

## **Пояснительная записка**

к проекту решения Симферопольского городского совета  
«О даче согласия на прием недвижимого имущества из собственности  
Республики Крым в муниципальную собственность муниципального  
образования городской округ Симферополь Республики Крым  
(жилые помещения – квартиры)»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «О даче согласия на прием недвижимого имущества из собственности Республики Крым, в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (жилые помещения - квартиры)» (далее – проект решения) вносится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

В адрес Администрации города Симферополя Республики Крым поступили письма Государственного казенного учреждения Республики Крым «Управление по реализации программ» от 09.11.2023 № 08-97/1047 и Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 09.11.2023 № 10-10/4478, относительно передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым недвижимого имущества из собственности Республики Крым.

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Управление по реализации программ» является исполнителем Региональной адресной

программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 01 апреля 2019 года № 182, которая входит в Национальный проект «Жилье и городская среда», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.09.2018 г. № 12).

В рамках исполнения программы Государственным казенным учреждением Республики Крым «Управление по реализации программ» приобретены в собственность Республики Крым 19 квартир, для последующей передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Целью передачи недвижимого имущества из собственности Республики в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым является ликвидация аварийного жилищного фонда в Республике Крым и переселение граждан в благоустроенные жилые помещения является важной социально-экономической задачей. С целью обеспечения реализации жилищных прав граждан, проживающих в жилых домах, признанных аварийными и включенными в программу, Государственным казенным учреждением Республики Крым «Управление по реализации программ» приобретены квартиры и зарегистрированы в собственность Республики Крым для дальнейшей передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Жилые помещения (квартиры), расположенные в многоквартирных домах, построенных в 2023 году, пригодны для проживания граждан, включенных в программу.

Проектом решения предлагается дать согласие на прием из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым недвижимого имущества (жилые помещения – квартиры), расположенные по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 125; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 128; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 149; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 62; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 65; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2,

кв 66; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 69; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 72; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 81; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 2, кв 88; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д. 6, корп. 1, кв. 62; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д. 6, корп. 1, кв. 63; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д. 6, корп. 1, кв. 91; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с Мирное, ул Крымской весны, д. 6, корп. 1, кв. 139; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, село Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 1а, кв 146; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, село Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 1а, кв 150; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, село Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 1а, кв 211; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, село Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 1а, кв 238; Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, село Мирное, ул Крымской весны, д 6, корп 1а, кв 243; Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, г Симферополь, переулок Мраморный, д 38, кв 255.

Принятие данного решения необходимо в целях соблюдения процедуры передачи имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, а также реализации жилищных прав граждан, проживающих в аварийном жилье.

Начальник МКУ Департамент  
развития муниципальной собственности  
Администрации города Симферополя  
Республики Крым

Р.С. Марченков