

## **ВНИМАНИЕ! С 13.10.2023 ПО 30.10.2023 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Уважаемые жители муниципального образования, правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, и правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которым запрашиваются нижеуказанные разрешения!**

В соответствии с постановлением председателя Симферопольского городского совета от 12.10.2023 № 69 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 13.10.2023 по 30.10.2023 назначены общественные обсуждения по вопросам:

**1. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:**

**1.1. Республика Крым, г. Симферополь, в районе «Луговое-2» (поз. по ГП-144), с кадастровым номером 90:22:010220:2932 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), здравоохранение (код – 3.4), в зоне Ж-1.**

**1.2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мелитопольская/ ул. Ракетная, 97/27, с кадастровым номером 90:22:010101:4849 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3), в зоне Ж-1.**

**1.3. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Беспалова (поз. по ГП-15), с кадастровым номером 90:22:010228:110 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.**

**1.4. Республика Крым, г. Симферополь, улица Усеина Усеин-Заде, земельный участок 3, с кадастровым номером 90:22:010208:36 – магазины (код – 4.4.) в зоне Ж-1.**

**1.5. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Берекетли/ ул. Яшлар/ул. Горная (поз. по ГП-319) мкр. Белое-5, с кадастровым номером 90:22:010201:31134 – магазины (код – 4.4.) в зоне Ж-1.**

**1.6. Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:010201:30532 - магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.**

**1.7. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Берекетли/ ул. Яшлар/ул. Горная (поз. по ГП - 240) мкр Белое - 5, с кадастровым номером 90:22:010201:2589 - магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.**

**1.8. Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:010201:30505 - магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.**

**1.9. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Ялтинская, 22, с кадастровым номером 90:22:010225:2985 – религиозное использование (код – 3.7), в зоне О-2.**

**2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Вернадского, № 69б, кадастровый номер 90:22:010225:414, в части отклонения от границ земельного участка с СЗ – 3 м, СВ – 2,6 м, ЮВ – 1 м, ЮЗ – 1 м, коэффициент застройки – 0,52, коэффициент плотности застройки – 1,03.**

**Обращаем Ваше внимание! Общественные обсуждения будут проведены посредством информационной системы «Платформа обратной связи».**

Ознакомиться с материалами по вопросу общественных обсуждений можно на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Правила землепользования и застройки»), а также на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 13.10.2023 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 414 (номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 25-45-15).

**Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок по 30.10.2023:**

- посредством информационной системы «Платформа обратной связи»;
- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;
- в форме электронного документа на адрес электронной почты - [арх@simf.rk.gov.ru](mailto:арх@simf.rk.gov.ru);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.