

Сравнительная таблица
к проекту решения Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 16-й сессии Симферопольского городского совета I созыва
от 02.04.2015 № 225 «О вопросах управления и распоряжения земельными участками
на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p>Препамбула:</p> <p>В соответствии с Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Конституцией Республики Крым, Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Постановлением Совета министров Республики Крым от 10 февраля 2015 года № 41 «Об утверждении Порядка</p>	<p>Препамбула:</p> <p>В соответствии с Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Конституцией Республики Крым, Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Постановлением Совета министров Республики Крым от 10 февраля 2015 года № 41 «Об</p>

<p>ведения очередности граждан на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, с целью управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Симферопольский городской совет решил:</p>	<p>утверждении Порядка ведения очередности граждан на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, с целью управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Симферопольский городской совет решил:</p>
<p>1.2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15.09.2014 № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или</p>	<p>1.2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15.09.2014 № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики</p>

<p><u>муниципальной собственности</u>, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 23.11.2016 № 320-ЗРК/2016 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в <u>государственной или муниципальной собственности</u>, садоводческим, огородническим <u>и дачным</u> некоммерческим <u>объединениям граждан</u> на территории Республики Крым и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 10.02.2015 № 41 «Об утверждении Порядка ведения очередности граждан на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности», постановлением Совета министров Республики Крым от 16.02.2015 № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 23.11.2016 № 320-ЗРК/2016 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам на территории Республики Крым и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 10.02.2015 № 41 «Об утверждении Порядка ведения очередности граждан на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности», постановлением Совета министров Республики Крым от 16.02.2015 № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, иными нормативными правовыми актами.</p>
<p>2.2.3. Принимает решения об изменении, отмене актов в сфере земельных отношений, принятых Симферопольским городским советом до 21 марта 2014 года.</p>	<p>Утратил силу.</p>
<p>2.3. Администрация в сфере управления и распоряжения земельными участками осуществляет следующие полномочия:</p>	<p>2.3. Администрация в сфере управления и распоряжения земельными участками осуществляет следующие полномочия:</p>

2.3.1. Распоряжается земельными участками путем принятия соответствующих муниципальных правовых актов, заключения гражданско-правовых договоров и выполнения иных действий, предусмотренных действующими нормативными правовыми актами, в процессе управления и распоряжения земельными участками, в том числе:

...

- заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности или в государственной собственности; (абзац десятый)

...

- обеспечивает формирование и ведение списков очередности граждан, категории которых установлены частью 1 статьи 4 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, садоводства для собственных нужд; (абзац тринадцатый)

2.3.1. Распоряжается земельными участками путем принятия соответствующих муниципальных правовых актов, заключения гражданско-правовых договоров и выполнения иных действий, предусмотренных действующими нормативными правовыми актами, в процессе управления и распоряжения земельными участками, в том числе:

...

- заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности или в **собственности Республики Крым**; (абзац десятый)

...

- обеспечивает формирование и ведение списков очередности граждан, категории которых установлены частью 1 статьи 4 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в **собственности Республики Крым или муниципальной собственности**, и некоторых вопросах земельных отношений», на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, садоводства для собственных нужд; (абзац тринадцатый)

2.3.4. Принимает решения о передаче земельных участков из муниципальной собственности в <u>государственную собственность</u> или федеральную собственность в соответствии с действующим законодательством.	2.3.4. Принимает решения о передаче земельных участков из муниципальной собственности в собственность Республики Крым или федеральную собственность в соответствии с действующим законодательством.
--	--

Начальник управления правового,
кадрового и финансового обеспечения
аппарата Симферопольского
городского совета Республики Крым

Г.В. Белоус