



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
___ сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение 12-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 12.02.2015 № 176 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», на основании протокола и заключения о результатах общественных обсуждений, с учетом Поручения Главы Республики Крым от 30.11.2022 № 1/01-32/6449, Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению 12-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 12.02.2015 № 176 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 47 изложить в новой редакции:

«1. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства осуществляется Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным

подразделением в рамках предоставления муниципальной услуги в соответствии с административным регламентом, утвержденным Администрацией города Симферополя Республики Крым.

Строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонты зданий, строений, сооружений, затрагивающие фасадные и кровельные решения объекта капитального строительства, а также размещение рекламных и информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства осуществляется только в соответствии с согласованным в установленном порядке Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства, по форме, утвержденной Администрацией города Симферополя Республики Крым в составе административного регламента предоставления муниципальной услуги, выполненным с учетом архитектурно-градостроительного облика муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (приложение 1 к настоящим Правилам).».

1.2. Пункт 2 статьи 48 изложить в новой редакции:

«2. Отделка кровель, фасадов и ограждающих конструкций земельных участков должна производиться с учетом архитектурно-градостроительного облика муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (приложение 1 к настоящим Правилам).».

1.3. Статью 48 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. При строительстве, реконструкции и ремонте объектов, включенных в перечень объектов, строящихся в рамках национальных (региональных) проектов (программ) и подлежащих брендированию, необходимо применять единый визуальный стиль (приложение 2 к Правилам) в качестве изображений на фасадах зданий, паспортах объектов. Рекомендуется использовать контурное или плашечное начертание логотипа на фасадах.».

1.4. Пункт 3 статьи 48 изложить в новой редакции:

«3. Отдельные элементы (балконы, лоджии и др.), расположенные на фасадах информационные и рекламные конструкции, входные группы, козырьки, оконные и дверные проемы, витрины, дополнительное инженерное оборудование должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Оклеивание, загромождение и завешивание балконов, лоджий, витрин, оконных и дверных проемов запрещено.

Оборудование для озеленения на фасадах должно размещаться в соответствии с согласованным в установленном порядке Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства, без ущерба для архитектурного облика объекта капитального строительства и его технического состояния, иметь опрятный внешний вид и надежную конструкцию крепления.

Собственники или эксплуатирующие организации обязаны

своевременно производить мытье окон и витрин, информационных и рекламных конструкций, поддерживать в исправном состоянии размещенное на фасадах и ограждениях электроосвещение и включение его с наступлением темноты.».

1.5. Пункт 4 статьи 48 изложить в новой редакции:

«4. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, кабельные линии, настенные электрощиты, видеокамеры наружного наблюдения, почтовые ящики, водосточные трубы, должны размещаться в соответствии с архитектурно-градостроительным обликом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (приложение 1 к настоящим Правилам), а в отдельных случаях, предусмотренных архитектурно-градостроительным обликом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым - согласовываться в установленном порядке.».

1.6. Статью 48 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Остеклений зданий, в том числе остекление витрин магазинов, производиться в соответствии с согласованным в установленном порядке Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства.».

1.7. Пункты 8,9 статьи 48 дополнить словами «в установленном порядке.»

1.8. Абзац первый пункта 1 статьи 49 изложить в новой редакции:

«1. На территории городского округа Симферополь запрещается изменение внешнего вида зданий и сооружений, связанное с демонтажем или изменением отдельных деталей, цветовых решений, а также с устройством новых и реконструкцией существующих элементов объекта капитального строительства, без согласования в установленном порядке Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.».

1.9. Подпункт 5 абзаца второго пункта 1 статьи 49 изложить в новой редакции:

«5) любое изменение фасадов зданий и сооружений, в том числе установка на фасадах различного вида инженерного оборудования или размещения на них рекламных и информационных конструкций.».

1.10. Пункт 2 статьи 49 изложить в новой редакции:

«2. Порядок составления, изменения и согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым утверждается Администрацией города Симферополя Республики Крым в виде административного регламента предоставления муниципальной услуги.».

1.11. Статью 49 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. При изменении внешнего вида фасадов объектов капитального

строительства, включенных в перечень объектов, строящихся в рамках национальных (региональных) проектов (программ) и подлежащих брендированию, в архитектурно-градостроительном облике такого объекта капитального строительства, согласуемом в установленном порядке, должны указываться сведения о применении единого визуального стиля.».

1.12. Подпункт 1 пункта 4 статьи 49 изложить в новой редакции:

«1) согласовать архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства с Администрацией города Симферополя Республики Крым;».

1.13. Пункт 1 статьи 50 изложить в новой редакции:

«1. Устройство и изменение внешнего вида балконов и лоджий (остекление, изменение, ремонт или замена ограждений, цветовые решения) производятся в соответствии с архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства, согласованным с Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением.».

1.14. Подпункт 2 пункта 2 статьи 50 изложить в новой редакции:

«2) производить не предусмотренное архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства, согласованным с Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением, остекление балконов и лоджий фасадов зданий;».

1.15. Подпункт 4 пункта 2 статьи 50 изложить в новой редакции:

«4) производить окраску балконов и лоджий в цвета, отличные от согласованных с Администрацией города Симферополя Республики Крым или уполномоченным ей структурным подразделением в архитектурно-градостроительном облике объекта капитального строительства.»

1.16. Статью 26 Правил дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. Внешний вид нестационарных торговых объектов, отражаемый в приложении 2 к договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Симферополь, должен соответствовать общим правилам размещения и оформления нестационарных торговых объектов.

Общие правила размещения и оформления нестационарных торговых объектов утверждаются администрацией города Симферополя в установленном порядке.».

1.17. Статью 27 Правил дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. При подготовке, проведении и организации похоронных церемоний, кремационного дела, устройству и содержанию кладбищ необходимо руководствоваться Рекомендациями о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации, рекомендованными протоколом Госстроя Российской Федерации от 25.12.2001 № 01-НС-22/1.».

1.18. Дополнить приложением 1 (прилагается).

1.19. Дополнить приложением 2 (прилагается).

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым

(Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Федотов И.Л.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев