



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2023

г. Симферополь

№ 43

О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», письмом Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым от 19.04.2021 № 16/01-34/402, учитывая предложение главы администрации города Симферополя от 27.06.2023 № 24/01-41/2220

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 29.06.2023 по 12.07.2023 общественные обсуждения по вопросам:

1.1. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мраморная, №4-А, с кадастровым номером 90:22:010102:1935 – магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6) в зоне П-2.

1.1.2. Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, пер. Трамвайный, з/у 26, с кадастровым номером 90:22:010201:29312 – бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

1.1.3. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Челеби Джихан, д 26/6, в р-не Белое-2, с кадастровым номером 90:22:010206:1064 – бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), в зоне Ж-1.

1.1.4. Республика Крым, г. Симферополь, мкрн. Г. Сталинграда, ул. Ш. Алядина, 1/5, с кадастровым номером 90:22:010108:12129 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

1.1.5. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, 104а, с кадастровым номером 90:22:010225:502 – здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5) в зоне Ж-1.

1.1.6. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 90:22:010110:1999 - ветеринарное обслуживание (код – 3.10) в зоне О-1.

1.1.7. Республика Крым, г. Симферополь, пер. Элеваторный, с кадастровым номером 90:22:010110:2000 - ветеринарное обслуживание (код – 3.10) в зоне О-1.

1.1.8. Республика Крым, г. Симферополь, пер. Элеваторный, с кадастровым номером 90:22:010110:2001 - ветеринарное обслуживание (код – 3.10) в зоне П-1.

1.1.9. Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Астраханская, з/у 85, с кадастровым номером 90:22:010220:7309 - образование и просвещение (код – 3.5), здравоохранение (код – 3.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

1.1.10. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, 53, с кадастровым номером 90:22:010203:375 - образование и просвещение (код – 3.5), здравоохранение (код – 3.4), бытовое обслуживание (код - 3.3), ветеринарное обслуживание (код - 3.10) в зоне Ж-1.

1.1.11. Республика Крым, г. Симферополь, пер. Нурлу/ул. Девлет Гирей, д. 1/16, с кадастровым номером 90:22:010314:1624 - магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

1.1.12. Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:010304:4307 - деловое управление (код – 4.1) в зоне П-3.

1.1.13. Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:010304:4309 - деловое управление (код – 4.1) в зоне П-3.

1.2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу:

1.2.1. Республика Крым, г. Симферополь, пер. Малый, кадастровый номер 90:22:010222:6794, в части отклонения от границ земельного участка СВ (со стороны пер. Малый) – 0 м, СЗ (со стороны пер. Круглый) – 0 м, ЮЗ – 0 м, ЮВ – 0 м, коэффициент застройки - 0,64, коэффициент плотности застройки – 0,85.

1.2.2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Телегина, д. 9, кадастровый номер 90:22:010107:2606, в части отклонения от границ земельного участка на Ю (т.1-т.2) – 0 м, ЮЗ (т.2-т.3) – 4,67 м, СЗ (т.4 – т.5) – 0 м, С (т.5-т.6) – 0,6 м, СВ (т.6-т.7) – 3 м, В (т.7 – т.1) – 3 м.

1.2.3. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Караимская, кадастровый номер 90:22:010303:7016, в части отклонения от границ земельного участка на СЗ – 0 м, СВ – 0 м, ЮВ – 0 м, ЮЗ – 0 м.

2. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

2.1. провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

2.2. опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» в официальном периодическом издании, осуществляющем публикацию муниципальных нормативных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, на сайте Симферопольского городского совета.

3. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Правила землепользования и застройки», а также на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 29.06.2023 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 414 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок по 12.07.2023:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;

- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

4. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С.

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета

Н.В.Аксёнова

Лист согласования к проекту постановления председателя Симферопольского городского совета «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Управляющий делами аппарата
Симферопольского городского совета
Республики Крым

А.Н. Федорков

Заместитель начальника управления –
Начальник финансового отдела управления
правового, кадрового и финансового обеспечения
аппарата Симферопольского городского совета
Республики Крым

Т.В. Назар

Проект постановления внесен управлением муниципальной политики аппарата Симферопольского городского совета Республики Крым ответственность за его соответствие законодательству Российской Федерации несет:

Начальник управления
муниципальной политики аппарата
Симферопольского городского совета
Республики Крым

В.В. Шевчук

Главный специалист отдела информационного
обеспечения управления муниципальной
политики аппарата Симферопольского
городского совета Республики Крым

И.Н. Позднышева

тел. 27-44-28

