

## **Пояснительная записка**

к проекту решения сессии Симферопольского городского совета  
«О даче согласия на прием недвижимого имущества, находящегося  
в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность  
муниципального образования городской округ Симферополь Республики  
Крым»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «О даче согласия на прием недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее – проект решения) вносится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.08.2014 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

В адрес Администрации города Симферополя Республики Крым поступило письма Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 20.04.2023 № 03/4771-17/18 и Государственного унитарного предприятия «Крымский винодельческий завод» от 27.04.2023 № 193, по вопросу передачи объектов недвижимого имущества – жилые помещения, расположенные по адресу: Республика Крым, город Симферополь, улица Зеленая, дом 31, квартиры №№ 83, 52, 94, 74, 3, 45, 31, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Указанные объекты недвижимого имущества находятся в собственности Республики Крым и закреплены на праве хозяйственного ведения за ГУП РК «Крымский винодельческий завод».

Согласно пункту б статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» следует, что к вопросам местного значения относится обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

Проектом решения предлагается принять жилые помещения, расположенные по вышеуказанному адресу, из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Принятие данного решения необходимо в целях соблюдения процедуры передачи имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, а также реализации жилищных прав граждан.

Начальник МКУ Департамент  
развития муниципальной собственности  
Администрации города Симферополя  
Республики Крым

Р.С. Марченков