

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

от «04» июля 2023 года

Наименование проекта: О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 16.06.2023 по 03.07.2023 (включительно)

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи»

Протокол общественных обсуждений от 04.07.2023 № 25-2023

Вопросы, вынесенные на рассмотрение:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Ракетная, земельный участок 35, с кадастровым номером 90:22:010101:1522 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г Симферополь, улица Дагджи Абдуллы, земельный участок 1/ улица Хатидже Чапчакчи, земельный участок 4, с кадастровым номером 90:22:010208:273 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, участок по ул. Героев Сталинграда, с кадастровым номером 90:22:000000:2957 – стоянка транспортных средств (код – 4.9.2) в зоне О-1.

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г Симферополь, в р-не ул. Балаклавская, с кадастровым номером 90:22:010315:7950 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне О-1.

5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ипчи, 27, с кадастровым номером 90:22:010207:1651– магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), в зоне Ж-1.

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 69, с кадастровым номером 90:22:010218:1018– магазины (код – 4.4) в зоне О-3.

7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Русская, 69, кадастровый номер 90:22:010305:1670, в части отклонения от границ земельного участка на СЗ - 1м, СВ - 1 м, Ю - 1,57 м, ЮЗ - 1,05 м.

8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 14, кадастровый номер 90:22:010221:136, в части отклонения от границ земельного участка на СЗ – 0 м, СВ - 1 м, ЮВ - 2 м, ЮЗ - 0 м.

Замечания и предложения по проектам принимались (с условием предоставления сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц): от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

1. В форме письменных заявлений в администрацию города Симферополя, МКУ Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя – поступило следующее замечание/предложение:

№ п/п	ФИО участника общественных обсуждений	Замечания / предложения	Результат рассмотрения
1	Зиядинов Э.Э. ул. Ракетная, 35	По вопросу 1. В постановлении о назначении о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Ракетная, земельный участок 35, с кадастровым номером 90:22:010101:1522 представлены не все запрашиваемые виды, а именно не указан вид разрешенного использования «здравоохранение (код – 3.4)». Учитывая вышеизложенное, прошу учесть данный факт при подготовке итогового решения.	Данное замечание будет учтено при подготовке итогового решения.

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – не поступили.

4. В электронном виде на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru - не поступили.

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проектам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на основании настоящего заключения обеспечить подготовку рекомендаций главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С. по вопросам, рассмотренным на общественных обсуждениях.

4) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по
подготовке Правил землепользования
и застройки муниципального образования
городской округ Симферополь
Республики Крым

С.А. Поляков