное образование Симферополь |
| 13 | Муниципальное образование Симферополь |
| 14 | Муниципальное образование Симферополь |
| 15 | Муниципальное образование Симферополь |
| 16 | Муниципальное образование Симферополь |
| 17 | Муниципальное образование Симферополь |
| 18 | Муниципальное образование Симферополь |
| 19 | Муниципальное образование Симферополь |
| 20 | Муниципальное образование Симферополь |
| 21 | Муниципальное образование Симферополь |
| 22 | Муниципальное образование Симферополь |
| 23 | Муниципальное образование Симферополь |
| 24 | Муниципальное образование Симферополь |
| 25 | Муниципальное образование Симферополь |
| 26 | Муниципальное образование Симферополь |
| 27 | Муниципальное образование Симферополь |
| 28 | Муниципальное образование Симферополь |
| 29 | Муниципальное образование Симферополь |
| 30 | Муниципальное образование Симферополь |
| 31 | Муниципальное образование Симферополь |
| 32 | Муниципальное образование Симферополь |
| 33 | Муниципальное образование Симферополь |
| 34 | Муниципальное образование Симферополь |
| 35 | Муниципальное образование Симферополь |
| 36 | Муниципальное образование Симферополь |
| 37 | Муниципальное образование Симферополь |
| 38 | Муниципальное образование Симферополь |
| 39 | Муниципальное образование Симферополь |
| 40 | Муниципальное образование Симферополь |
| 41 | Муниципальное образование Симферополь |
| 42 | Муниципальное образование Симферополь |
| 43 | Муниципальное образование Симферополь |
| 44 | Муниципальное образование Симферополь |
| 45 | Муниципальное образование Симферополь |
| 46 | Муниципальное образование Симферополь |
| 47 | Муниципальное образование Симферополь |
| 48 | Муниципальное образование Симферополь |
| 49 | Муниципальное образование Симферополь |
| 50 | Муниципальное образование Симферополь |
| 51 | Муниципальное образование Симферополь |
| 52 | Муниципальное образование Симферополь |
| 53 | Муниципальное образование Симферополь |
| 54 | Муниципальное образование Симферополь |
| 55 | Муниципальное образование Симферополь |
| 56 | Муниципальное образование Симферополь |
| 57 | Муниципальное образование Симферополь |
| 58 | Муниципальное образование Симферополь |
| 59 | Муниципальное образование Симферополь |
| 60 | Муниципальное образование Симферополь |
| 61 | Муниципальное образование Симферополь |
| 62 | Муниципальное образование Симферополь |
| 63 | Муниципальное образование Симферополь |
| 64 | Муниципальное образование Симферополь |
| 65 | Муниципальное образование Симферополь |
| 66 | Муниципальное образование Симферополь |
| 67 | Муниципальное образование Симферополь |
| 68 | Муниципальное образование Симферополь |
| 69 | Муниципальное образование Симферополь |
| 70 | Муниципальное образование Симферополь |
| 71 | Муниципальное образование Симферополь |
| 72 | Муниципальное образование Симферополь |
| 73 | Муниципальное образование Симферополь |
| 74 | Муниципальное образование Симферополь |
| 75 | Муниципальное образование Симферополь |
| 76 | Муниципальное образование Симферополь |
| 77 | Муниципальное образование Симферополь |
| 78 | Муниципальное образование Симферополь |
| 79 | Муниципальное образование Симферополь |
| 80 | Муниципальное образование Симферополь |
| 81 | Муниципальное образование Симферополь |
| 82 | Муниципальное образование Симферополь |
| 83 | Муниципальное образование Симферополь |
| 84 | Муниципальное образование Симферополь |
| 85 | Муниципальное образование Симферополь |
| 86 | Муниципальное образование Симферополь |
| 87 | Муниципальное образование Симферополь |
| 88 | Муниципальное образование Симферополь |
| 89 | Муниципальное образование Симферополь |
| 90 | Муниципальное образование Симферополь |
| 91 | Муниципальное образование Симферополь |
| 92 | Муниципальное образование Симферополь |
| 93 | Муниципальное образование Симферополь |
| 94 | Муниципальное образование Симферополь |
| 95 | Муниципальное образование Симферополь |
| 96 | Муниципальное образование Симферополь |
| 97 | Муниципальное образование Симферополь |
| 98 | Муниципальное образование Симферополь |
| 99 | Муниципальное образование Симферополь |
| 100 | Муниципальное образование Симферополь |

- ### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница муниципального образования
- ### Территориальные зоны
- #### Жилые зоны (Ж)
- Ж-1: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-2: Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
 - Ж-3: Зона застройки среднетэтажными жилыми домами
 - Ж-4: Зона застройки многоэтажными жилыми домами
 - Ж-5: Зона перспективного развития комплексной жилой застройки
- #### Зоны объектов историко-культурного наследия
- И-1: Границы территории памятников истории и культуры
- #### Общественно-деловые зоны (О)
- О-1: Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
 - О-2: Зона объектов образования
 - О-3: Зона объектов образования в области физической культуры
 - О-4: Зона объектов здравоохранения
 - О-5: Зона объектов государственного управления
 - О-6: Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- #### Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)
- П-1: Производственная зона предприятий I - II классов опасности
 - П-2: Коммунально-складская зона
 - П-3: Производственная зона предприятий III класса опасности
- #### Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- И: Зона инженерных объектов
 - ИТ-1: Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
 - Т-1: Зона железнодорожного транспорта
 - Т-2: Зона воздушного транспорта
 - ИТ-2: Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)
- #### Зоны объектов садоводства и оородничества (СХ)
- СХ-1: Зона садоводства и огородничества
 - СХ-2: Зона сельскохозяйственных угодий
- #### Зоны рекреационного назначения (Р)
- Р-1: Зона рекреационная лесопарковая
 - Р-2: Зона территорий спортивного назначения
 - Р-3: Зона городской рекреации
 - Р-4: Зона сохранения объектов рекреационного назначения
 - Р-5: Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов
- #### Зоны специального назначения (СП)
- СП-1: Зона кладбищ
 - СП-2: Зона режимных объектов
 - СП-3: Зона объектов размещения отходов потребления
 - СП-4: Зона карьеров
- #### Зоны зеленых насаждений (З)
- З-1: Зона зеленых насаждений
- #### Зоны особого регулирования
- ЗО-1: Зона особого регулирования
- #### Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается
- ВО: Зона водных объектов
 - ЛС: Зона городских лесов



- ### Зоны с особыми условиями использования территории
- Водоохранные зоны
 - Иные зоны
 - Санитарно-защитные зоны
 - Охраняемые зоны
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Земли историко-культурного назначения
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - Граница первой подзоны приаздромной территории
 - Граница второй подзоны приаздромной территории
 - Граница третьей и пятой подзоны приаздромной территории
 - Граница четвертой подзоны приаздромной территории
 - Граница шестой подзоны приаздромной территории
 - Граница седьмой подзоны приаздромной территории