

ВНИМАНИЕ! С 29.09.2023 ПО 16.10.2023 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Уважаемые жители муниципального образования, правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, и правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которым запрашиваются нижеуказанные разрешения!

В соответствии с постановлением председателя Симферопольского городского совета от 28.09.2023 № 64 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с **29.09.2023 по 16.10.2023** назначены общественные обсуждения по вопросам:

1.1. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ясная, 37-37а, с кадастровым номером 90:22:010205:15 – автомобильные мойки (код – 4.9.1.3) в зоне О-1.

1.1.2. Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, ул. Хатидже Чапчакчи, земельный участок 2, с кадастровым номером 90:22:010208:2212 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5) в зоне Ж-1.

1.1.3. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Куйбышева (поз за ГП-5), с кадастровым номером 90:22:010201:1356 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5), спорт (код – 5.1) в зоне Ж-1.

1.1.4. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Москалева, 21/ ул. Альпинистов, 2-а, с кадастровым номером 90:22:010105:100 – магазины (код – 4.4), в зоне П-2.

1.1.5. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, 133, с кадастровым номером 90:22:010203:7250 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

1.1.6. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Волочаевская, 26, с кадастровым номером 90:22:010203:100 – магазины (код – 4.4), здравоохранение (код – 3.4), в зоне Ж-1.

1.1.7. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Л. Украинки (поз по ГП-1), с кадастровым номером 90:22:010104:680 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), образование и просвещение (код – 3.5), спорт (код – 5.1) в зоне Ж-1.

1.1.8. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кубанская, 22а, с кадастровым номером 90:22:010215:1081 - магазины (код – 4.4), деловое управление (код – 4.1) в зоне П-1.

1.2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу:

1.2.1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Русская, 69, кадастровый номер 90:22:010305:1670, в части увеличения коэффициента застройки – 0,71.

1.2.2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шалфейная/ ул. Стрелковая, 65/81, кадастровый номер 90:22:010201:2960, в части отклонения от границ земельного участка на С-0,95 м, З – 2 м (со стороны ул. Стрелковая), Ю – 3 м (со стороны ул. Шалфейная).

1.2.3. Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Харьковская, 38, кадастровый номер 90:22:010104:6714, в части отклонения от границ земельного участка т.2-1 – 0,6 м, т. 1-5-4 – 0,8 м, т. 2-3 – 0 м, коэффициент застройки - 0,62, коэффициент плотности застройки – 1,1.

Обращаем Ваше внимание! Общественные обсуждения будут проведены посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

Ознакомиться с материалами по вопросу общественных обсуждений можно на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Правила землепользования и застройки»), а также на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства

Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 29.09.2023 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 414 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок по 16.10.2023:

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - арх@simf.rk.gov.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.